

🕒 Создано: 29.07.2025 в 12:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:18

**Собственник**

**79163559249**

**Московская область, Долгопрудный,  
Первомайская улица, 3А**

**51 750 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Первомайская улица, 3А

Улица

[улица Первомайская](#)



Шоссе

[Долгопрудненское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

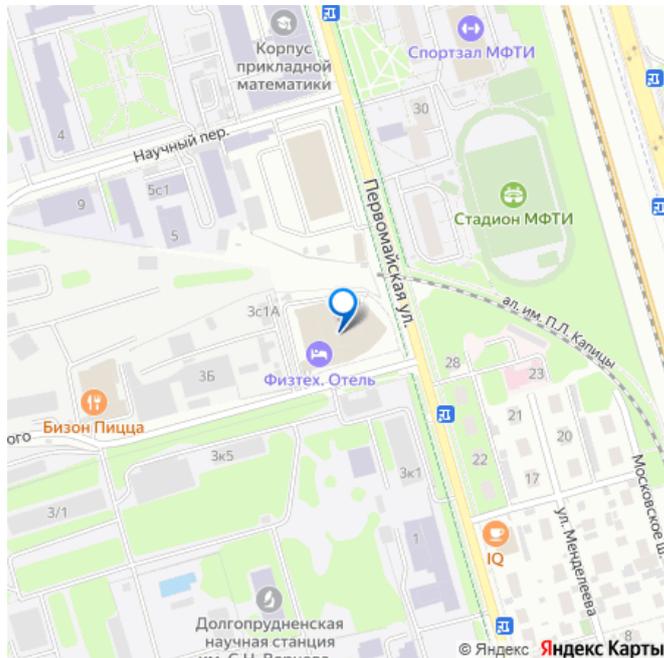
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В ТЦ Дирижабль (2 этажа), г.Долгопрудный, на 2 этаже сдается в аренду от собственника - помещение 69 м2, без отделки, свободного назначения (кроме любых видов производств), Варианты эксплуатации: офис, торговля, зал, выставка-продажа, зал для танцев, обучения, коворкинг. Можно надстроить 2 этаж с лестницей, тем самым увеличить полезную площадь использования на 40м2 (бесплатная аренда). Условия зачета бюджета ремонта обговаривается. Два провайдера на территории. На территории

для заметок



ТРЦ Дирижабль: супермаркет Близнецы, кафе и магазин ВкусВилл, салон красоты, Компьютерный клуб Open Gamer, Озон, Wildberries, Яндекс Маркет, ВинЛаб, аптека Будь здоров!, гостиница Физтех, Отель, бильярдная, баня, апартаменты, фудкорт, подземная парковка. Сам ТЦ расположен около кампуса Московский физико-технического института (МФТИ) в г.Долгопрудном и обеспечивает большой поток студентов.



