

Создано: 30.01.2026 в 01:42

Обновлено: 30.01.2026 в 01:42

Московская область, Котельники

**650 000 ₽**

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Склад

Общая площадь

805 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

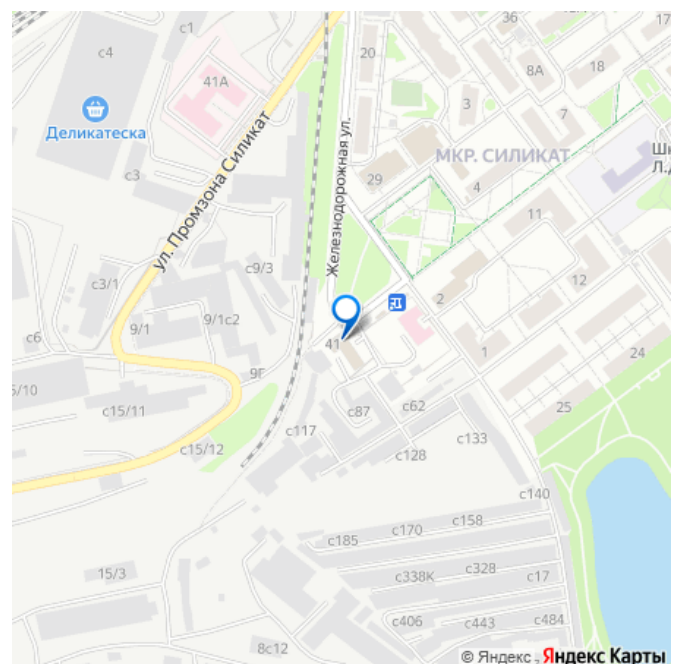
Сдаются в аренду помещения 805 метров на территории завода ЖБИ в г. Котельники промзона Силикат 41. Удобная локация в непосредственной близости от значимых объектов торговли и ТЦ: Садовод, Мега Белая дача, Белая дача аутлет, Южные ворота, ТУ Москва Помещения включают производственно - складскую площадь, подсобные и офисные помещения. 455 кв.м. - утепленное (но без отопления), сухое помещение (производство, склад) 145 кв.м. - отапливаемое (склад) 205 кв.м. -офисные и подсобные (Имеется 2-х этажная пристройка для отдыха и раздевалка работников). Высота потолков 5-6 м, пол бетон, имеется

<https://move.ru/objects/9288495315>

**АН Фридом, Агентство недвижимости  
ФРИДОМ**

**89251234567**

для заметок



две кран-балки подъемностью по 2 тонны.

Коммуникации – электричество, вода, водоотвод, газ на территории завода, можно завести в помещение. ээ 300 кВтт.

Территория бетонного завода охраняемая. На территории есть ж/д ветка. Использования объекта недвижимости возможно под складскую деятельность, производство, автосервис грузовой и легковой, а также другой вид деятельности. В настоящее время в данном помещении производятся сухие смеси и грунтовые составы. Удобная транспортная доступность, организация стоянки для легковых и большегрузных автомобилей. Оборудование – предмет переговоров.. Ответственный специалист: Боева Ольга



