

Создано: 13.10.2025 в 11:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9288213249>**СПЕКТР, СПЕКТР**  
**79104324868****Москва, Дмитровское шоссе, 118к1****840 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 118к1

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)**Склад**

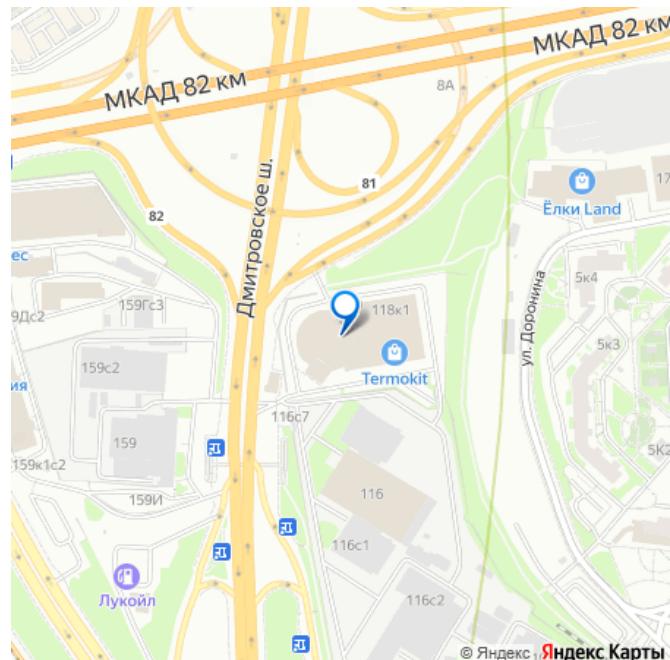
Общая площадь

700 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается просторный, чистый, светлый и теплый склад площадью 700 м.кв. на (-1) этаже (Есть возможность уменьшить или увеличить площадь аренды до 500, 1000, 1800 и 2500 м.кв.) в современном торгово-офисном комплексе ТК Мебель Сити, (Возможна перепланировка под Ваши цели и задачи), с арендной ставкой 1200 р.м2. Расположенном по адресу: Дмитровское ш., 118, корп. 1. Помещение сдается со всем оборудованием и 4 офисами метражами 40-70 метров. В помещение опускается грузовой современный лифт грузоподъемностью до 2 тон и ведут 3 лестничных входа которые тоже можно

использовать, установлены новые стеллажи (закреплены на бетонном основании), грамотно спланирована логистическая зона для удобства работы погрузчика. Проведены интернет, электричество (полностью освещено) система вентиляции, кондиционирования и пожарной сигнализации , с круглосуточной охраной и контролируемым входом (Видеонаблюдение). Удобная крытая зона погрузки-разгрузки под контролем охраны (входит фура высотой 5 метров) Выполнены подвесные потолки со встроенными светильниками, полы - плитка, предусмотрены гардеробная и кладовая. Для арендатора будут выделены места на стоянке закрепленные за помещением (Отслеживает охрана) Оплата, Депозит и доп мебель обсуждается.



