

Создано: 04.02.2026 в 14:50

Обновлено: 06.02.2026 в 04:43

<https://move.ru/objects/9289000794>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С25

118 750 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Склад

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

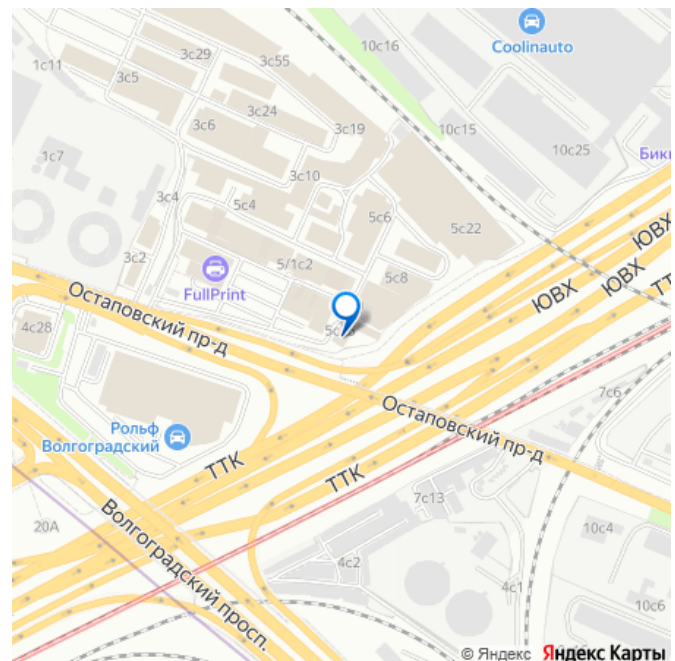
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса В
Площадь: 75 м² Арендная ставка: 19 000,0 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 118 750,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 7 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Остаповский проезд, 5, Москва
Класс: В
Площадь здания: 8 213,3 м² Полезная площадь: 8 213,3 м² Этажность: 9
Налоговая: 22 Год постройки: 1924 Лифты: 3 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана,

для заметок

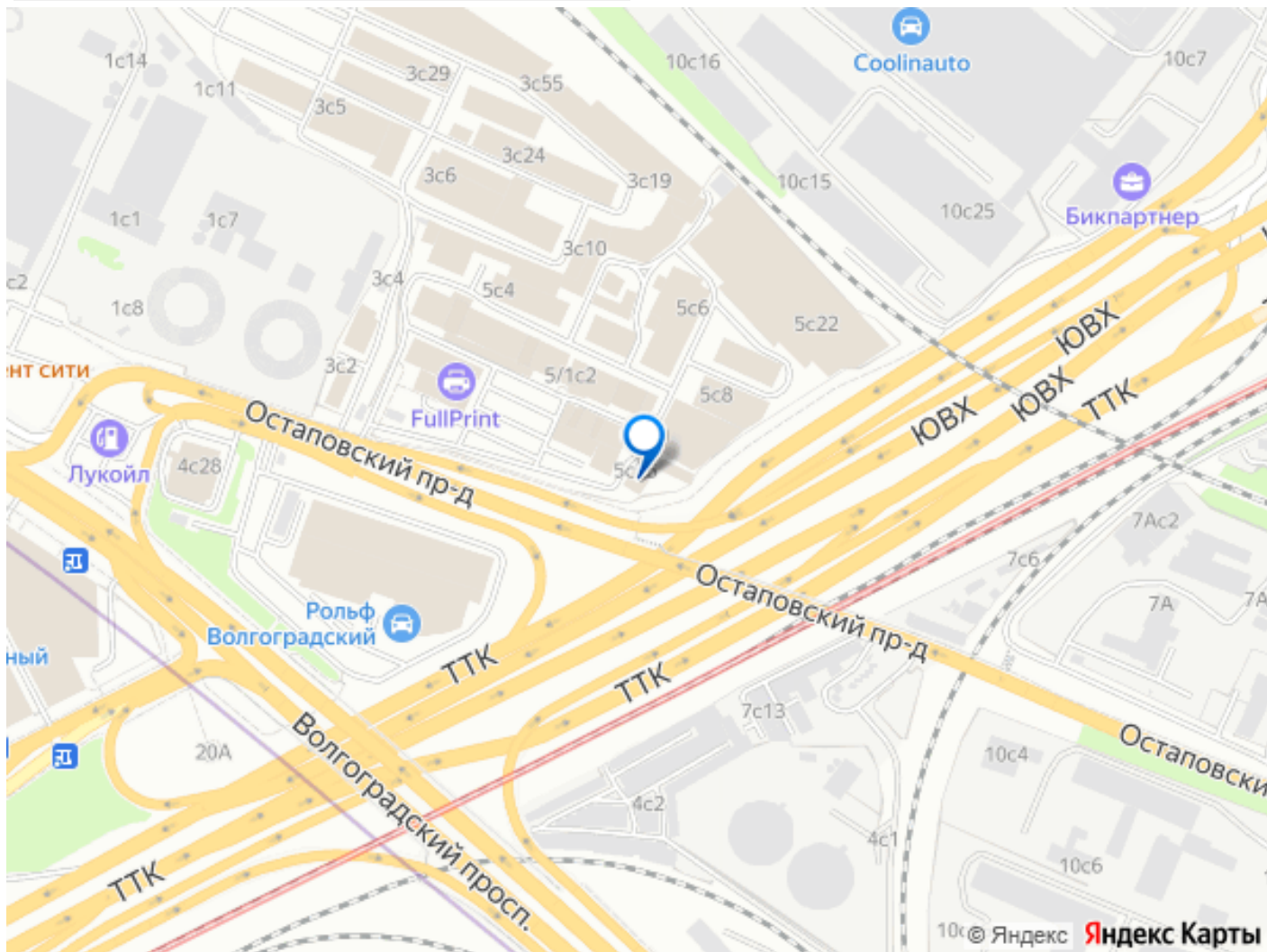


Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Парковка: 500м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России