

Создано: 04.10.2025 в 08:58

Обновлено: 21.01.2026 в 11:06

**12 954 600 ₽**

<https://move.ru/objects/9285457492>

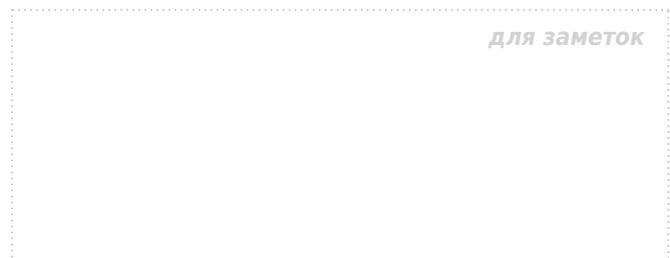
**Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок



## Склад

Общая площадь

7197 м<sup>2</sup>



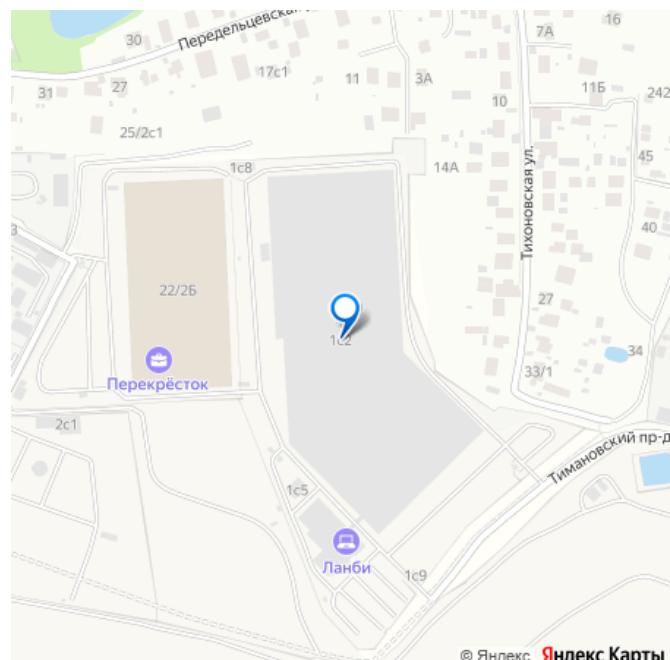
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



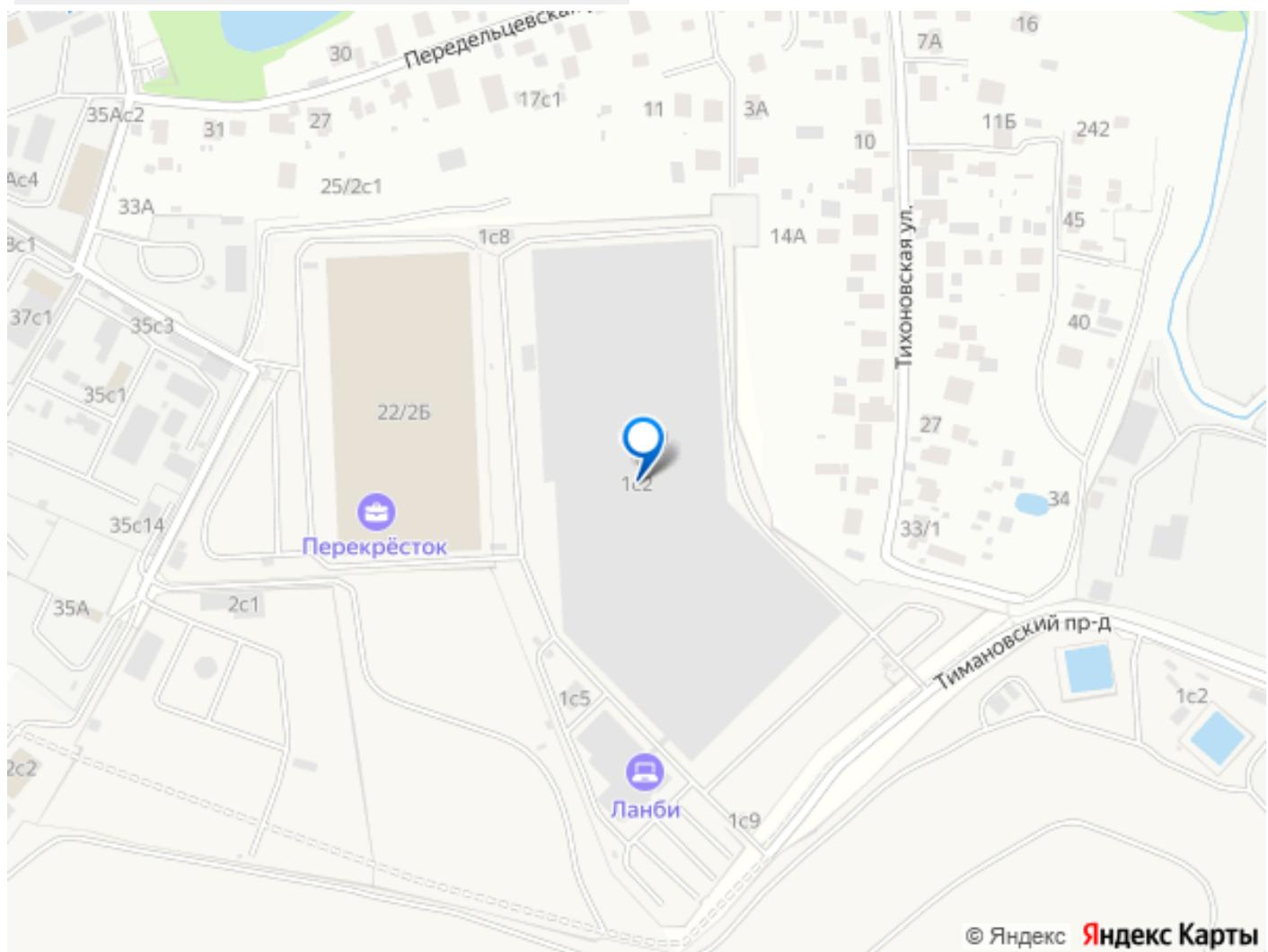
## Описание

Складское помещение 7 197 кв. м в «Саларьево». Направление: Юго-Запад. Шоссе: Киевское. Округ: Новомосковский (НАО). Расстояние от МКАД: 5 км.

Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Ворота, Доки; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м, 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны, Спринклерная; - Тип пола: Полы с антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x30 м. Арендная ставка: 21 600 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая

НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.616969,37.432090 ID = c\_1181737





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России