

🕒 Создано: 05.02.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:55

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Илимская улица, ЗАС1**

**104 400 ₺**

Москва, Илимская улица, ЗАС1

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

**Склад**

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

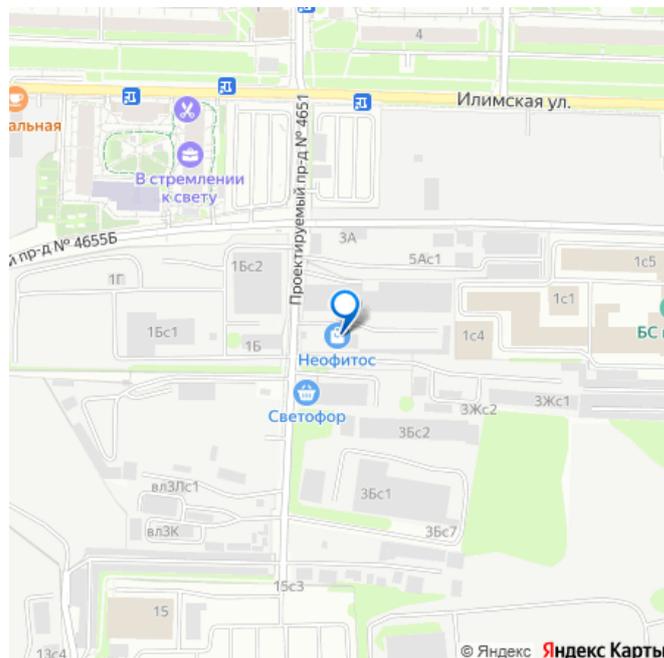
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Складской комплекс «Склад Север» класса С  
Площадь: 69,6 м2  
Арендная ставка: 18 000 р. за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 104 400,0 р.  
Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2  
Планировка: смешанная  
Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Илимская ул., ЗА строение 1, Москва  
Округ: САО  
Класс: С  
Этажность: 3  
Лифты: 4 груз. (тоннаж 1.00т.)  
Безопасность: Охрана (Офис/склад) - 69,6 кв. м., на 2-ом этаже складского здания.  
Помещение состоит из двух кабинетов и двух

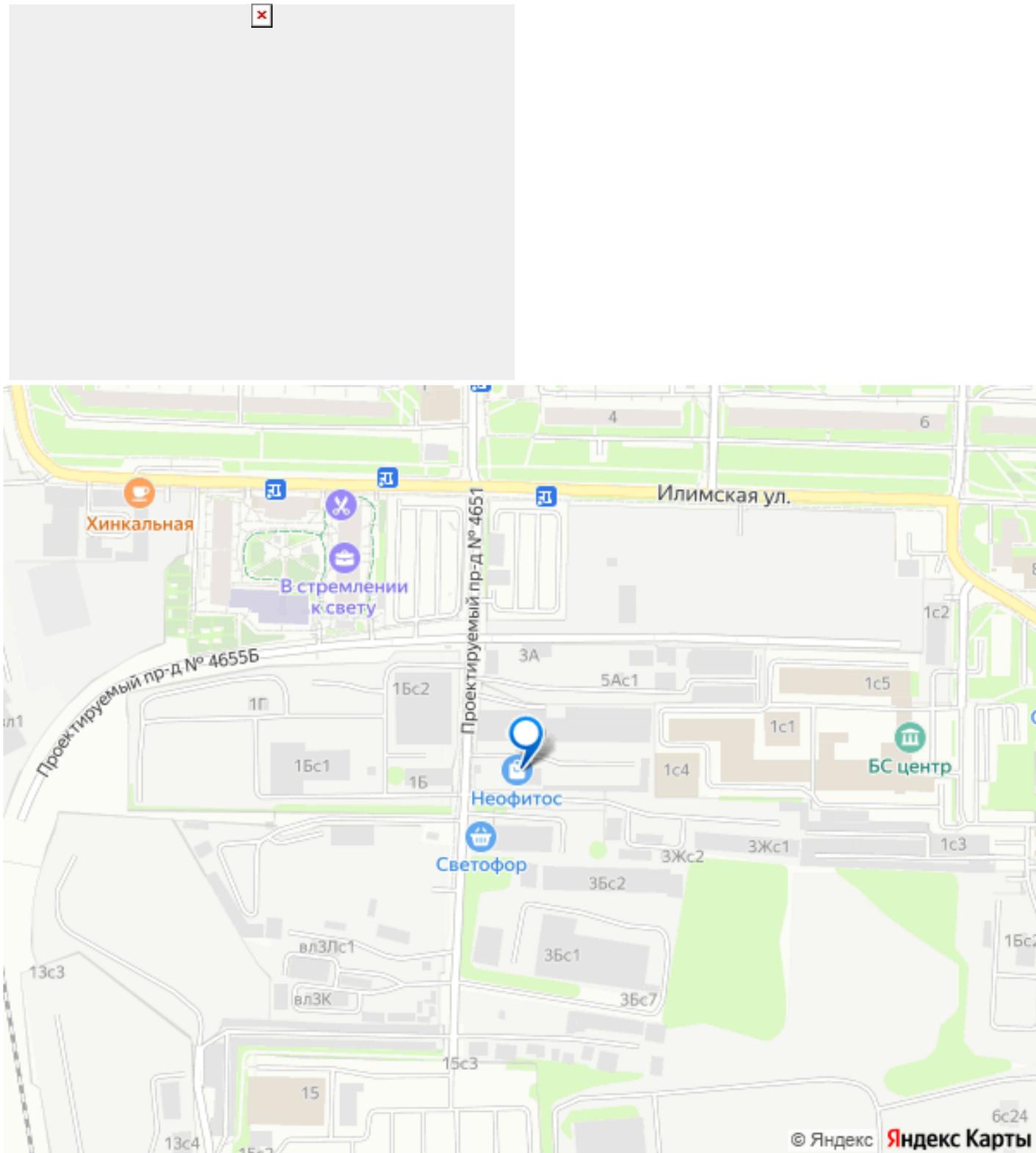
для заметок



не больших подсобных помещений ( 3 и 2,4 кв.м.). Не требует дополнительных вложений.

Есть два кондиционера. Окна ПВХ. С/у на этаже. В общей зоне погрузо-разгрузочных работ 49,2 кв. м., есть два грузовых лифта, грузоподъёмностью 3,2 т.





Move.ru - вся недвижимость России