

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Ирина, MS-Group**

**89251234567**

**Москва, Производственная ул, 11с1**

**1 550 ₺**

Москва, Производственная ул, 11с1

Улица

[улица Производственная](#)



## Склад

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

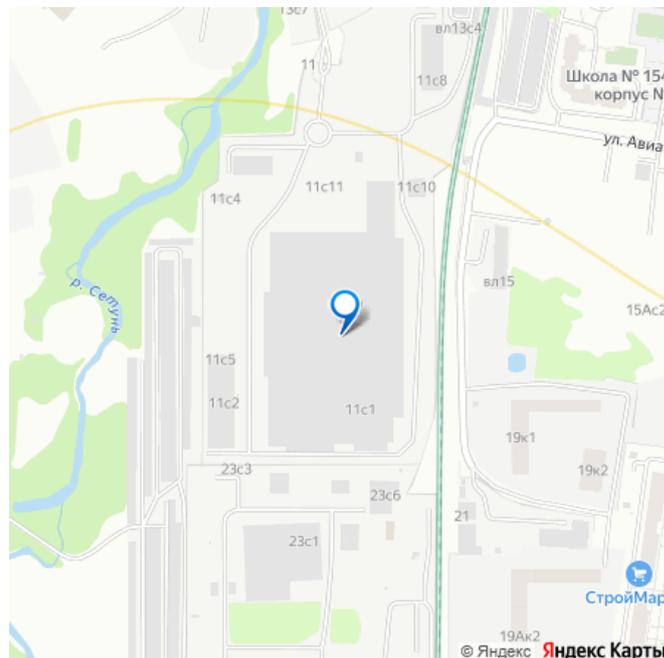
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Объект № 992910 Предлагается к аренде складские помещения общей площадью 800 кв.м. на 1 этаже с пандусом

**ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - площадь - 800 квм (состоит из блоков) - этаж 1 - пол бетон, нагрузка 2,2 т - высота потолка 8 м - мощность электросети мах 15кВт - назначение свободное -без отопления - t +5.. +15 С Арендная ставка 1550 руб/квм в месяц (УСН/+5%НДС) не подходит под

овощи/фрукты/мясо/ нет охлаждения

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** - аренда от собственника, скрытых платежей - уникальная

транспортная доступность 9 минут пешком от метро Боровское шоссе и 4 км от МКАД -

доступ 24/7 к складу и территории -  
территория складского комплекса не  
подходит для реновации, поэтому возможно  
долгосрочное, многолетнее сотрудничество -  
охраняемая огороженная территория,  
пропускной режим, видеонаблюдение, СКУД.  
- столовая для сотрудников - все оформление  
на нас УСЛУГИ: - возможность аренды офиса  
вместе со складом с возможностью  
получения юридического адреса в г. Москве -  
паркинг для грузовых и легковых авто -  
подключение скоростного интернета -  
зарядка погрузочной техники -  
предоставление погрузчика - уборка  
территории



