

Создано: 17.12.2025 в 13:14

Обновлено: 16.01.2026 в 11:43

Москва, 3-я Карабаровская улица, 18А

**900 490 ₽**

Москва, 3-я Карабаровская улица, 18А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Склад

Общая площадь

733 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 418970. БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника. Отапливаемое помещение под склад или небольшое производство. 5-й этаж. Антипылевые полы с нагрузкой 650 кг на кв.м. Наличие грузовых лифтов. Высота потолков в складе — 4 метра. Шаг колонн — 6м x 6м. Удобная зона погрузки-разгрузки.

Территория огороженная и охраняется.

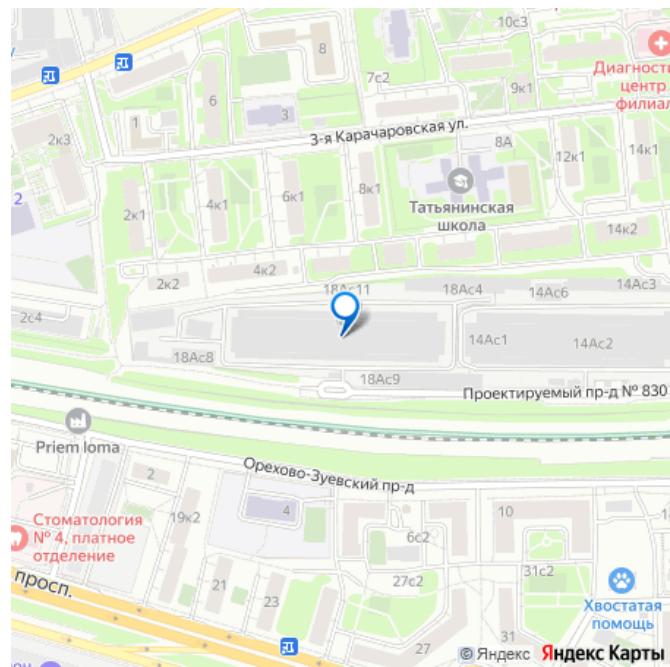
Удобные подъездные пути, объект расположен между ТТК и СВХ. Есть офисно-бытовые помещения. Режим работы обсуждается. НДС (22%) и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

<https://move.ru/objects/9287506704>

Сергей Дмитриевич, Континент-Недвижимость

**79327268886**

для заметок



☒

☒

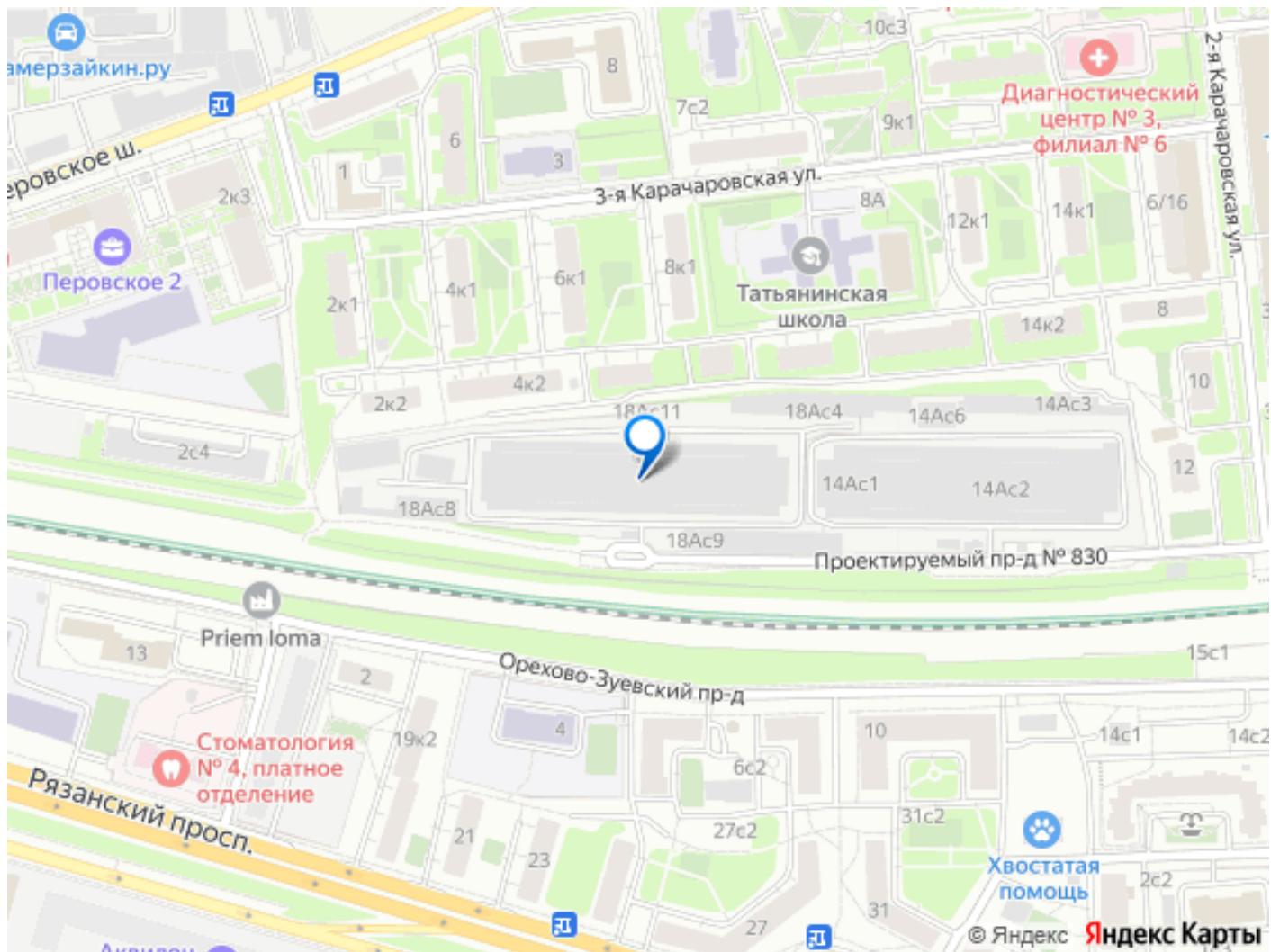
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России