

Создано: 03.12.2025 в 18:13

Обновлено: 24.03.2026 в 04:13

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

**Московская область, Королев, Советская
улица, 27**

961 512 ₺

Московская область, Королев, Советская улица, 27

Шоссе

[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

873 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

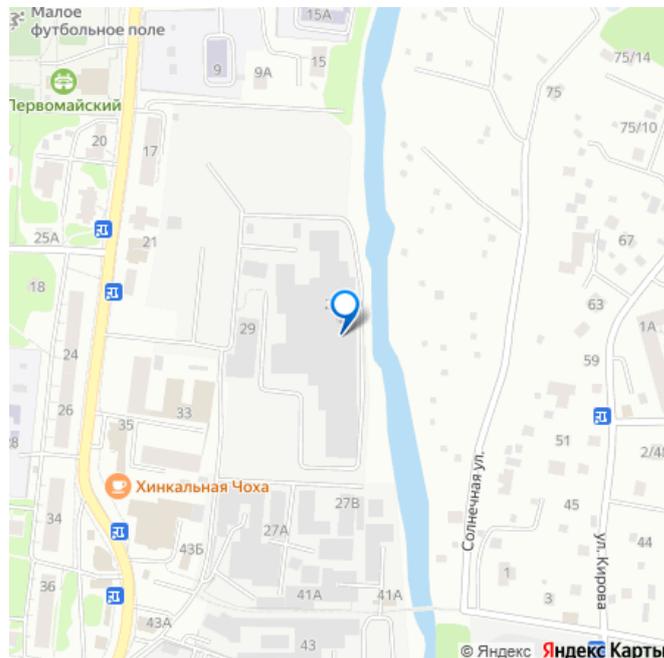
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисно-складское здание «Советская, 27»
класса С Площадь: 873 м2 Арендная ставка:
13 216,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 961 512,2 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1
Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Высота потолков, h: 4.50м
Выделенная мощность: 100 кВт
Характеристики здания Адрес: Советская
улица, 27, Королёв, Московская область,
городской округ Королёв Класс: С Площадь
здания: 27 690,3 м2 Полезная площадь: 27
690,3 м2 Этажность: 4 Налоговая: 18

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории предлагается в аренду производственно-складское помещение с отоплением 873 кв.м., расположенное на 1-м этаже кирпичного 4-х этажного здания. Выделенная мощность 100 кВт, на полу бетонная стяжка, высота потолков 4,5 м. коммунальные платежи включены в стоимость аренды, кроме электроэнергии. Круглосуточная охраняемая территория, парковка для легкового и грузового транспорта с видеонаблюдением, действует пропускная система.



