

Создано: 03.09.2025 в 15:48

Обновлено: 07.12.2025 в 03:26

<https://move.ru/objects/9285004506>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Московская область, Электросталь, улица  
Горького, 38**

**529 200 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Горького, 38

Улица

[улица Горького](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**Склад**

Общая площадь

756 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

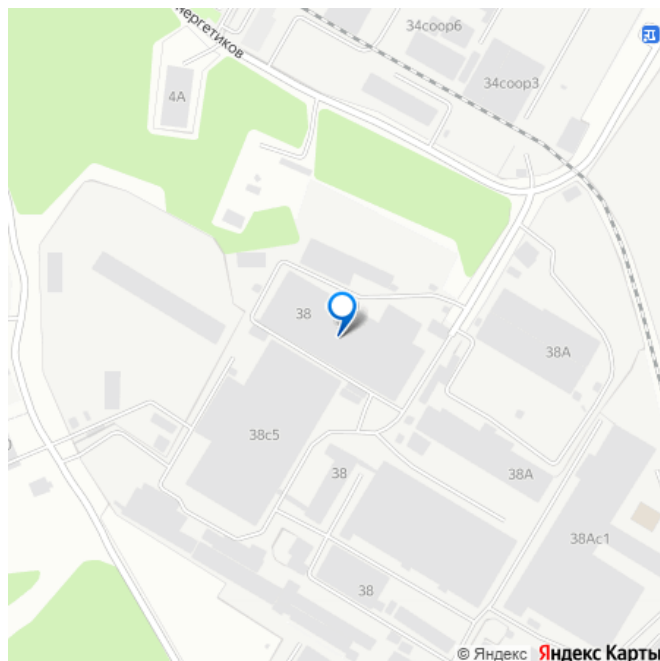
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Производственно-складской комплекс  
«Электросталь ЭКСК» класса С Площадь: 756  
м2 Арендная ставка: 8 400 р. за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 529 200,0 р.  
Система налогообложения: УСН Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 11.00м  
Отдельный вход Характеристики здания  
Адрес: ул. Горького, 38, Электросталь,  
Московская область Класс: С Площадь  
здания: 2 283 м2 Полезная площадь: 2 283 м2

для заметок



Этажность: 1 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт Парковка: На  
прилегающей территории Сдается 1/2 здания  
, площадь в аренду 756 м2 склад размером  
18 х 42 метра, 5 тонная кран балка на  
отметке 9 метров, высота до низа фермы 11  
метров, ворота подъемные электропривод  
«дорхан» на отметке 0,00, размеры 5 х 5,5м.,  
вода, энергия,освещение, центральное  
отопление, Есть дополнительно офисные  
помещения, раздевалки, туалеты, душевые  
до 200 м2 , въезд круглосуточно.



