

Создано: 03.02.2026 в 11:07

Обновлено: 05.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288752708>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Москва, 3-я Карабаровская улица, 18А**

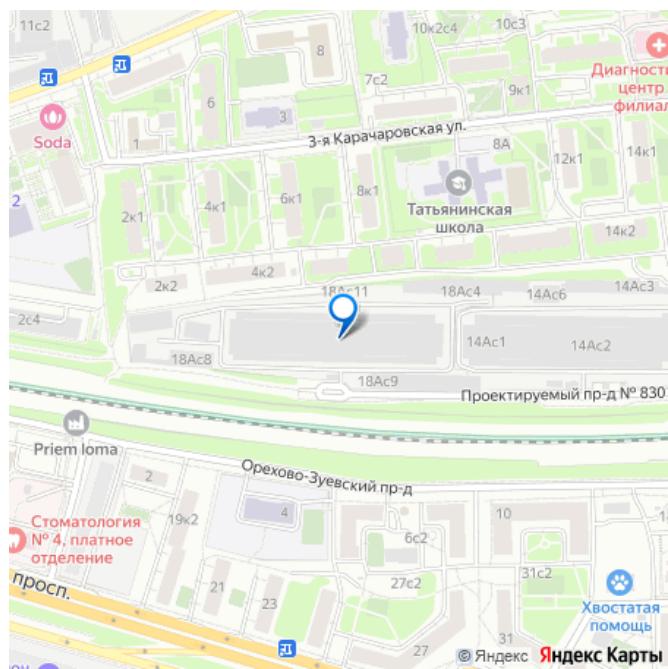
**1 023 341 ₽**

Москва, 3-я Карабаровская улица, 18А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок



## Склад

Общая площадь

833 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 7716-1412.

Производственно-складской комплекс класса С в Москве Удобное расположение: 12 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение!

Помещение на третьем этаже Высота потолка 4 м Пол асфальт с полимерным покрытием. Допустимая нагрузка на пол 850 кг/м<sup>2</sup> Отопление Все необходимые коммуникации Доковые ворота с герметизаторами проемов и выравнивающими платформами и распашные ворота на пандусе Электричество 500 кВт Шаг колонн 6 x 6 м Грузовые лифты на 3,2 т и 5 т КПП на въезде Огражденная охраняемая

территория Пропускной режим Система видеонаблюдения; Система пожарного оповещения Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас!



