

Москва, 2-я Карачаровская ул, 14ас1

913 248 ₽

Москва, 2-я Карачаровская ул, 14ас1

Склад

Общая площадь

756 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

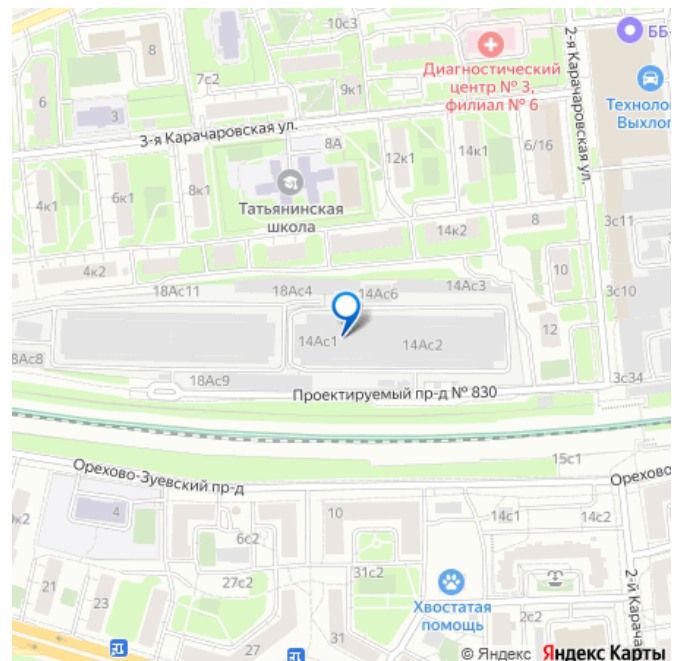
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю склад 756 м², пандусы, потолки 4 м. С 01.10.2025 г. сдам в аренду теплый склад 756 м², расположенный на 5 этаже складского комплекса. Помещение имеет 3 грузовых лифта грузоподъемностью до 5 тонн каждый. Высота потолков — 4 м, нагрузка на пол — 650 кг/м². Помещение оборудовано спринклерной системой пожаротушения. Погрузка/разгрузка осуществляется через удобные пандусы. Центральное отопление. находится на охраняемой, закрытой территории с круглосуточным доступом. Удобный выезд на МСД, ТТК, СВХ и шоссе Энтузиастов. Арендная ставка — 14 500 ?/м²/год (1 208 ?/м²/мес, торга нет), включая НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Без комиссии.

для заметок



Звоните сейчас для организации просмотра.

Описание территории: Закрытая охраняемая

площадка Наличие парковочной зоны

Пропускная способность около 350 машин

ежедневно Дополнительные удобства:

Санитарные условия: санузлы Офисная

инфраструктура: предусмотрена

возможность размещения офисных

помещений Больше объектов в нашем

профиле - подписывайтесь добавляйте в

избранное. Организую оперативный показ

объекта. Звоните, вышлю необходимую

информацию. Агентам просьба не беспокоить

Номер объекта: #2/539512/22123



