

Создано: 23.05.2023 в 17:36

Обновлено: 01.12.2025 в 04:03

<https://move.ru/objects/9283335399>**Михаил Рыбкин, Михаил Рыбкин****79843307419****112 200 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

66 м²**Детали объекта**

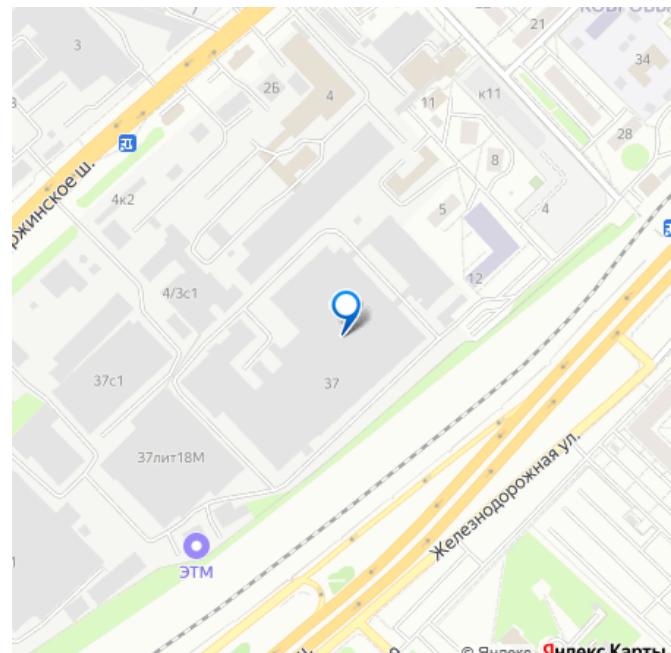
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду теплое складское помещение в г. Котельники, мкр. Ковровый д.37, в 2,5 км от МКАД.. Помещение близко находится пандусам(рампам) - удобно грузить товар. Из общей площади 66 кв.м. - 24 кв.м. на 1 этаже и 42 кв.м. на 2 этаже мезониной части. Помещение подходит для хранения, комплектования, упаковки заказов МАРКЕТПЛЕЙСОВ (Wildberries, OZON) Близко Склад Wildberries Белая Дача, Яничкин проезд, З. Входов в помещение 3: со стороны пандуса для газелей(h=90см) и Портеров(H=70см), со стороны пандуса для фур(H=120см) , удобно грузить товар. Центральное отопление, водоснабжение, канализация. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация,



оповещение, гидранты пожаротушения.

Парковка вокруг здания, подъезд с
Дзержинского шоссе. Метро «Котельники» в
шаговой доступности(25 минут). Несколько
ворот(5) для разных грузовых авто,
отгрузочные ворота разного уровня с
перегрузочными мостами, рампа для
еврофур. Ворота с тепловыми завесами и
электроприводами. Коммунальные и
эксплуатационные платежи включены, кроме
электроэнергии, мусора. Склад свободен.
Рядом ТЦ Садовод, Люблино, ТЦ Южные
ворота.



