

Создано: 21.01.2026 в 13:10

Обновлено: 21.01.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9288148046>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

Москва, 2-я Карабаровская ул, 14аc1

913 248 ₽

Москва, 2-я Карабаровская ул, 14аc1

Склад

Общая площадь

756 м²

Детали объекта

Тип сделки

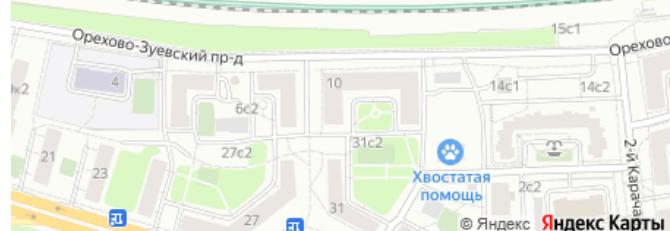
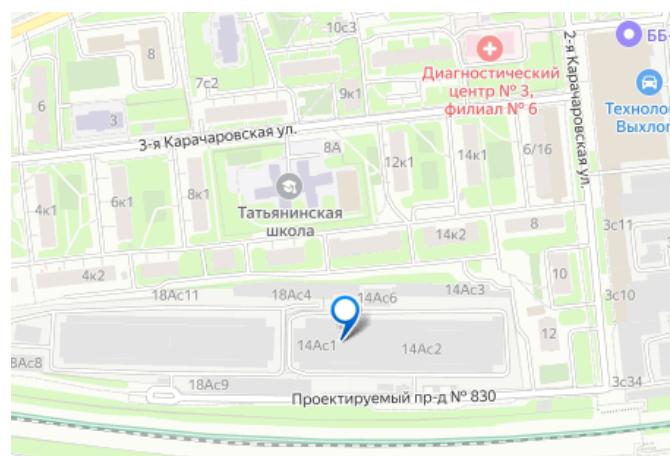
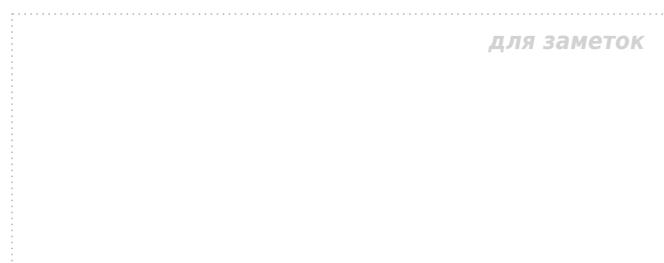
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю склад 756 м², пандусы, потолки 4 м. С 01.10.2025 г. сдам в аренду теплый склад 756 м², расположенный на 5 этаже складского комплекса. Помещение имеет 3 грузовых лифта грузоподъёмностью до 5 тонн каждый. Высота потолков — 4 м, нагрузка на пол — 650 кг/м². Помещение оборудовано спринклерной системой пожаротушения. Погрузка/разгрузка осуществляется через удобные пандусы. Центральное отопление. находится на охраняемой, закрытой территории с круглосуточным доступом. Удобный выезд на МСД, ТТК, СВХ и шоссе Энтузиастов. Арендная ставка — 14 500 ?/м²/год (1 208 ?/м²/мес, торга нет), включая НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Без комиссии.



© Яндекс Яндекс Карты

Звоните сейчас для организации просмотра.
Описание территории: Закрытая охраняемая
площадка Наличие парковочной зоны
Пропускная способность около 350 машин
ежедневно Дополнительные удобства:
Санитарные условия: санузлы Офисная
инфраструктура: предусмотрена
возможность размещения офисных
помещений Больше объектов в нашем
профиле - подписывайтесь добавляйте в
избранное. Организую оперативный показ
объекта. Звоните, вышлю необходимую
информацию. Агентам просьба не беспокоить
Номер объекта: #2/539512/22123



