

Создано: 03.12.2025 в 17:07

Обновлено: 24.01.2026 в 04:09

<https://move.ru/objects/9287148705>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Московская область, Королев, Советская улица, 27**

**746 741 ₽**

Московская область, Королев, Советская улица, 27

Шоссе

[Ярославское](#)



**Склад**

Общая площадь

678 м<sup>2</sup>

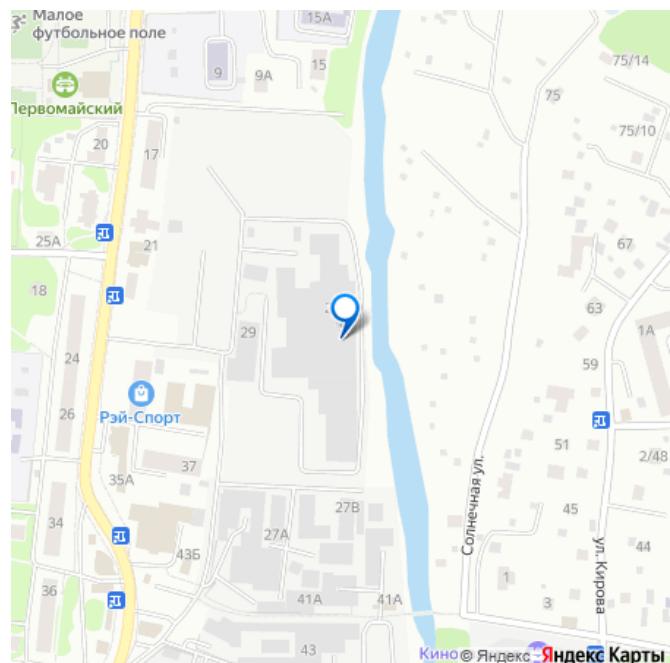
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисно-складское здание «Советская, 27»

класса С Площадь: 678 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

13 216,7 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 746 741,4 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 4.50м

Выделенная мощность: 100 кВт Отдельный

вход Характеристики здания Адрес:

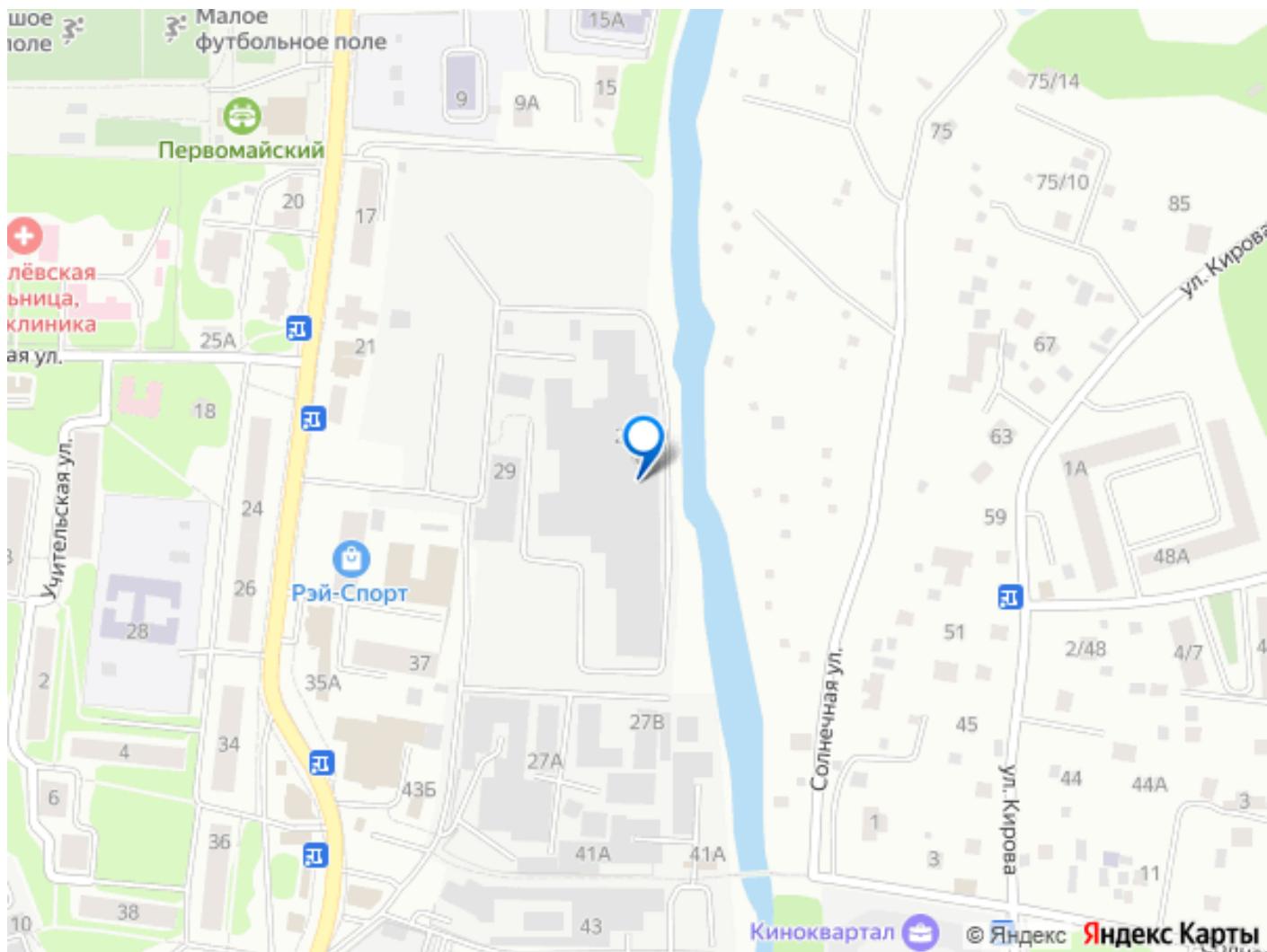
Советская улица, 27, Королёв, Московская область, городской округ Королёв Класс: С

Площадь здания: 27 690,3 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 27 690,3 м<sup>2</sup> Этажность: 4

Налоговая: 18 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Предлагаем в аренду производственно-  
складское помещения с отоплением 678  
кв.м., расположенное на 1-м этаже  
кирпичного 4-х этажного здания. Выделенная  
мощность 100 кВт, на полу бетонная стяжка,  
высота потолков 4,5 м. Грузоподъемник 1т.,  
коммунальные платежи включены в  
стоимость аренды, кроме электроэнергии.  
Круглосуточная охраняемая территория,  
парковка для легкового и грузового  
транспорта с видеонаблюдением, действует  
пропускная система.





Move.ru - вся недвижимость России