

Создано: 03.12.2025 в 18:13

Обновлено: 30.01.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9287148718>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Московская область, Королев, Советская улица, 27

961 512 ₽

Московская область, Королев, Советская улица, 27

Шоссе

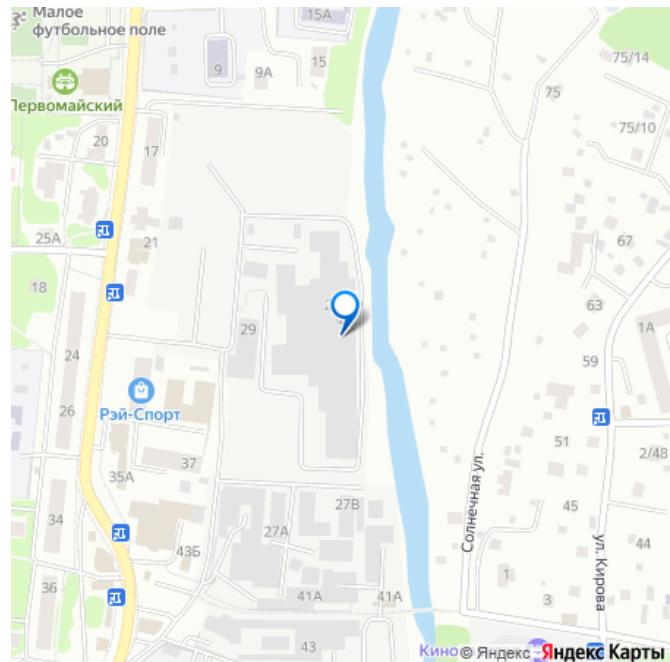
[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

873 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисно-складское здание «Советская, 27»

класса С Площадь: 873 м² Арендная ставка:

13 216,7 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 961 512,2 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

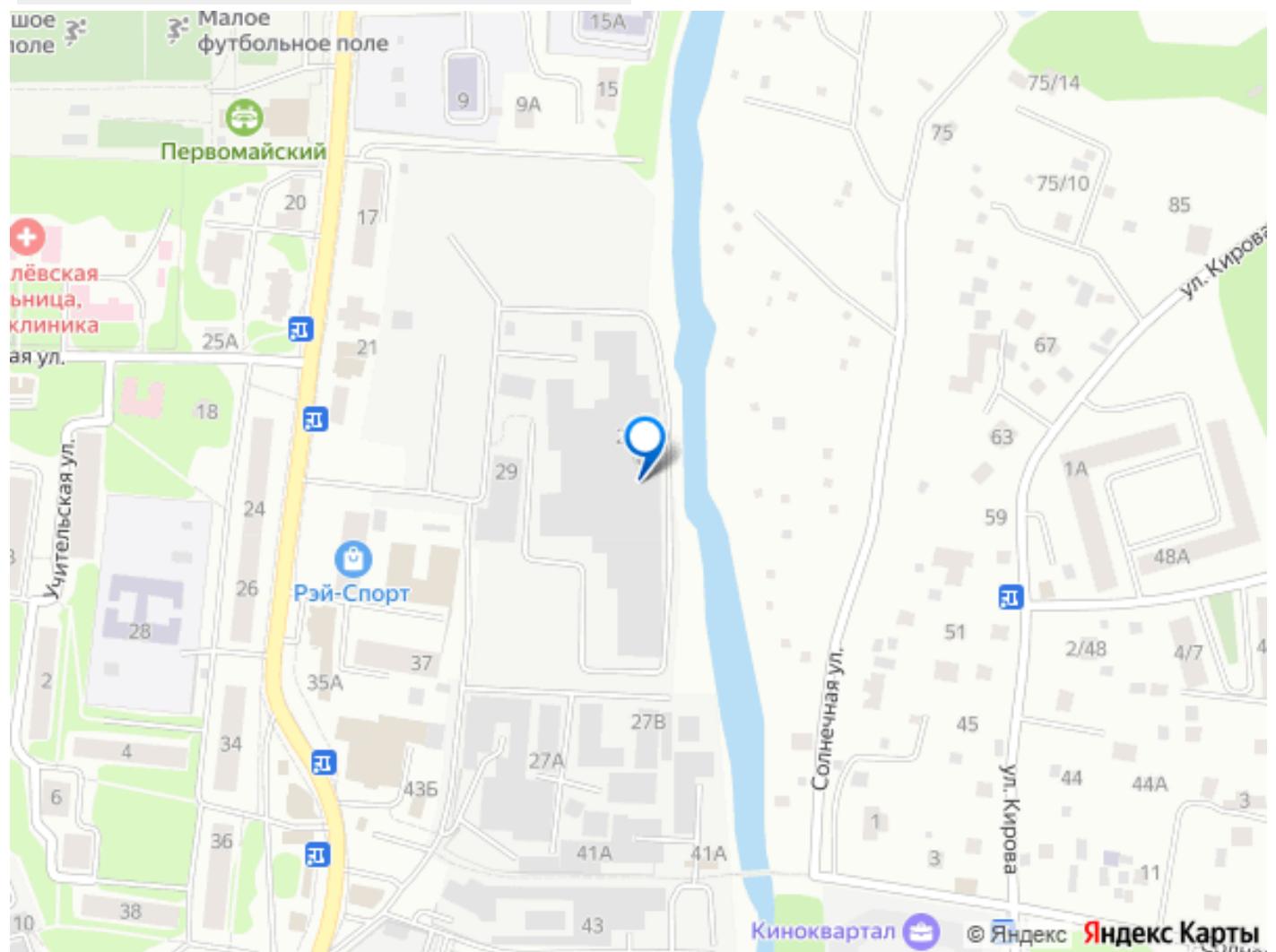
Статус: свободен Высота потолков, h: 4.50м

Выделенная мощность: 100 кВт

Характеристики здания Адрес: Советская улица, 27, Королёв, Московская область, городской округ Королёв Класс: С Площадь здания: 27 690,3 м² Полезная площадь: 27 690,3 м² Этажность: 4 Налоговая: 18

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
рекомендуется в аренду производственно-
складское помещение с отоплением 873
кв.м., расположенное на 1-м этаже
кирпичного 4-х этажного здания. Выделенная
мощность 100 кВт, на полу бетонная стяжка,
высота потолков 4,5 м. коммунальные
платежи включены в стоимость аренды,
кроме электроэнергии. Круглосуточная
охраняемая территория, парковка для
легкового и грузового транспорта с
videonabлюдением, действует пропускная
система.





Киноквартал



© Яндекс Карты

