

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:08

Обновлено: 30.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288571261>

**Дмитрий Давыдов, Алекс-**  
**Недвижимость**

**79862742715**

**Московская область, Дзержинский, улица  
Энергетиков, 30с1**

**1 207 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, улица Энергетиков, 30с1

Улица

[улица Энергетиков](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

710 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

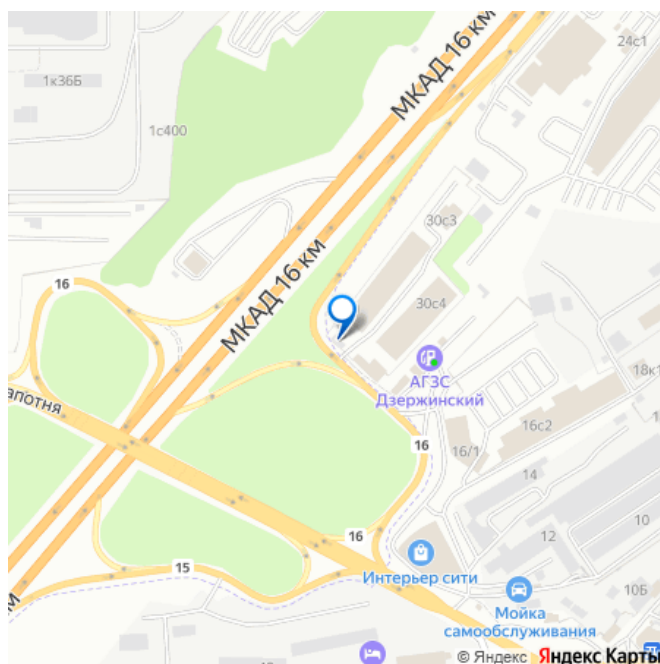
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1022590 Предложение от Собственника!  
Сдаётся складское помещение площадью 710 м2, первая линия МКАД (16-й км МКАД внешняя сторона), в арендную ставку включены все коммунальные платежи, помещение введено в эксплуатацию, отапливаемое, бетонный пол с антипылеевым покрытием (нагрузкой 3т/м2), светодиодное освещение, рабочая высота потолка 6м, двое секционных погрузо-разгрузочных ворот на 0-уровне (4м x 4,5м), эл.мощности по запросу арендатора, подведены центральные

для заметок



коммуникации (вода, слив, отопление), система пожарной безопасности - гидранты, интернет-оптиковолокно, удобные подъездные пути, круглосуточный режим работы, наличие административных помещений, своя парковка, бесплатный заезд на территорию, рядом остановка общественного транспорта, прямой договор с собственником. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 5%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Евгеньевич, доб. 212, ЛОТ 1022590



