

Московская область, поселок

Молодежный

**815 100 ₽**

Московская область, поселок Молодежный

Шоссе

[Симферопольское](#)



**Склад**

Общая площадь

741 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

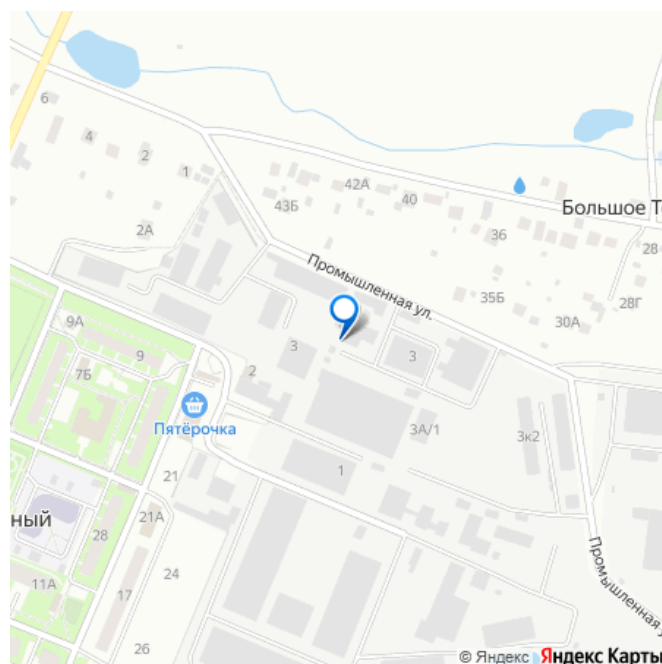
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

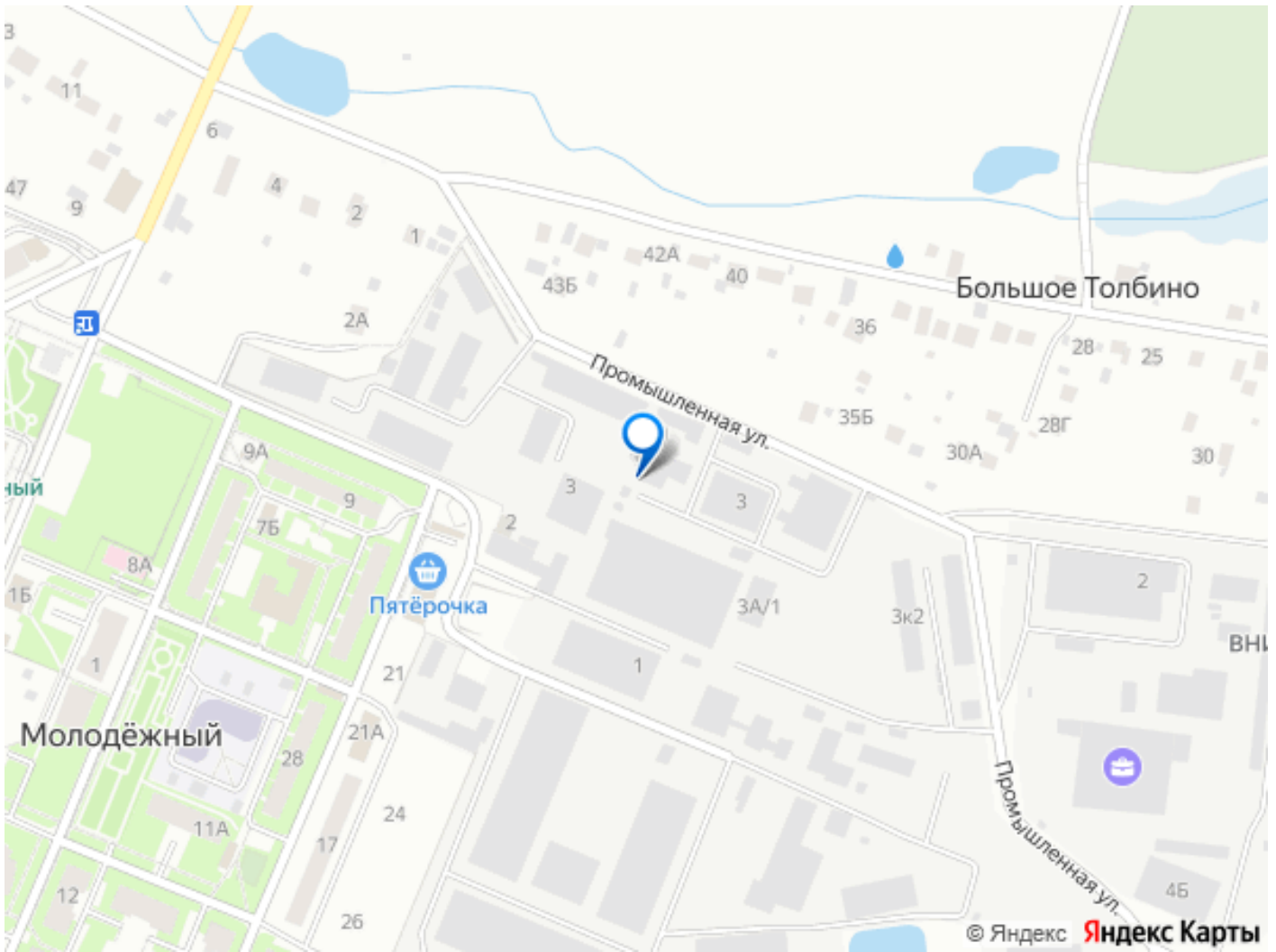
Арт. 125889181 Производственно-складское теплое здание арочного типа с офисом и санузелом. 741 м2 Площадь 741 м2 (15 x 50 м): утепленное помещение, мин вата 100 мм, покрытие стен изнутри и снаружи профлист. Окна пластиковые. Высота потолков по центру 6 м. Центральное отопление (от собственной газовой котельной, включено в стоимость). Здание разделено на две смежных части (590 и 150 м2) с автоматическими секционными воротами и калитками в каждой части(есть дверь и проем под проезд погрузчика). С одной стороны здания есть пандус. В здании

для заметок



офисная часть с новым ремонтом и двумя окнами в производственно-складскую часть, со своим туалетом и душевой с горячей водой (бойлер). Общая площадь офиса + санузла - 45 м2. Вода и канализация включены в стоимость. Освещение новые прожектора и складские светильники LED. Электричество 380В, 100 кВт. Пол бетонный, окраска антипыль, в 0 уровень. Помещение после ремонта. Здание находится на территории производственно-складского комплекса. Территория огороженная, въезд раздвижные ворота, проход через КПП, круглосуточно по пропускам. Круглосуточная охрана. Освещение и видеонаблюдение на территории. Парковка для легкового и грузового транспорта. Покрытие территории тротуарная плитка. Заезд с асфальтированной дороги. Территория убирается, в зимний период уборка снега (включено в стоимость). Есть подключение к высокоскоростному интернет . Возможно предоставление юридического адреса. Возможна аренда прилегающей территории, дополнительных помещений, складов, ангаров. Дополнительно оплачивается ТОЛЬКО электричество по счетчику.





Move.ru - вся недвижимость России