

Создано: 09.04.2026 в 18:30

Обновлено: 11.04.2026 в 05:24

Москва, Ферганская улица, 8А

1 151 609 ₺

Москва, Ферганская улица, 8А

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ферганская](#)

Склад

Общая площадь

812.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1072437 Предложение от Собственника!

Сдается помещение под склад или легкое производство. Расположено на цокольном этаже. 2 лифта: грузопассажирский - грузоподъемностью до 1 тонны, пассажирский. Общая площадь 812.9 кв.м. Потолки 3.2 метра. Полы -Антипылевое покрытие. Свободная планировка, Шаг колонн 6 х 6,9 метров. Нагрузка на перекрытия 800 кг/кв.м. Два сан узла, душевая. В помещении отдельный вход с улицы, есть запасной выход, а так же зона для разгрузки и погрузки со двора.

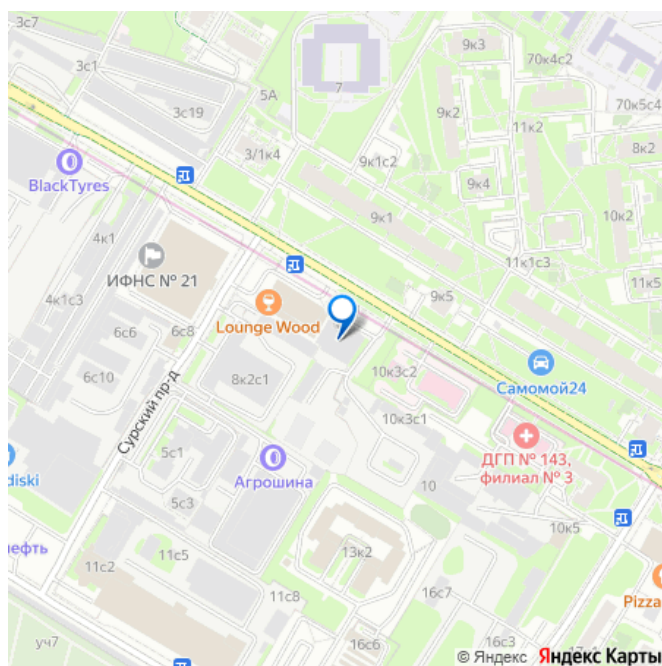
<https://move.ru/objects/9293519157>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Коммуникации: система общеобменной приточно вытяжной вентиляции.

Централизованные системы водопровода, канализации, отопление. Противопожарная

безопасность: противопожарная система дымоудаления, автоматическая система

пожарной сигнализации, система

оповещения, спринклерная система

пожаротушения, противопожарный

водопровод. Срок договора от 11 месяцев.

Инфраструктура для арендаторов: столовая-

кафе, стоматология, паркинг. Удобное

расположение и выезд на МКАД, в шаговой

доступности для ваших сотрудников Метро

«Юго Восточная» - 860 метрах пешком.

Коммерческие условия обсуждаемы! Буду

рад ответить на ваши вопросы и показать

помещение! Звоните. Помещение не

рассматривается под продуктовые магазины.

В цену включено: НДС 22%. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

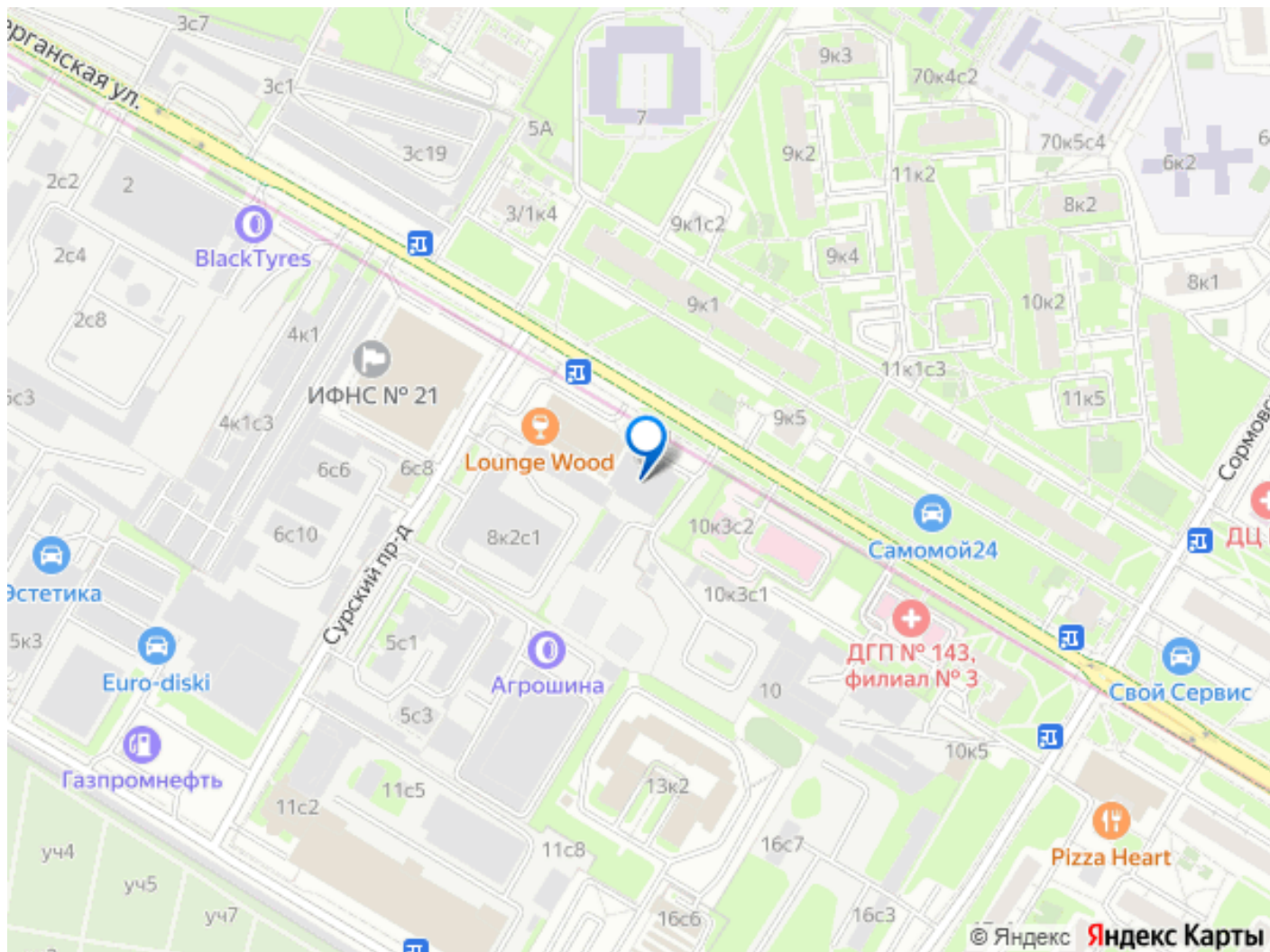
сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий

Викторович, доб. 220, ЛОТ 1072437







Move.ru - вся недвижимость России