

Создано: 11.08.2025 в 13:51

Обновлено: 31.12.2025 в 04:40

<https://move.ru/objects/9284025405>

Эльмас Мусин, Парус

**79230754880****112 200 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**Склад**

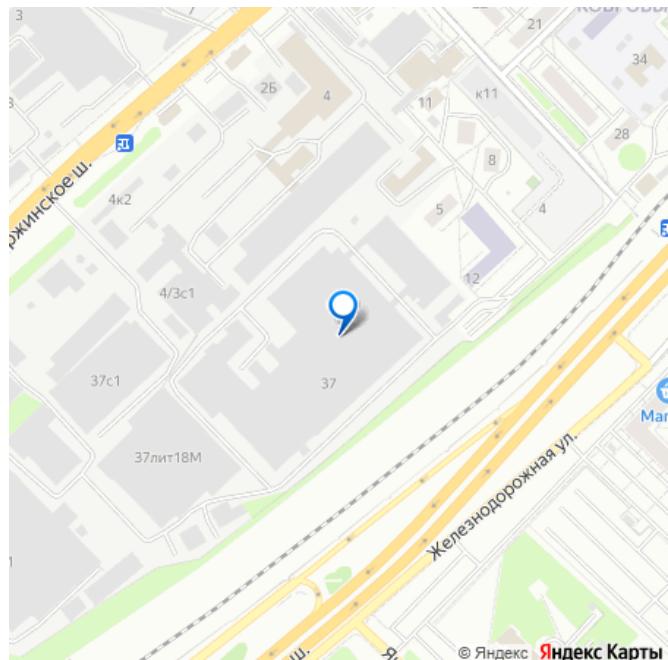
Общая площадь

66 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Эльмас Предлагается в аренду теплое складское помещение в г. Котельники, мкр. Ковровый д.37, в 2,5 км от МКАД.. Помещение близко находится пандусам(рампам) - удобно грузить товар. Из общей площади 66 кв.м. - 24 кв.м. на 1 этаже и 42 кв.м. на 2 этаже мезониной части. Помещение подходит для хранения, комплектования, упаковки заказов МАРКЕТПЛЕЙСОВ (Wildberries, OZON) Близко Склад Wildberries Белая Дача, Яничкин проезд, З. Входов в помещение 3: со стороны пандуса для газелей( h=90см) и Портеров( H=70см), со стороны пандуса для фур( H=120см) , удобно грузить товар. Центральное отопление, водоснабжение, канализация. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация,

оповещение, гидранты пожаротушения.

Парковка вокруг здания, подъезд с  
Дзержинского шоссе. Метро «Котельники» в  
шаговой доступности(25 минут). Несколько  
ворот(5) для разных грузовых авто,  
отгрузочные ворота разного уровня с  
перегрузочными мостами, рампа для  
еврофур. Ворота с тепловыми завесами и  
электроприводами. Коммунальные и  
эксплуатационные платежи включены, кроме  
электроэнергии, мусора.



