

Создано: 21.11.2025 в 12:37

Обновлено: 24.11.2025 в 01:51

<https://move.ru/objects/9286802298>

Агент

79863142442

Москва, Промышленная улица, 11Ас22

846 300 ₽

Москва, Промышленная улица, 11Ас22

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Склад

Общая площадь

651 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

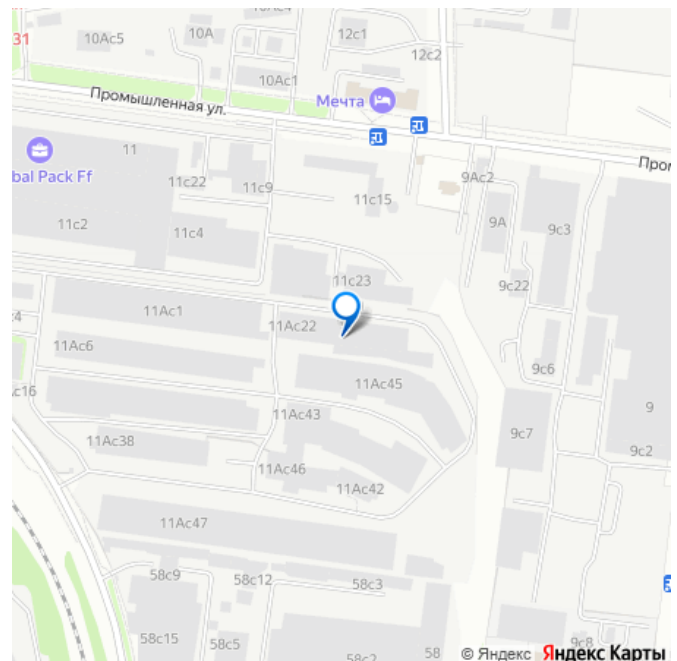
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

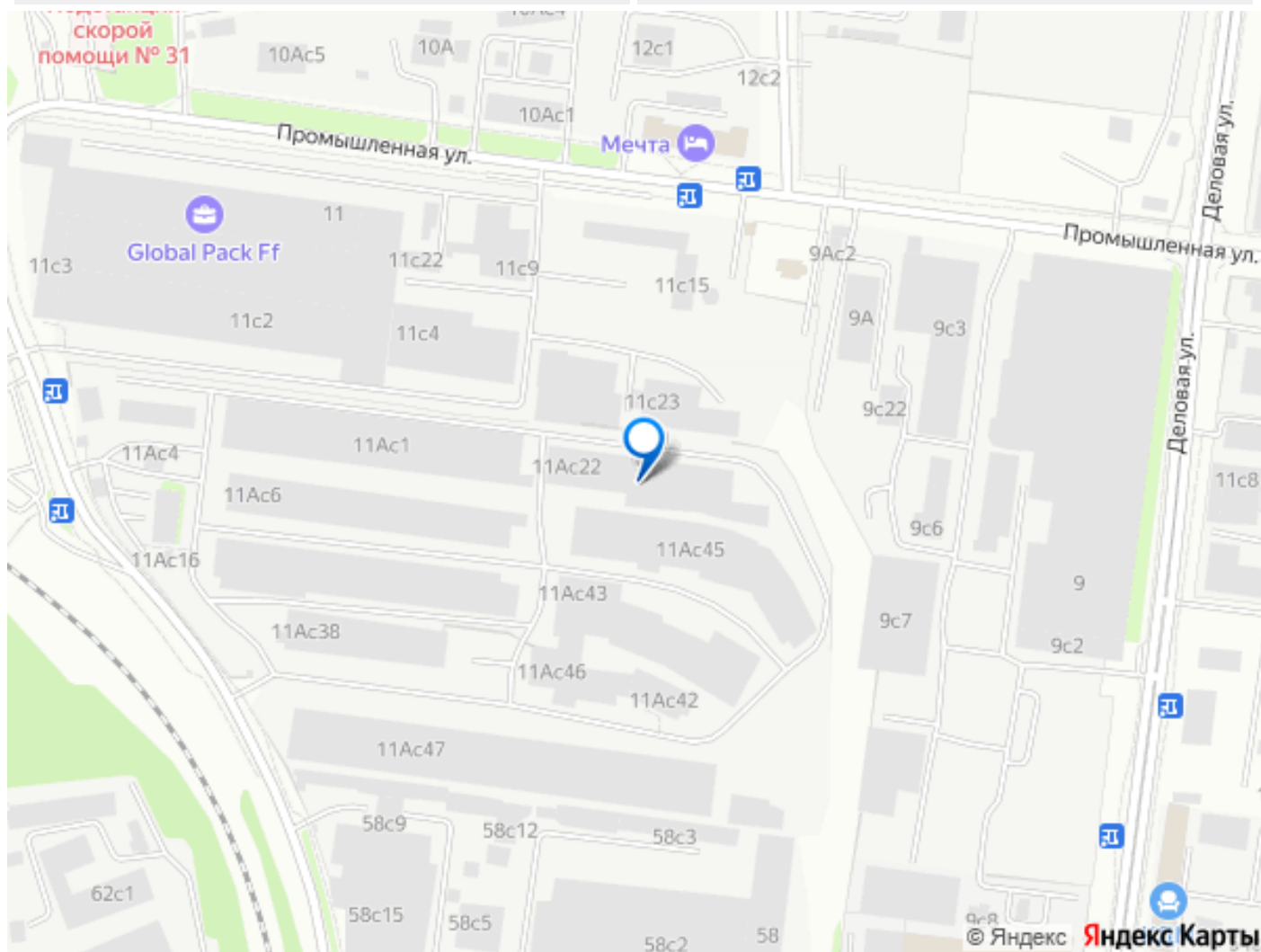
Сдается отапливаемое помещение общей площадью 651 м², расположенное на 1-м этаже капитального строения класса В на территории крупного офисно-складского комплекса. Помещение подойдет как для производства, так и для хранения товара. Внутри помещения есть розетки, несколько санузлов и мокрых точек. Вытяжка. Высота потолка 4,5 м. Мощность от 100 кВт с возможностью увеличения. Отдельных вход для сотрудников, а также 2 (двое) отдельных независимых ворот с противоположных сторон, что решает логистические вопросы и

для заметок



улучшает ПРР. Охраняемая территория, пропускной режим, видеонаблюдение. На территории есть парковка, как для легкового, так и для грузового автотранспорта, столовая, офисные помещения. Рядом со складским комплексом есть автобусная остановка (м. Кантемировская, м. Царицыно), ж/д платформа Чертаново Павелецкого направления, МСД, Варшавское шоссе. Арендная ставка 1300 рублей за м2 в месяц, включая НДС 5%. Электричество и вода оплачиваются по счетчику.





Move.ru - вся недвижимость России