

Создано: 23.05.2023 в 17:36

Обновлено: 01.12.2025 в 04:03

<https://move.ru/objects/9283335399>

Михаил Рыбкин, Михаил Рыбкин

**79843307419**

**112 200 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Склад

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

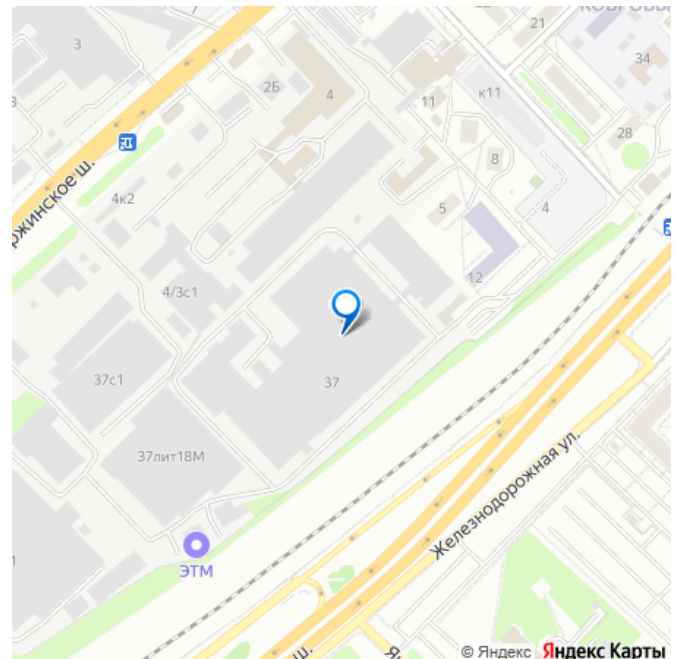
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду теплое складское помещение в г. Котельники, мкр. Ковровый д.37, в 2,5 км от МКАД.. Помещение близко находится пандусам(рампам) - удобно грузить товар. Из общей площади 66 кв.м. - 24 кв.м. на 1 этаже и 42 кв.м. на 2 этаже мезониной части. Помещение подходит для хранения, комплектования, упаковки заказов МАРКЕТПЛЕЙСОВ (Wildberries, OZON) Близко Склад Wildberries Белая Дача, Янишкин проезд, 3. Входов в помещение 3: со стороны пандуса для газелей(h=90см) и Портеров(H=70cv), со стороны пандуса для фур(H=120см) , удобно грузить товар. Центральное отопление, водоснабжение, канализация. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация,

для заметок



оповещение, гидранты пожаротушения.

Парковка вокруг здания, подъезд с

Дзержинского шоссе. Метро «Котельники» в

шаговой доступности(25 минут). Несколько

ворот(5) для разных грузовых авто,

отгрузочные ворота разного уровня с

перегрузочными мостами, рампа для

еврофур. Ворота с тепловыми завесами и

электроприводами. Коммунальные и

эксплуатационные платежи включены, кроме

электроэнергии, мусора. Склад свободен.

Рядом ТЦ Садовод, Люблино, ТЦ Южные

ворота.



