

🕒 Создано: 18.12.2025 в 11:27

Обновлено: 18.12.2025 в 11:58

<https://move.ru/objects/9287506925>

**Агент**

**79164274698**

**Москва, проезд 17-й Марьиной рощи,  
13С5**

**158 000 ₽**

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 13С5

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)



для заметок

## Склад

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

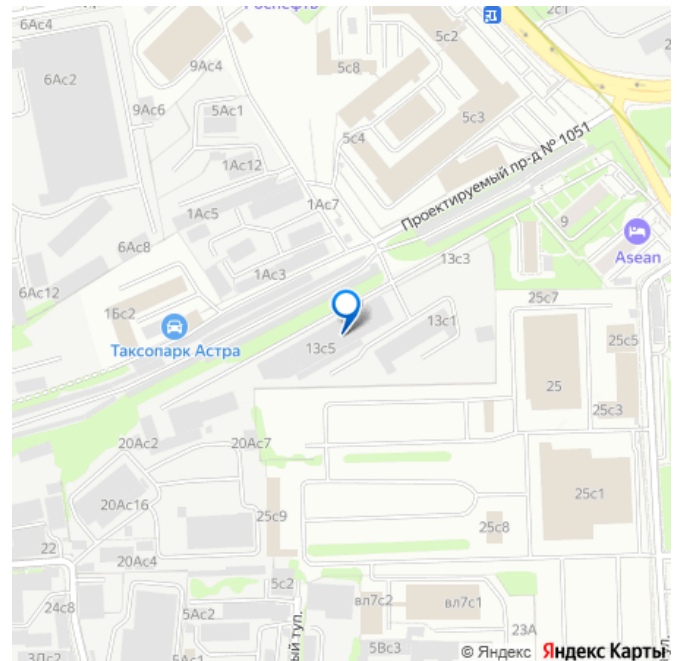
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

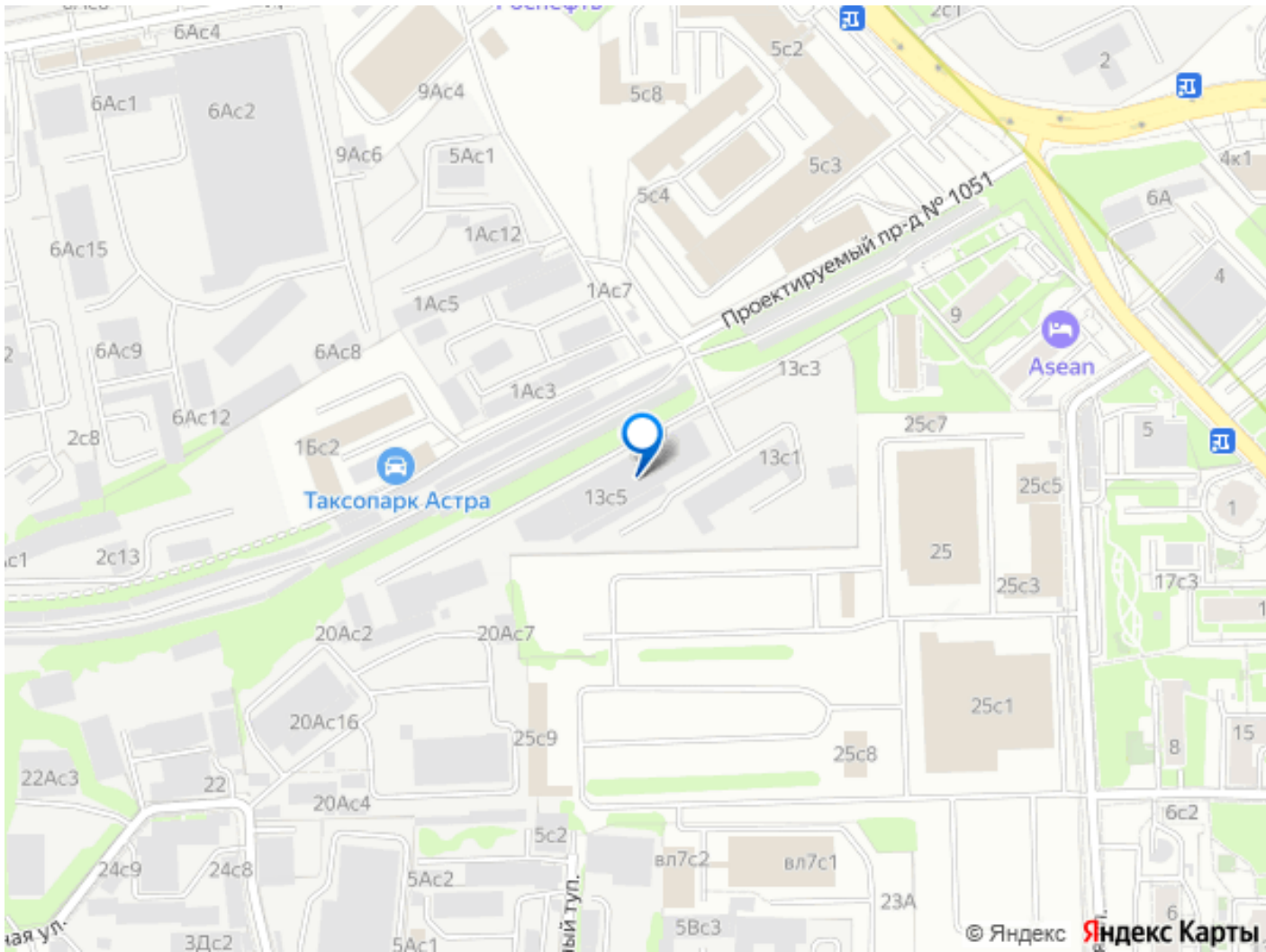
## Описание

Предлагаем в аренду помещения склада общей площадью 79 кв.м ( в том числе МОП 10%) на 3м этаже современного складского комплекса. Прямая аренда от собственника. Характеристики помещений: - Класс объекта В+; -Высота потолка 3,75 метров; -Пол-полимерный (антипыль); -Центральная система отопления; - Лифты -4 лифта: три грузовых по 3 т, 1 пассажирский; - Скоростные ворота с выходом на дебаркадер; - Спринклерная система пожаротушения, дымоудаления, пожарная сигнализация и оповещение; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Канализация, водопровод



городские сети; - Закрытая, охраняемая 24  
часа территория, КПП, видеонаблюдение.  
Коммунальные и эксплуатационные услуги  
включены в арендную плату.





Move.ru - вся недвижимость России