

Создано: 29.01.2026 в 14:30

Обновлено: 29.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9288486212>

Валентин, Апекс Недвижимость

**89251234567**

Москва, Хорошёвское ш, 43гс9

**1 840 000 ₽**

Москва, Хорошёвское ш, 43гс9

Улица

[шоссе Хорошевское](#)



для заметок

## Склад

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

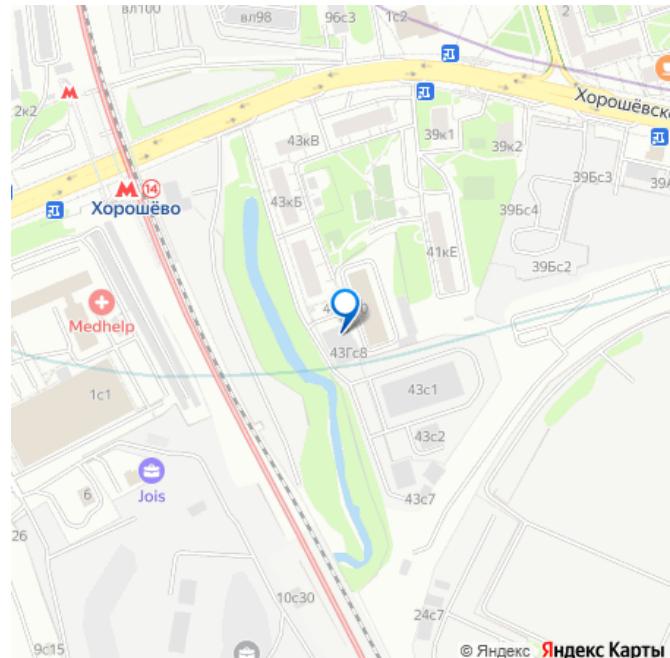
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот №1023105 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 800 м<sup>2</sup> под склад, производство, теплый склад, офис и склад м. Хорошево в САО в административном здании. Предлагается в аренду отдельно стоящее здание общей площадью 800 м<sup>2</sup>. Здание имеет 2 этажа. В пешей доступности от станций метро «Полежаевская» и «Хорошевская». Здание расположено на закрытой территории со свободным доступом на въезде, с собственными парковочными местами. Высота потолков на 1 этаже - 3,15 м; на 2 этаже - 2,80 м. Режим работы 24/7. На текущий момент на первом этаже свободная

планировка, на втором этаже - кабинетная, будет сделан ремонт под тех.задание арендатора. По соседству располагается: медицинская лаборатория и планируется компании Яндекс. Помещения подойдёт под любой вид производства, склад, дарк стор, офис, мед. учреждение и т.д. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех Стоимость аренды: 27600 руб/м<sup>2</sup>/год (1840000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену не включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1023105



