

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:29

**Московская область, Лобня, ул. Гагарина,  
10к3**

**801 550 ₽**

Московская область, Лобня, ул. Гагарина, 10к3

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

## Склад

Общая площадь

697 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

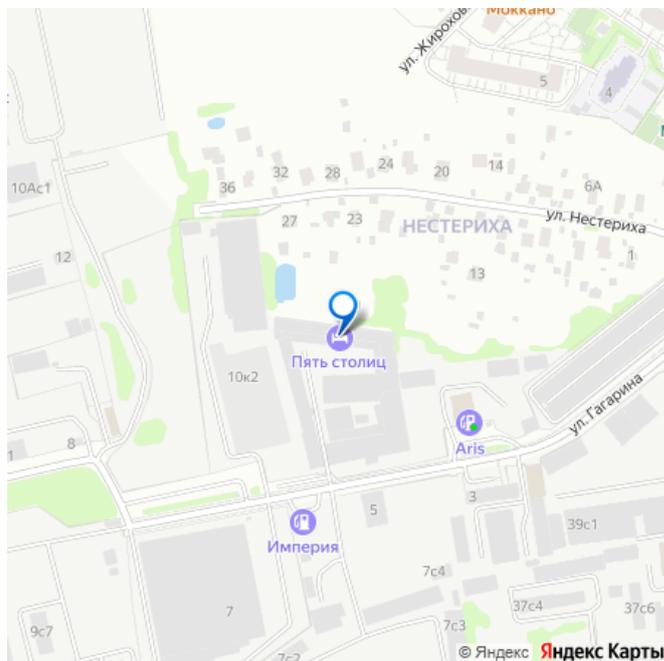
Объект 13837 В аренду от собственника предлагается тёплый склад площадью 697м2 по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Гагарина, 10к3  
Ключевые преимущества: — удобная транспортная доступность: 16 км от МКАД по Дмитровскому и Ленинградскому шоссе — подключены все коммуникации — ворота с электроприводом. Одни ворота с выносным дебаркадером, где одновременно могут загрузаться 2 фуры, а также отдельные ворота с пандусом — 300 кВт электроэнергии с возможностью увеличения

<https://move.ru/objects/9290970656>

**УК Виктория, Управляющая компания  
«Pro-mesto»**

**89251234567**

для заметок

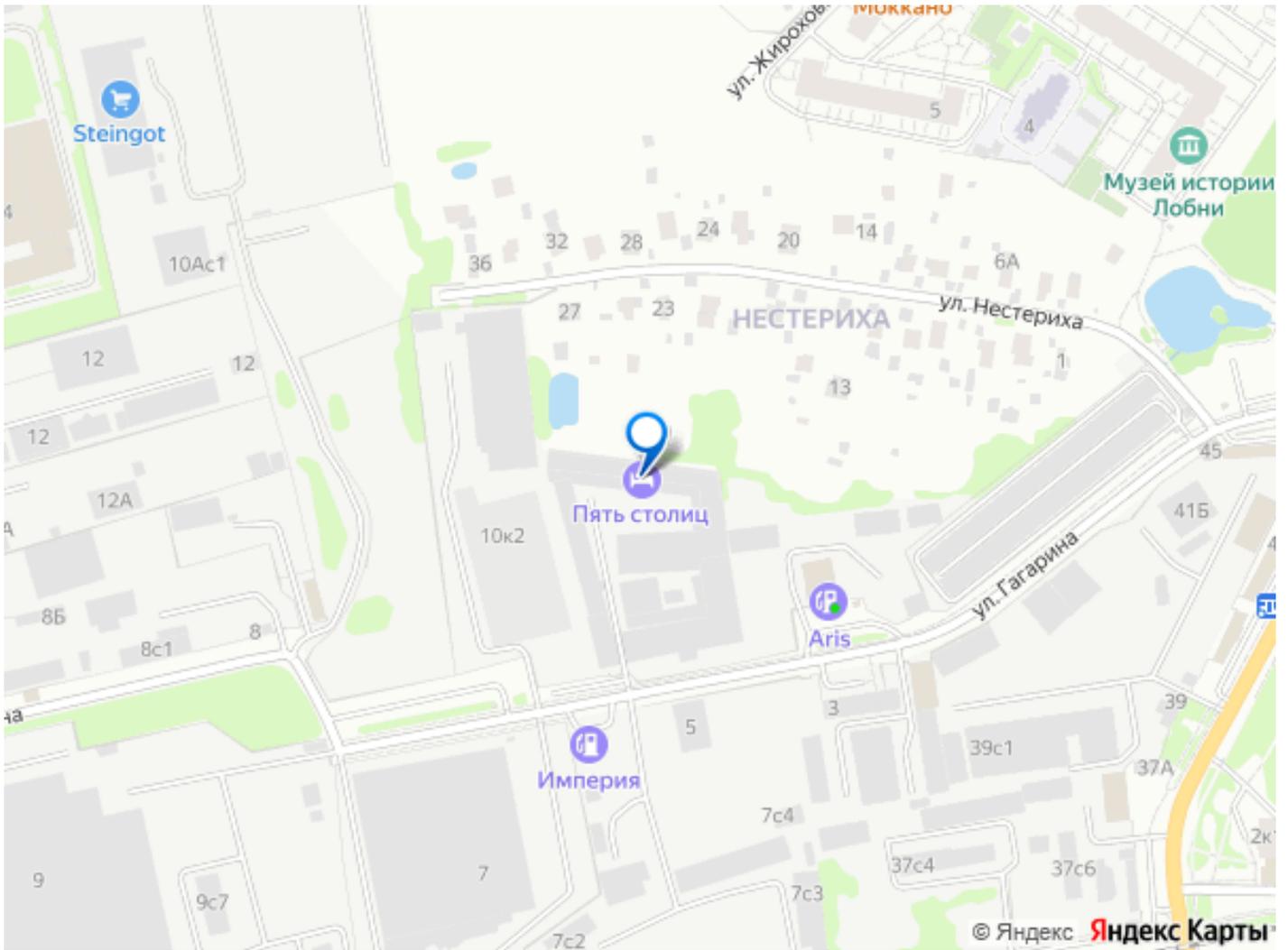


до 400 кВт — высокие потолки - 5,5м — бетонный пол с дополнительным антипыльным покрытием, рассчитанный на нагрузку более 3 тн/м<sup>2</sup> — удобно добираться персоналу, в 7 минутах до автобусной остановки — также в этой площади присутствуют офисные помещения и санузлы — парковка на 10 машиномест — вентиляция, водоснабжение и водоотведение — возможность обсуждения при начальном этапе об увеличении нагрузки на пол — видеонаблюдение и охрана 24/7 по всей территории — КПП с пропускным режимом

Основные характеристики — площадь: 697м<sup>2</sup> — огороженная территория — чистовая отделка — утепленная кровля 200 мм минватой с ПВХ мембраной и с внешним водостоком — колонны с металлоконструкциями — стены обшиты сэндвич-панелями, толщина 120 мм — перекрытия из металлических ферм, толщиной 18 мм — класс здания: В+ — центральное отопление — этажность: 1 — вход: общий

Если у вас появились вопросы, наши ответственные будут рады Вам помочь!





Move.ru - вся недвижимость России