

Создано: 13.03.2026 в 17:20

Обновлено: 24.04.2026 в 07:10

Москва, Производственная улица, 11С1

960 000 ₹

Москва, Производственная улица, 11С1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

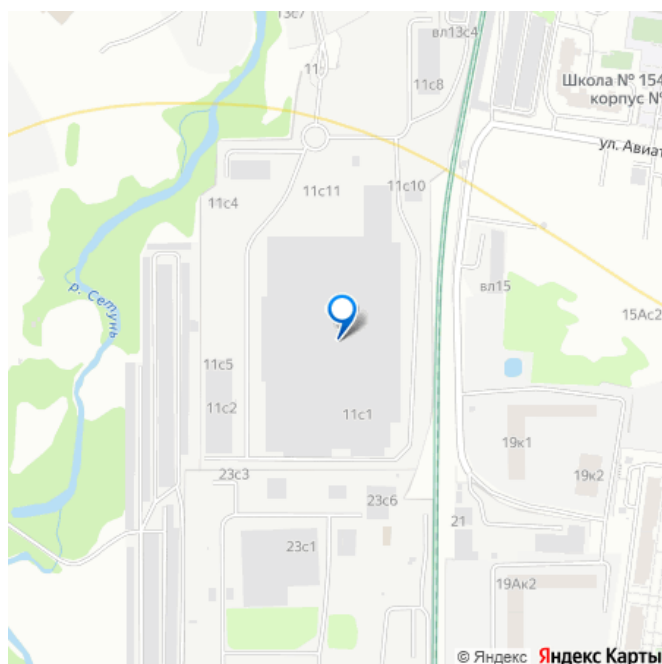
Описание

Эксклюзивное предложение - сдаём в аренду сухие складские помещения общей площадью 800 м² на 1-м этаже в р-не Солнцево (г. Москва, 4 км от МКАД). Склады правильной прямоугольной формы в количестве 2 шт., позволяющих зонировать товары и грузы. 1 склад дополнительно к внутренним воротам оборудован внешним докшелтером, что позволяет вести погрузо-разгрузочные работы в нескольких направлениях одновременно. Температурный режим +5+15С — идеальные условия для хранения широкой группы товаров. Арендная

<https://move.ru/objects/9293935939>

**Складской комплекс Солнцево,
Складской комплекс Солнцево
79857863952**

для заметок



ставка 1200 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период - 3 месяца. Далее арендная ставка обсуждается с менеджером. Почему выбирают нас: ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем официально, только с Юридическими лицами и ИП. Полная прозрачность и никаких переплат.

УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные заезды с Киевского и Минского шоссе. Не требуется пропуск для фур в дневное время — экономьте время и деньги!

Круглосуточный заезд. КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7. Доступ для сотрудников, посетителей и транспорта в любое время. Работают 8 грузовых лифтов и парк электропогрузчиков. ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 автопандуса, лифты, уборка мест общего пользования, пожарная сигнализация. Никаких скрытых доплат!

Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком от м. Боровское шоссе и остановок общественного транспорта; 20 мин. до станции МЦД-4 Солнечная.

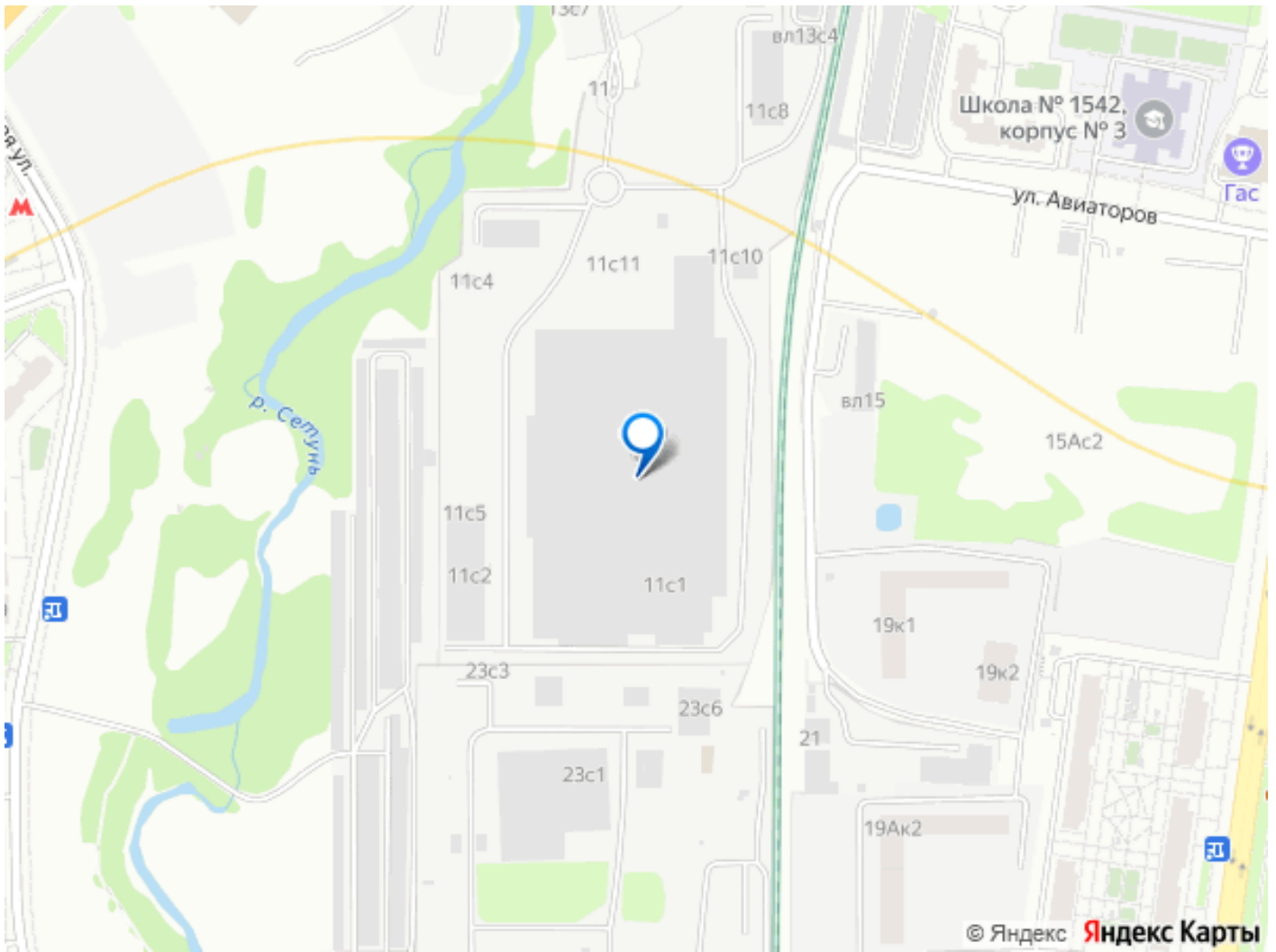
Характеристики помещения: Площадь: 800 м²? Температурный режим: +5+15 С Пол: бетон, нагрузка 2,2 т/м²? Высота потолков: 5,2 м Шаг колонн: 6 м Электроснабжение: от 15 до 100 кВт (подключим под ваши задачи)

Водоснабжение: Отсутствует (не подходит для производств с мокрыми процессами).

Дополнительные возможности: Охраняемая территория с пропускным режимом и СКУД. Все виды технической поддержки, зарядка для электрокар. Паркинг на 500 машиномест. Офисные помещения с возможностью получения юр. адреса в Москве. Подходим для работы с маркировкой Честный ЗНАК, с ветеринарной системой Меркурий, получения лицензий Росалкогольрегулирования (РАР)

для алкогольных компаний. Мы — крупный складской комплекс Солнцево с 20-летним опытом. Более 180 индивидуальных помещений в аренду! Добавьте это объявление в избранное, чтобы не потерять! Звоните или оставьте свой номер в чате - мы перезвоним и обсудим условия!





Move.ru - вся недвижимость России