

Создано: 26.12.2025 в 03:51

Обновлено: 05.03.2026 в 03:58

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Остаповский проезд, 5С25

**122 708 ₺**

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

## Склад

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

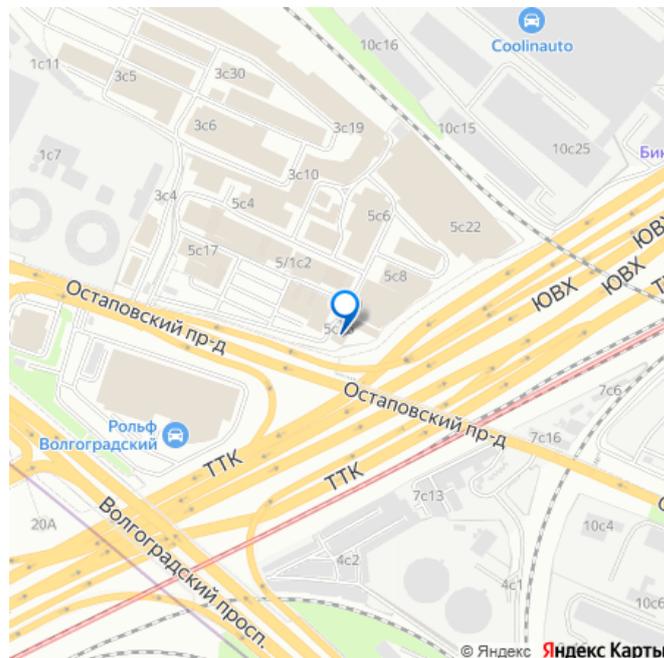
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса В  
Площадь: 77,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 19 000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 122 708,3 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Остаповский проезд, 5, Москва  
Класс: В Площадь здания: 8 213,3 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 8 213,3 м<sup>2</sup> Этажность: 9  
Налоговая: 22 Год постройки: 1924 Лифты: 3 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)  
Безопасность: Охрана,

для заметок



Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

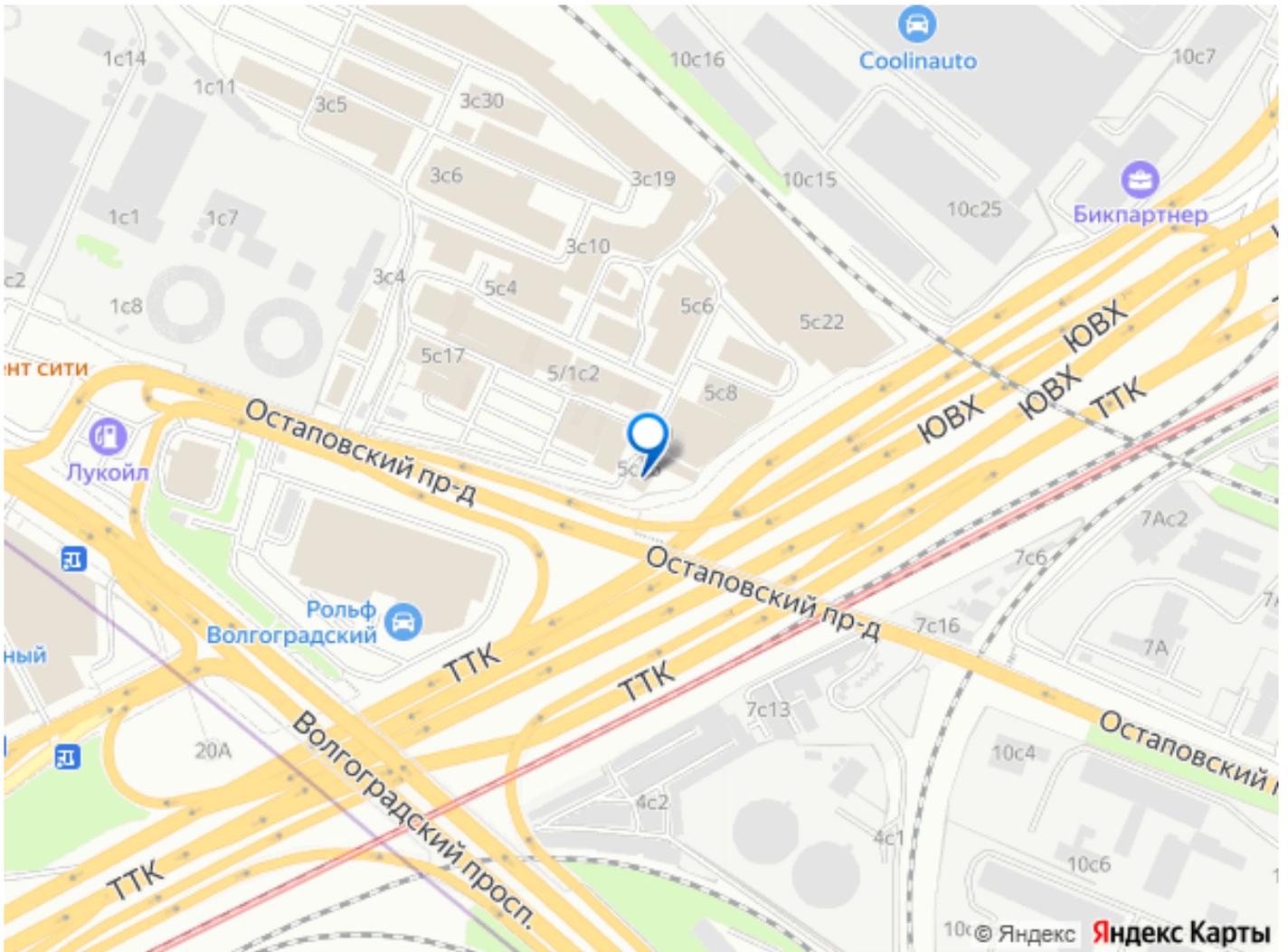
Парковка: 500м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России