

Создано: 09.10.2025 в 10:36

Обновлено: 23.01.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9285589463>

Анна Г., ПСН-Сервис

79153181241

**Московская область, Истринский район,
Истра, проезд Южный, вл4**

800 000 ₽

Московская область, Истринский район, Истра, проезд
Южный, вл4

Улица

[проезд Южный](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

Склад

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

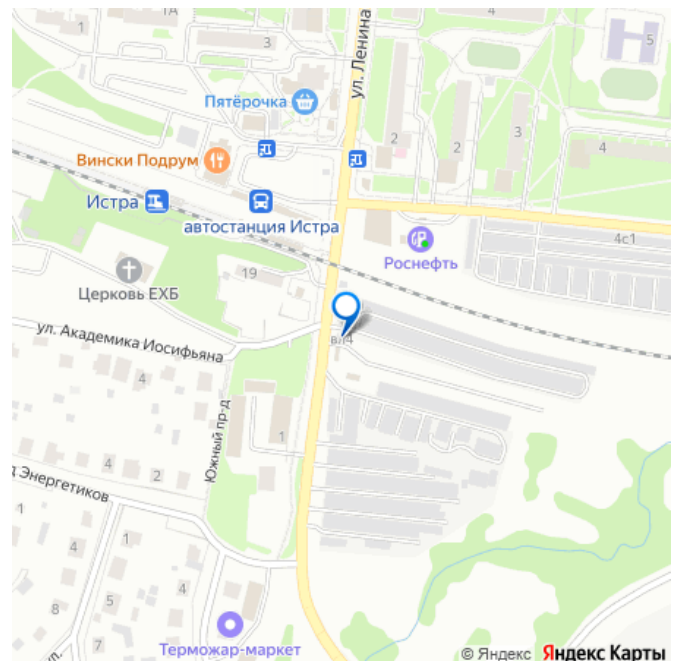
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

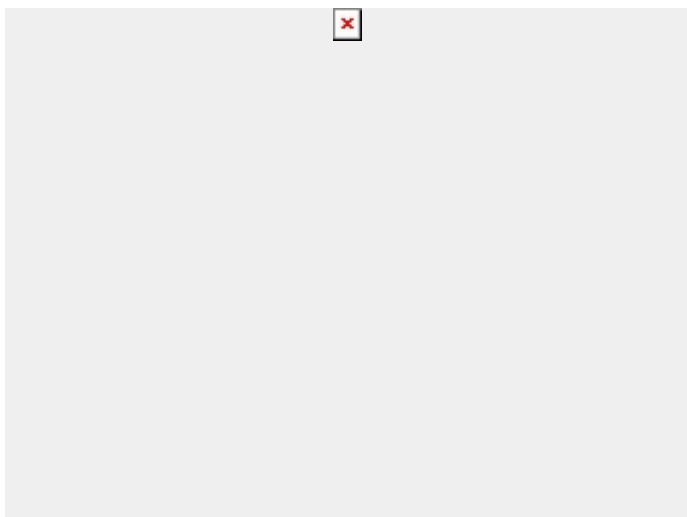
Описание

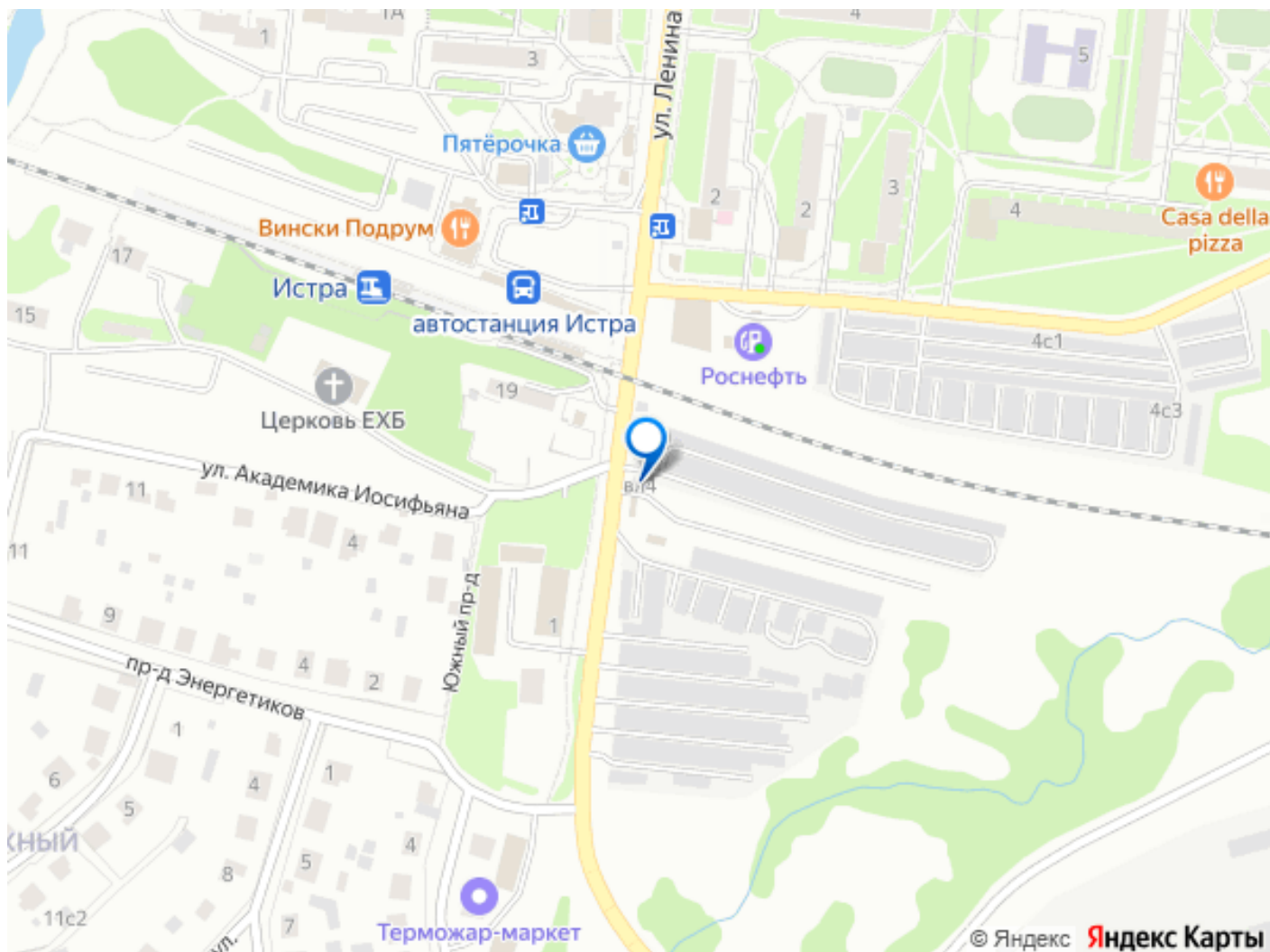
Номер ЛОТА: 2296. Сдается в аренду просторное (800 кв.м) теплое производственно-складское помещение класса В+. Высокие потолки (6 метров) и антипылевое напольное покрытие делают его идеально подходящим для различных целей. Для удобства заезда и выезда грузового транспорта предусмотрены два въездных ворот, рассчитанных на еврофуры, расположенные на уровне земли. К помещению пристроен двухэтажный

для заметок



административно-бытовой корпус (АБК) площадью 360 кв.м. На территории имеется достаточно места для маневрирования и парковки большегрузных автомобилей, а удобные подъездные пути обеспечивают беспрепятственный доступ. Помещение подключено к городскому водопроводу и канализации (септик). Электроснабжение составляет 70 кВт с возможностью увеличения мощности. Отопление осуществляется газом. Данное помещение идеально подходит для организации склада-офиса или чистого производства. Ввод объекта в эксплуатацию февраль-март 2026 год.





Move.ru - вся недвижимость России