

Создано: 31.03.2026 в 02:53

Обновлено: 31.03.2026 в 02:53

Московская область, городской округ

Химки, Химки

9 625 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки

Шоссе

[Машкинское](#)

Склад

Общая площадь

7000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1063048 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 7000 м2 под склад, площадку, производство, теплый склад, офис и склад Химки Ленинградское шоссе в складском комплексе. Аренда уникального объекта 7000 м2, крупный торгово-складской комплекс с офисной зоной под вашу стратегию! Отдельная входная группа с фасада. Инфраструктура «под ключ» все коммуникации: Центральное Отопление, Водоснабжение, Приточно-вытяжная вентиляция. Электромощность 1250 кВт. Потолок 8-9м. Системы пожарной

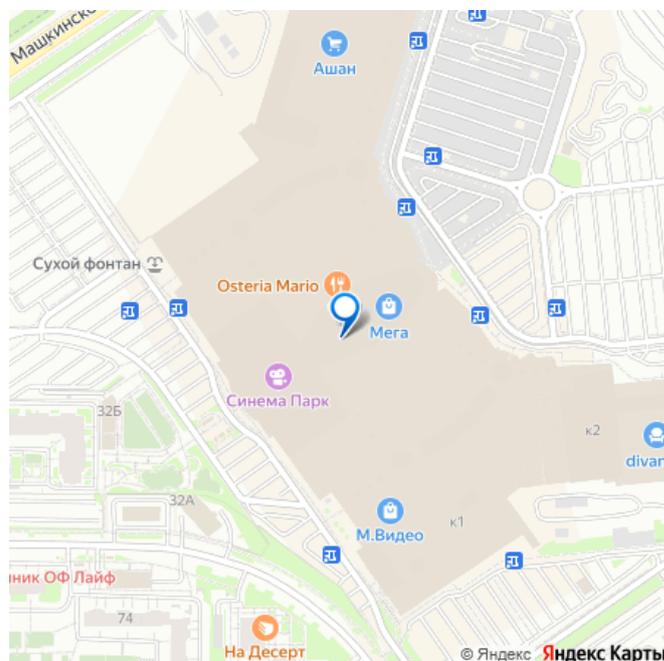
<https://move.ru/objects/9292852600>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

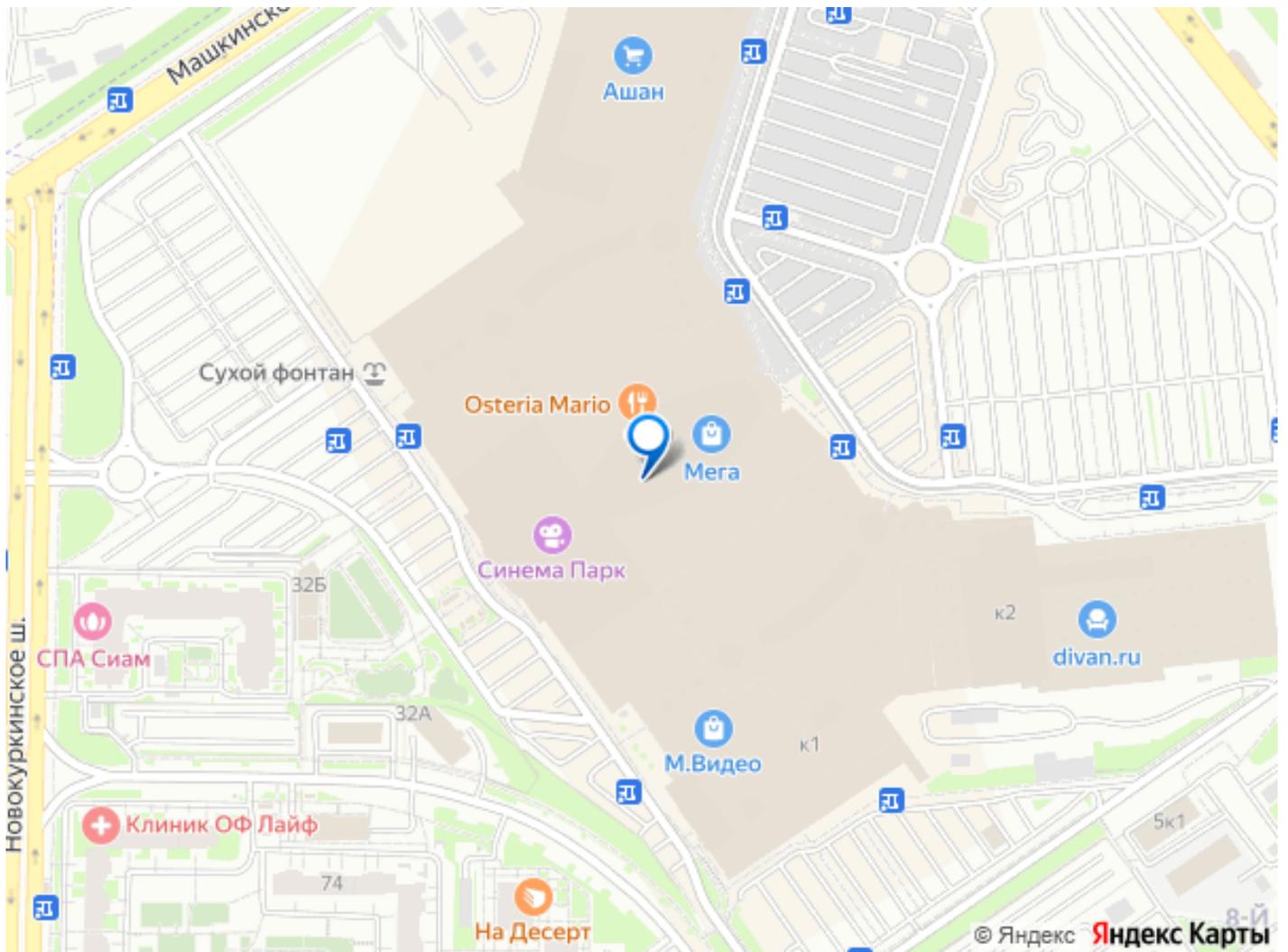
для заметок



сигнализации, пожаротушения. Возможность рекламной вывески. В зоне разгрузки 5 ворот, несколько входов. Просторная парковка: Легковой транспорт: 18 мест. Среднетоннажный транспорт: 85 мест. Грузовой транспорт: 10 мест. Условия: Срок субаренды: от 3х лет. Обеспечительный платёж: 2 месяца. Коммунальные услуги: по счётчикам. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех Стоимость аренды: 16500 руб/м2/год (9625000 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №1063048







Move.ru - вся недвижимость России