

🕒 Создано: 11.12.2025 в 13:50

Обновлено: 11.12.2025 в 13:39

Агент

79153382203

**Московская область, Клинский район,
Клин, улица Дурыманова, 16**

691 200 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, улица
Дурыманова, 16

Улица

[улица Дурыманова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

Склад

Общая площадь

864 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

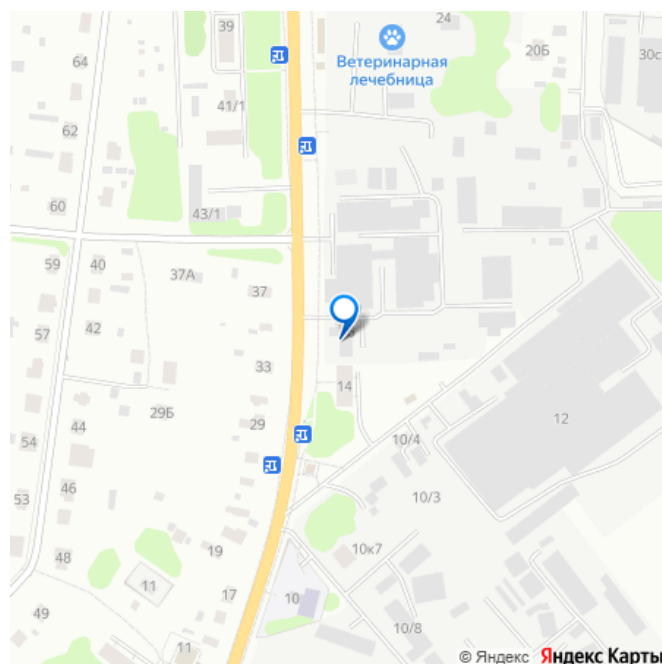
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается современное, отдельно стоящее, отапливаемое складское здание, 864 кв.м., расположенное в северо-западном направлении, 66 км от МКАД, в черте г. Клин Московской области - 1 линия, вдоль Дмитровского шоссе. Этажность здания 1 этаж Эл. мощность 200 кВт Рабочая высота потолка 6,600 м Пол бетон, под Арендатора - Сверхплоские полы с полиуретанцементным покрытием (по стандарту LEVL PoliCem PU 13): повышенная

для заметок



стойкость к химическим и механическим воздействиям; высокая ударная стойкость; устойчивость к бактериологическому разрушению; нагрузка 10 т/ м? Двое автоматических подъемно-отпускных ворот с глухим полотном (4500х4800 (h) + 2 отдельных входа для работников. Все коммуникации (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение) Оптоволоконные коммуникации (интернет) Естественная приточно-вытяжная система вентиляция Класс по пожарной и взрывопожарной опасности: Д (+ 2 пожарных гидранта) Огороженная и благоустроенная территория действующего предприятия. Круглосуточный доступ к своей территории через въездные ворота, своя прилегающая асфальтированная территория (подходит для маневрирования большегрузного транспорта) Прямая аренда от собственника В арендную плату НЕ ВХОДЯТ коммунальные услуги: отопление, электроэнергия, водоснабжение и водоотведение. Оплата коммунальных услуг - по индивидуальным приборам учета.







Move.ru - вся недвижимость России