

Создано: 22.01.2026 в 07:58

Обновлено: 26.03.2026 в 09:15

Москва, Международное шоссе, 4

**9 948 000 ₽**

Москва, Международное шоссе, 4

## Склад

Общая площадь

6632 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское помещение 6 632 кв. м в «Логистический центр Вашутино».

Направление: Северо-Запад. Шоссе: Ленинградское. Округ: Северо-Западный (СЗАО). Расстояние от МКАД: 5 км.

Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 460 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12.3 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 18 000 руб./кв. м в год.

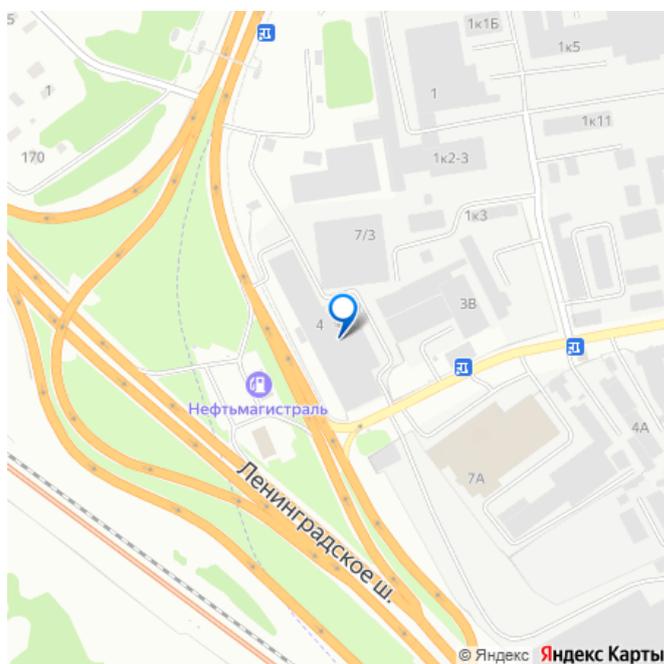
Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия, Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы

<https://move.ru/objects/9288231904>

**Bright Rich Moscow Индустриально-складской департа, Bright Rich Moscow**

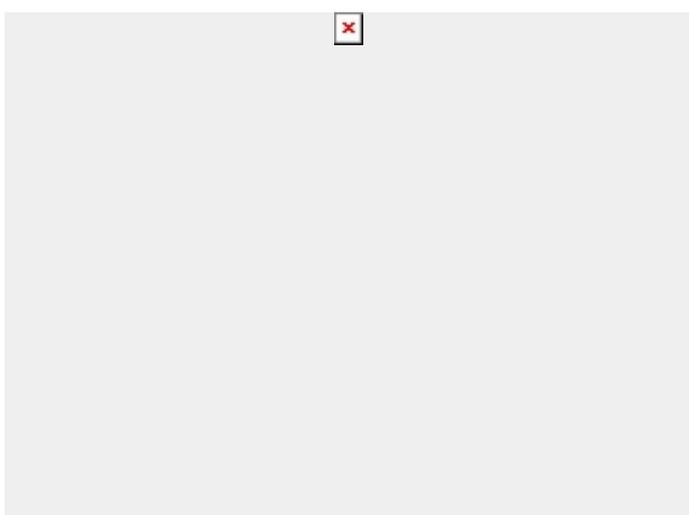
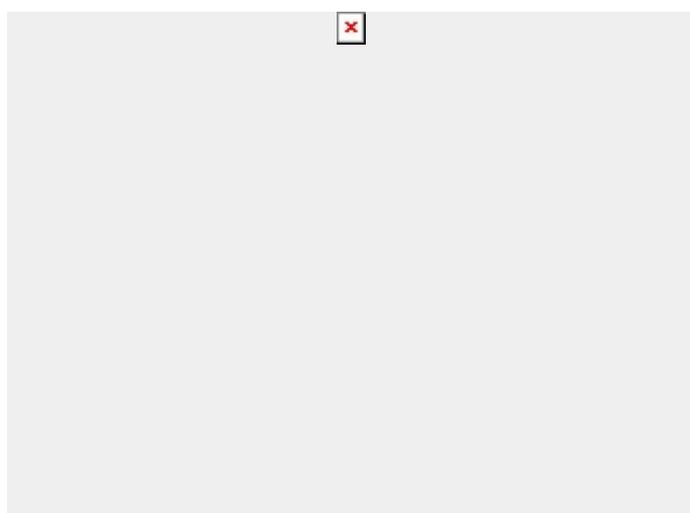
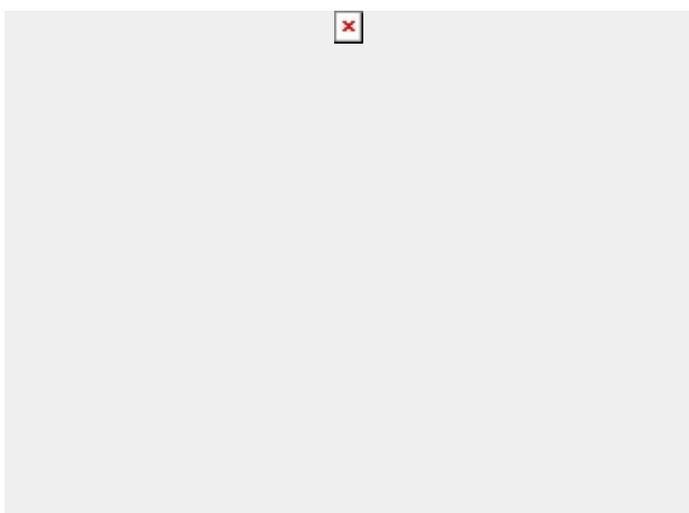
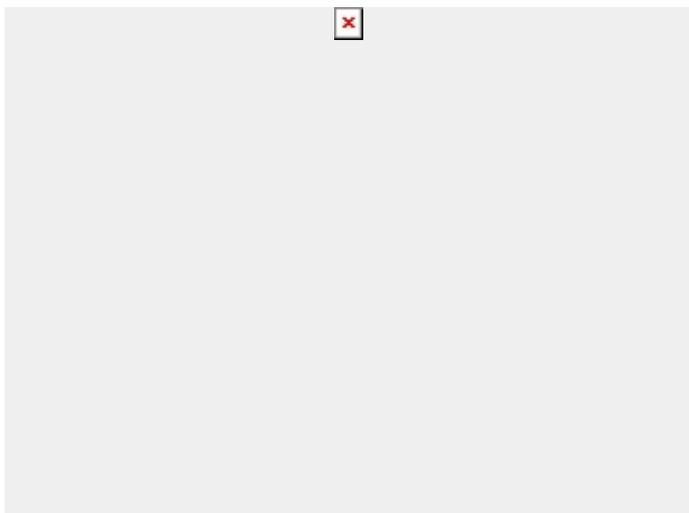
**79152664129**

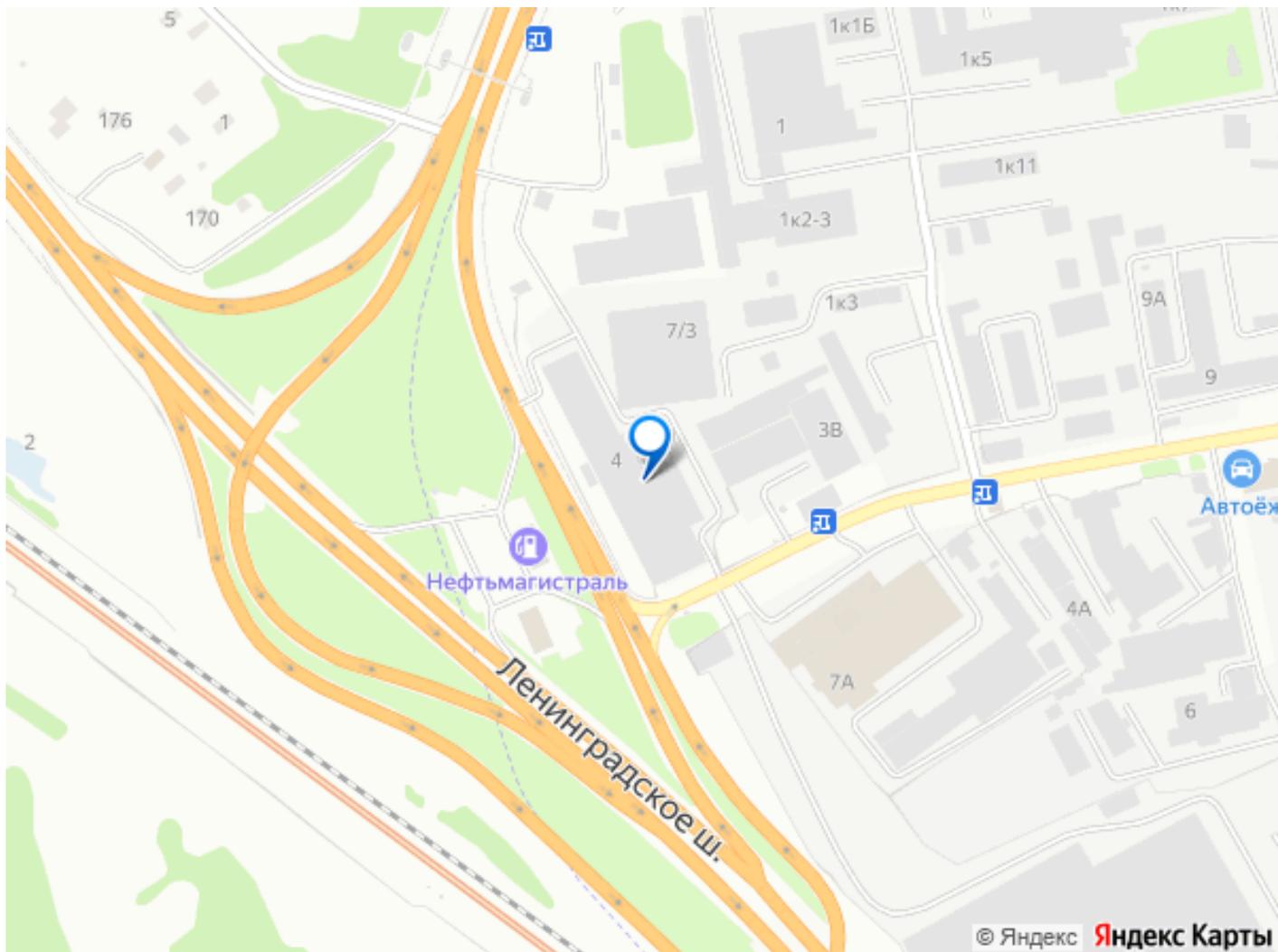
для заметок



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.921185,37.396021 ID = c\_1786303





Move.ru - вся недвижимость России