

Создано: 10.11.2025 в 18:42

Обновлено: 29.01.2026 в 16:18

<https://move.ru/objects/9286488804>

Константин Шульга, Светайло,
Ахсалба и Партнёры

79157101853

772 920 ₽

Шоссе

[Щёлковское](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

858.8 м²



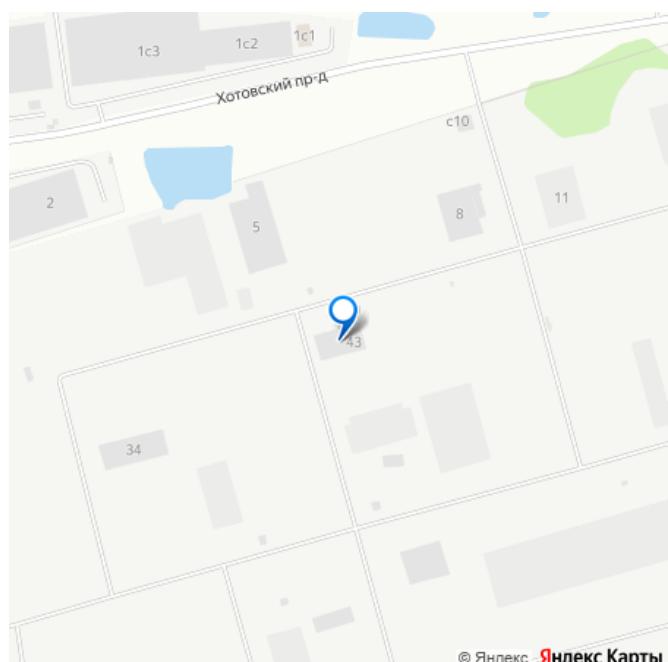
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

id:235. Предлагаем в аренду новое складское помещение площадью 858,8 кв.м., расположенное в Индустриальном парке г. Щелково, всего в 15 км от МКАД. Это пространство идеально подходит для ведения бизнеса, обеспечивая удобный доступ и современную инфраструктуру. Ключевые преимущества: Просторное и функциональное: Отдельно стоящее одноэтажное здание (20x42 м) без колонн, что обеспечивает максимальную гибкость в организации складских процессов. Безопасность: Огороженная охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением гарантирует высокую степень защиты ваших товаров. Комфортный доступ: Две ворота (4200x4000 на нулевой

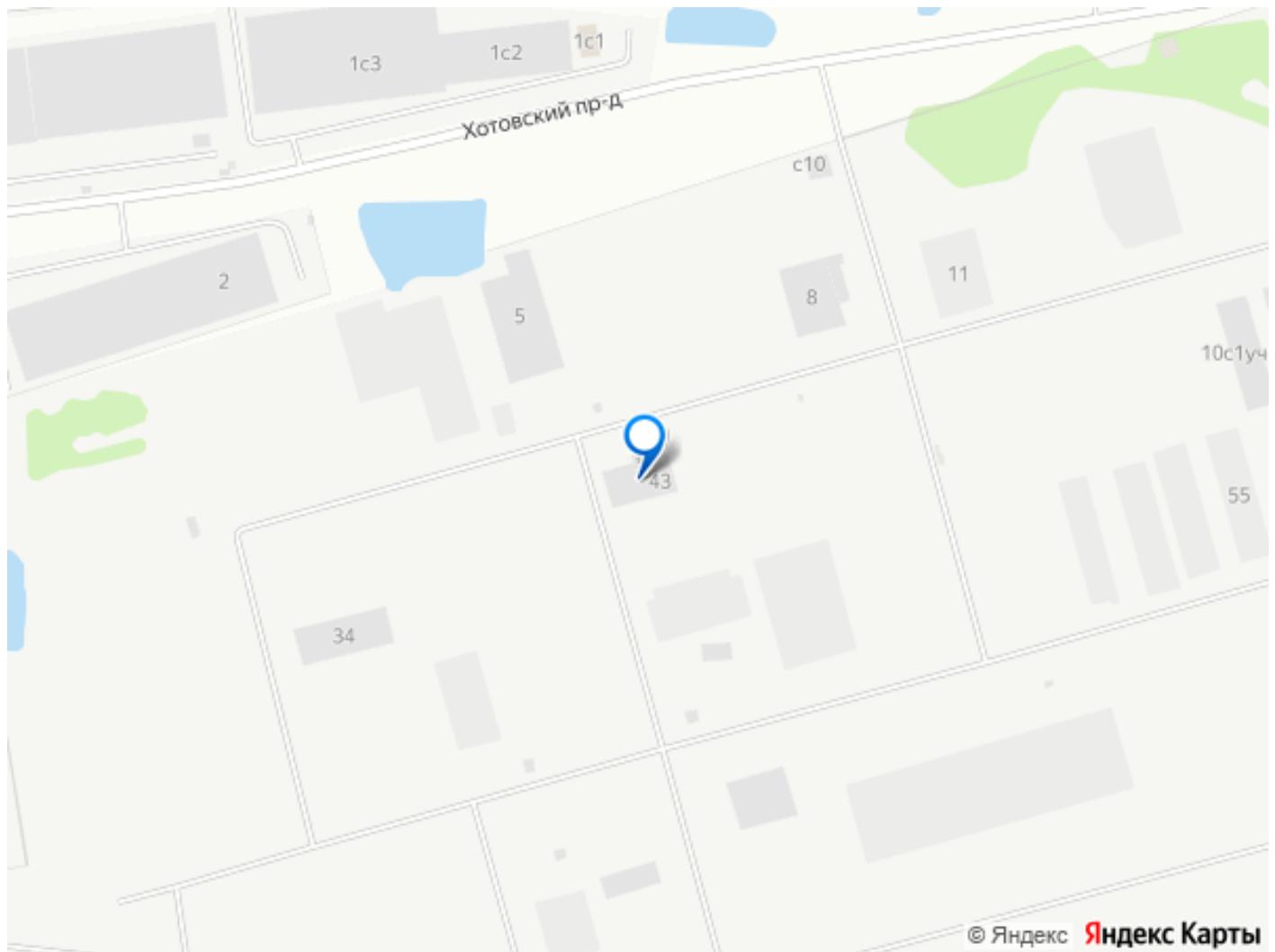
отметке и 3000x2600 доковые) обеспечивают удобный подъезд для погрузчиков и транспорта. Логистика на высшем уровне: Всего 800 метров до ж/д станции Гагаринская и круглосуточный доступ позволяют вам оптимизировать логистику и минимизировать время на доставку.

Инфраструктура: Все необходимые коммуникации (электричество, вода, канализация) уже подведены, в перспективе - газ. Также имеется доступ к интернету.

Устойчивость к нагрузкам: Полы могут выдерживать динамические нагрузки до 3 тонн и статические - до 4 тонн, что делает помещение подходящим для работы со стеллажами и погрузчиками. Не требует дополнительных вложений: Новое, утепленное здание с антипылевым покрытием на полах - вы можете сразу же начать работу. Не упустите возможность арендовать это уникальное складское помещение для вашего бизнеса! Звоните и уточняйте детали уже сегодня!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России