

Создано: 03.12.2025 в 17:07

Обновлено: 24.01.2026 в 04:09

<https://move.ru/objects/9287148705>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Московская область, Королев, Советская улица, 27

746 741 ₽

Московская область, Королев, Советская улица, 27

Шоссе

[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

678 м²

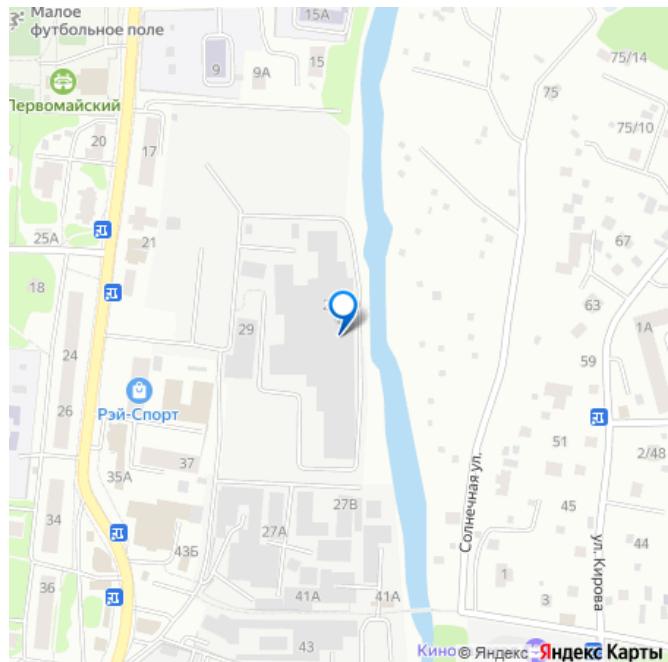
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисно-складское здание «Советская, 27»

класса С Площадь: 678 м² Арендная ставка:

13 216,7 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 746 741,4 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 4.50м

Выделенная мощность: 100 кВт Отдельный

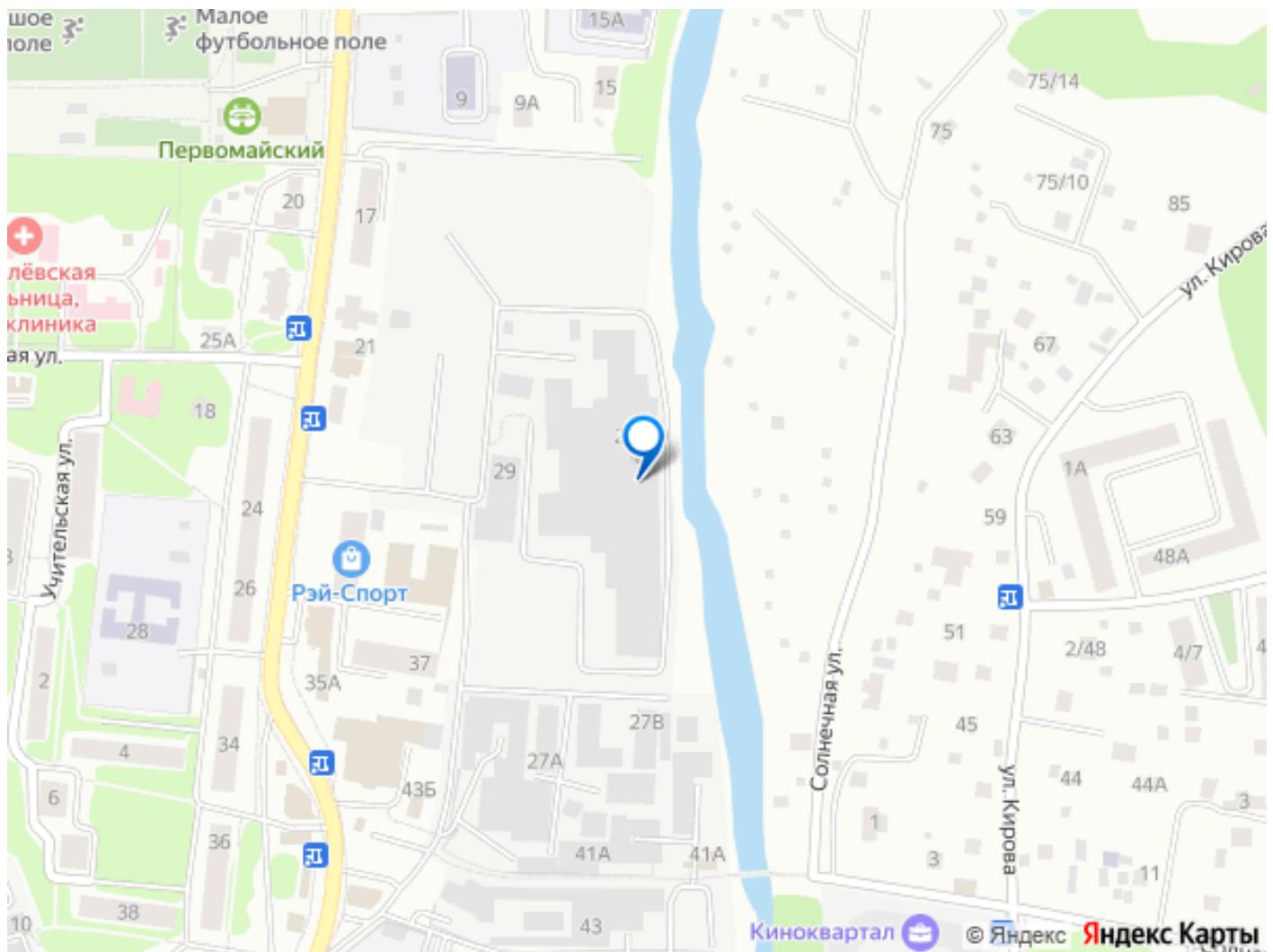
вход Характеристики здания Адрес:

Советская улица, 27, Королёв, Московская область, городской округ Королёв Класс: С

Площадь здания: 27 690,3 м² Полезная площадь: 27 690,3 м² Этажность: 4

Налоговая: 18 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Предлагаем в аренду производственно-
складское помещения с отоплением 678
кв.м., расположенное на 1-м этаже
кирпичного 4-х этажного здания. Выделенная
мощность 100 кВт, на полу бетонная стяжка,
высота потолков 4,5 м. Грузоподъемник 1т.,
коммунальные платежи включены в
стоимость аренды, кроме электроэнергии.
Круглосуточная охраняемая территория,
парковка для легкового и грузового
транспорта с видеонаблюдением, действует
пропускная система.





Move.ru - вся недвижимость России