

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

**Москва, Чечёрский пр, 31**

**495 000 ₺**

Москва, Чечёрский пр, 31

Улица

[проезд Чечерский \(п Воскресенское\)](#)

## Склад

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

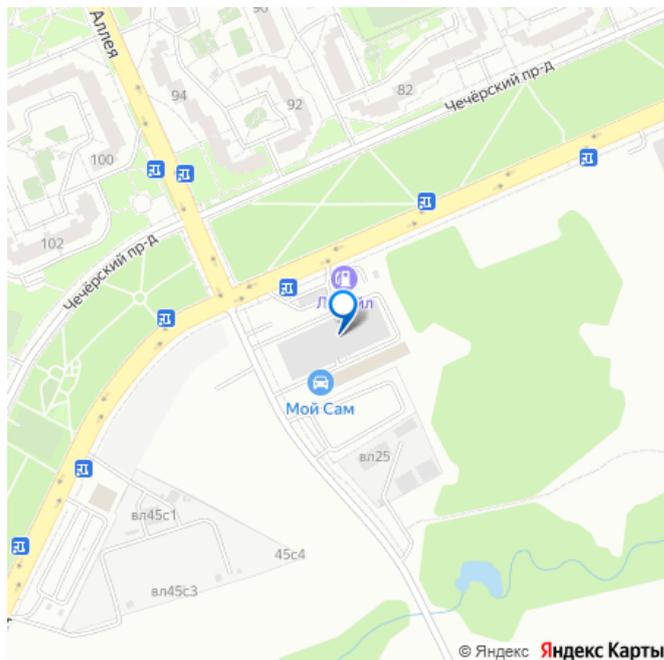
Здравствуйте! Сдам ТЕПЛОЕ, светлое помещение с панорамным остеклением и КРУГЛОСУТОЧНЫМ доступом, свободного назначения расположенное на первой линии Чечёрского проезда, 6-й (шестой) этаж 6-ти этажного здания. Рассмотрим под любой вид деятельности (предпочтительно Автосалон или таксопарк). Площадь 750 метров квадратных метров. Вмещает около 40 автомобилей ! Помещение полностью остеклено, ремонт, освещения, отопление, ворота готовы установить под требования арендатора, так же возможно возведение офисно - клиенткой зоны. **ВСЕ ОБСУЖДАЕМ!!!** Отдельный вход и заезд ! В здание есть

<https://move.ru/objects/9290776146>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

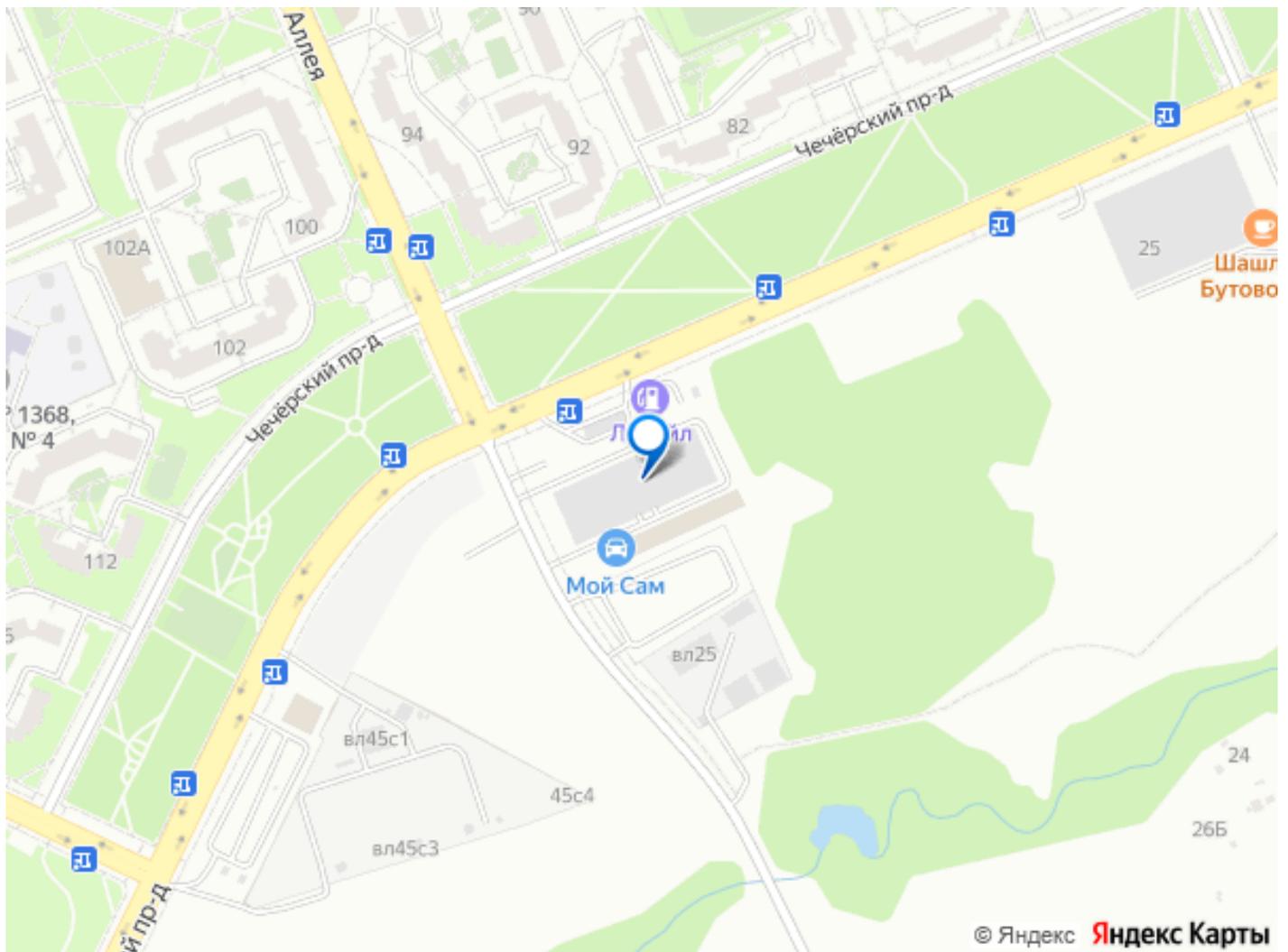
для заметок



санузел, мокрая точка, канализация.

Идеально подойдет под : - автосервис  
(высота потолка 2.5 метра) — Детейлинг —  
шиномонтаж — интернет магазин — пункт  
выдачи — Установка сигнализаций — студию  
авто звука или авто света — покраску дисков  
— авто разборка — хранение — реставрацию  
— Склад — склад, магазин автозапчастей —  
мото мастерскую — Производство —  
автосалон — офис — швейное производство  
— замена авто стекол — организацию  
фулфиллмента WB, OZON и других —  
«складовку» — шоурум — оклейка — авто  
ателье — установка дополнительного  
оборудования — химчистка — слесарный цех  
— мастерская — магазин — оклейка авто —  
склад под маркетплейс — хранение шин  
И.т.д.. В здание есть шиномонтаж,  
автосервис, детейлинг, автомойка. Рядом АЗС  
«Лукойл» ? Прямой ДОГОВОР аренды с  
СОБСТВЕННИКОМ - нет комиссий и переплат.  
? УНИКАЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ г.  
Москвы , ПЕРВАЯ линия ? ТРАНСПОРТНАЯ  
ДОСПУПНОСТЬ: 12 мин пешком от ст.  
Бунинская Аллея ? БЕЗОПАСНОСТЬ:  
пропускной режим, видеонаблюдение. ?  
ОТСУТСТВУЮТ СКРЫТЫЕ ПЛАТЕЖИ ?  
ПАРКИНГ: есть возможность арендовать  
парковочные места в этом здании. ?  
Стационарный санузел на этаже ? Каникулы  
на время заезда и лояльные условия на время  
«раскрутки» Возможна оплата по б/н Показ в  
любое время по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России