

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:31

Москва, Ферганская ул, 2

1 800 ₺

Москва, Ферганская ул, 2

Улица

[улица Ферганская](#)

Склад

Общая площадь

855 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

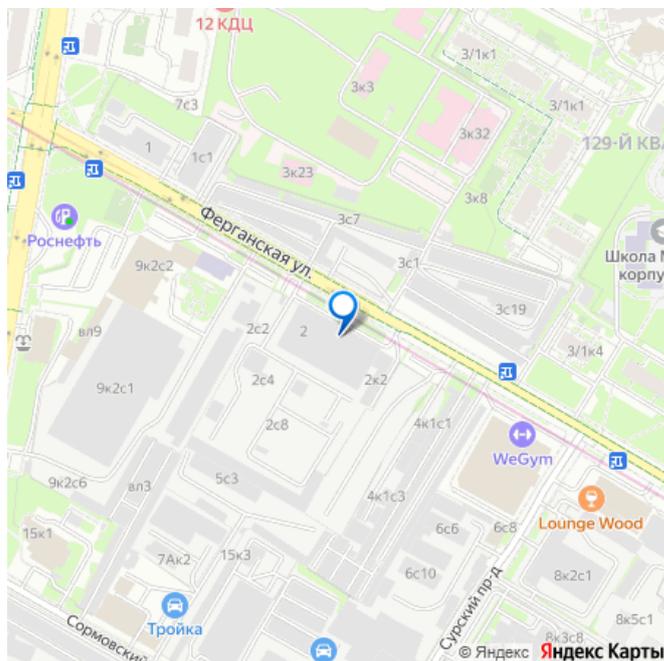
Аренда ангар-склад площадью 855 м² с пандусом и прямым заездом. Локация: Пешая доступность до метро «Выхино» — около 12 минут. Быстрый выезд на Рязанский проспект, Волгоградский проспект, 2 км до МКАД. Район с активным автомобильным и пешеходным трафиком. Технические характеристики. Высокие потолки — от 5 до 8м. Электрическая мощность — 30 кВт. Отопление, водоснабжение, канализация, санузлы. Пандус, широкие ворота, удобная зона разгрузки. Отдельный вход, круглосуточный доступ без ограничений по времени. Коммерческие условия. Ставка — 1 800 руб./м² в месяц. Налогообложение: УСН +

<https://move.ru/objects/9290850915>

**Денис, Самолёт Плюс - агентство
недвижимости**

89251234567

для заметок



НДС 5%. Возможен долгосрочный или краткосрочный договор. Прямая аренда. Функциональное назначение. Объект подходит под даркстор, склад маркетплейсов, хранение автозапчастей, мебели и потребительских товаров, фасовку и упаковку, лёгкое производство, шоу-рум или офисно-складской формат. Преимущества для бизнеса. Готовое состояние — запуск без капитальных вложений. Организованная логистика 24/7. Рациональная геометрия помещения. Транспортная доступность для фур и малого коммерческого транспорта. Показ организуется оперативно. Звоните - ответу на все вопросы, и по запросу пришлю дополнительную информацию.



