

Создано: 03.09.2025 в 16:24

Обновлено: 14.01.2026 в 05:03

<https://move.ru/objects/9287980116>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Московская область, Электросталь, улица Горького, 38**

**529 200 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Горького, 38

Улица

[улица Горького](#)



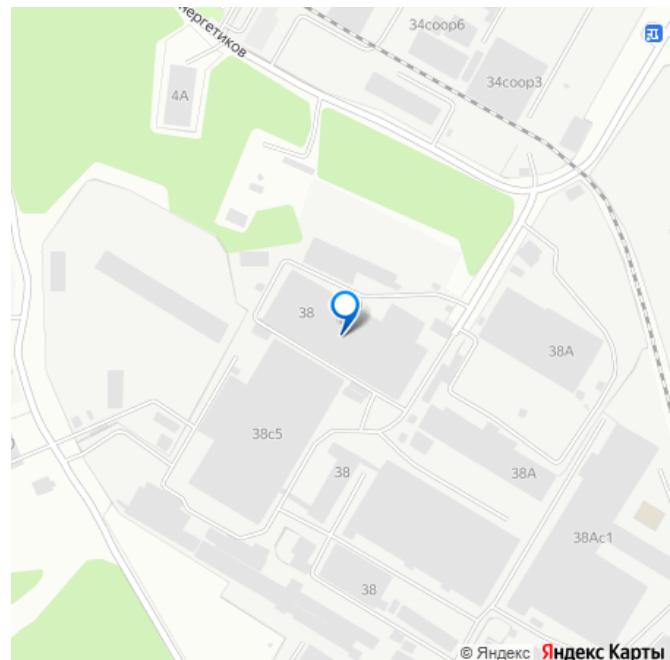
Шоссе

[Носовихинское](#)

**Склад**

Общая площадь

756 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Производственно-складской комплекс  
«Электросталь ЭКСК» класса С Площадь: 756 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 8 400 р. за м<sup>2</sup> в год  
Стоимость площади в месяц: 529 200,0 р.  
Система налогообложения: УСН Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Высота потолков, h: 11.00м  
Отдельный вход Характеристики здания  
Адрес: ул. Горького, 38, Электросталь,  
Московская область Класс: С Площадь  
здания: 2 283 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 283 м<sup>2</sup>

Этажность: 1 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт Парковка: На  
прилегающей территории Сдается 1/2 здания  
, площадь в аренду 756 м2 склад размером  
18 x 42 метра, 5 тонная кран балка на  
отметке 9 метров, высота до низа фермы 11  
метров, ворота подъемные электропривод  
«дорхан» на отметке 0,00, размеры 5 x 5,5м.,  
вода, энергия, освещение, центральное  
отопление, Есть дополнительно офисные  
помещения, раздевалки, туалеты, душевые  
до 200 м2 , въезд круглосуточно.



