

Создано: 12.12.2025 в 16:29

Обновлено: 19.12.2025 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287387287>

Дмитрий Пичугин, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

1 001 325 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 57К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)



Склад

Общая площадь

711 м²

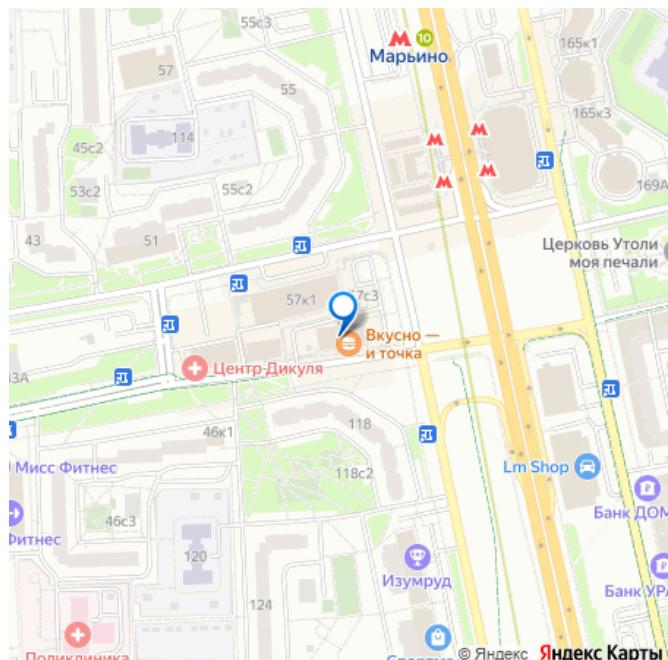
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 997346 Предложение от Собственника!

Отличный склад/чистое производство по невысокой ставке в 1 минуте от метро с ремонтом. Возможное использование: небольшое производство, офис- склад, шоурум. Планировка преимущественно свободная: Свой кухонный блок, 3 с/у, 2 мокрые точки, кабинет руководителя. Нагрузка на пол 250-280 кг/м² Имеется грузоподъемник/лифт грузовой на 1 тонну, площадью 1200*1200, высотой 2м для европалета, на 3 и 4 этажи, плюс крытая погрузо-разгрузочная площадка с отдельным

въездом круглосуточная охрана места для
рекламы Мощность: 4эт.- 80 кВт пик 100 кВт
Высота потолков: 4эт.-3-4,6 м; Пол: 4й этаж
стяжка. Парковка 10 м/м в ставку, +
бесплатная городская разгрузка автомашин
до 10 тонн В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий ,
доб. 243, ЛОТ 997346



