

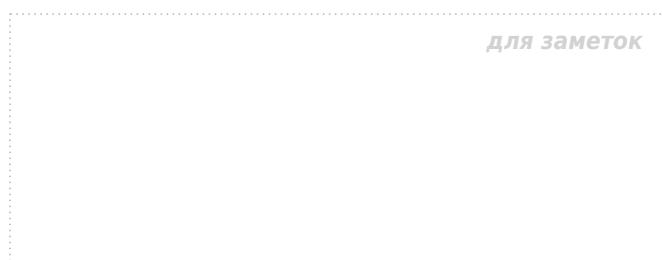
Создано: 23.07.2025 в 09:01

Обновлено: 23.01.2026 в 08:32

<https://move.ru/objects/9283338676>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

6 209 280 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

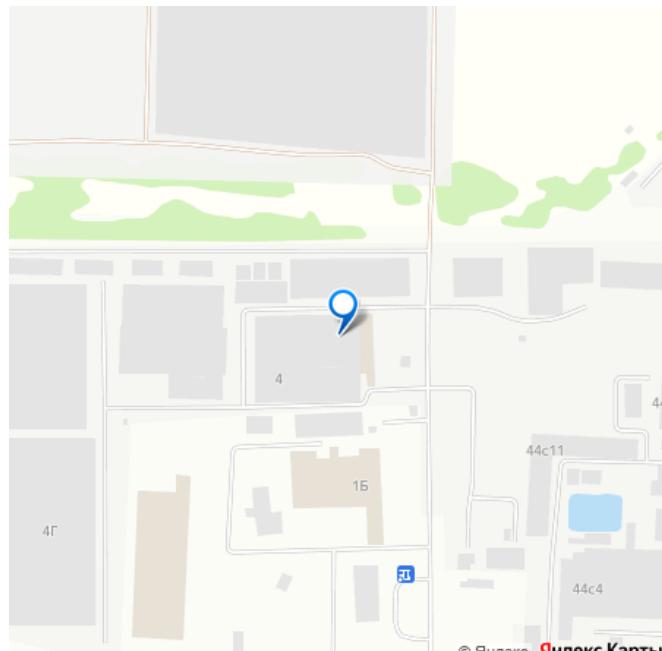
[Ленинградское](#)



Склад

Общая площадь

7056 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 7 056 кв. м в «Индустриальный парк Клин». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу.

Направление: Север. Шоссе: Волоколамское, Ленинградское. Расстояние от МКАД: 80 км.

Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Ворота на нулевой отметке, Доки; - Ограничения по электроэнергии: 5.5 мВт; - Тип склада:

Производственное помещение, Сухой склад; - Высота потолков: 12 м, 9 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м, 9 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым

покрытием; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 10 560 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

56.331209,36.678842 ID = c_1763659



