

Создано: 03.09.2025 в 16:11

Обновлено: 20.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9287936081>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва

13 176 000 ₽

Москва

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

7200 м²

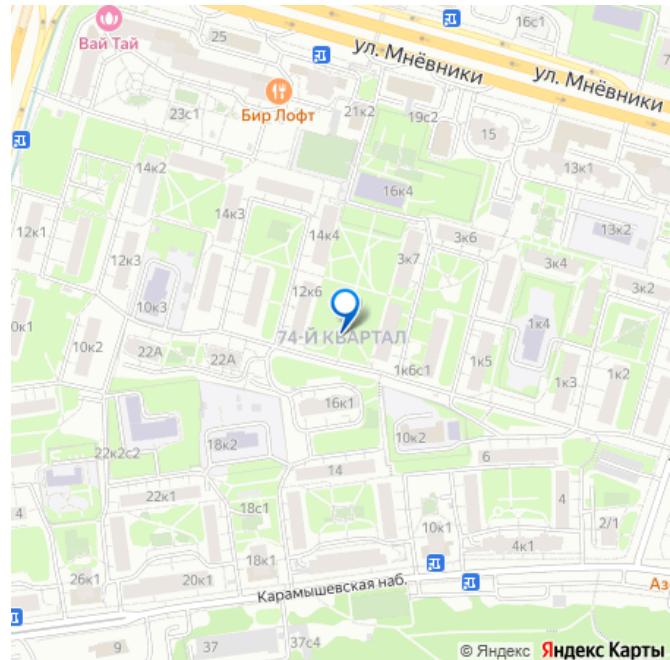
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Складской комплекс «Саларьево о/х» класса

B+ Площадь: 7 200 м² Арендная ставка: 21

960 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 13 176 000,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 12.00м

Выделенная мощность: 45 кВт Отдельный

вход Характеристики здания Адрес: 0, 0,

Саларьево, Московская область, Ленинский

район Класс: B+ Площадь здания: 24 000 м²

Полезная площадь: 24 000 м² Год постройки:

2013 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: На
прилегающей территории Площадь
помещения 7200 м² Эл. мощность 45 кВт
Доступ в помещение Круглосуточный Мест
под разгрузку (доковых ворот) 6 шт. Система
пожаротушения Спринклерная Высота
потолков 12 м. Сетка колонн 12 x 24 м Полы
Плита с топинговым покрытием Отопление
Собственная газовая котельная
Водоснабжение ХВС - центральное ГВС - от
котельной Наличие пандуса Есть



