

Создано: 06.02.2026 в 11:25

Обновлено: 06.02.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9289099424>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

Москва, Новомещерский проезд, 9с1

1 925 782 ₽

Москва, Новомещерский проезд, 9с1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проезд Новомещерский](#)



Склад

Общая площадь

877 м²

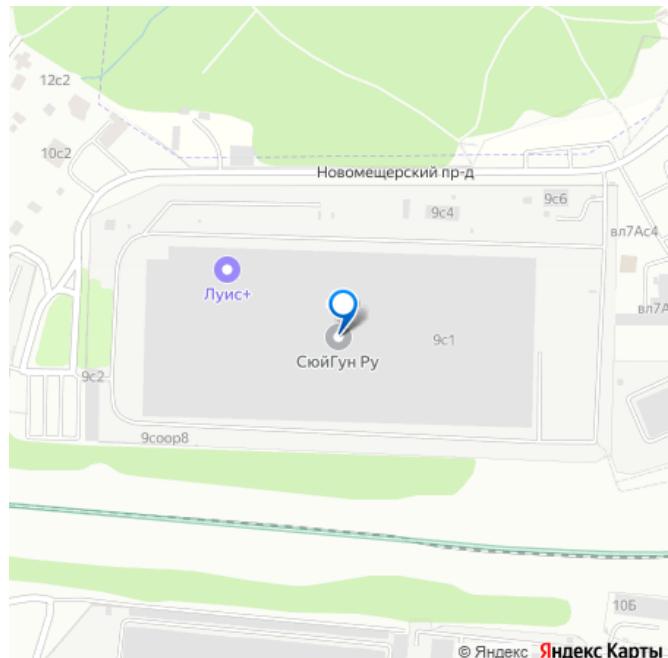
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальный номер помещения - 4983-147.

Современный складской комплекс класса В в

Москве Удобное расположение: 5 км. до

МКАД. Добавьте объявление в избранное,

чтобы не упустить выгодное предложение!

Рабочая высота потолка 9 м. Ровный

бетонный пол с антипылевым покрытием.

Допустимая нагрузка на пол 5 т/м².

Установлены стеллажи Склад и офисы

подключены к собственной системе

отопления и централизованной системе

электроснабжения, а также водоснабжения и

канализации города. Имеются собственные

очистные сооружения. Складские помещения оборудованы системой спринклерного пожаротушения Офисные помещения оборудованы системой дымоудаления, тепловыми датчиками пожарной сигнализации с выводом на пульт охраны. Доковые ворота с герметизаторами проемов и выравнивающими платформами Приточно-вытяжные установки. Система противодымной вентиляции. Ж/д ветка на территории Температурный режим склада: +15С зимой / +20С летом Парковка на территории Кафе на 60-70 мест Вся территория складского комплекса оборудована системой видеонаблюдения Контрольно-пропускной режим осуществляется собственной службой безопасности Охрана имеет систему тревожной сигнализации с вызовом патрульных экипажей сотрудников вневедомственной охраны Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас!



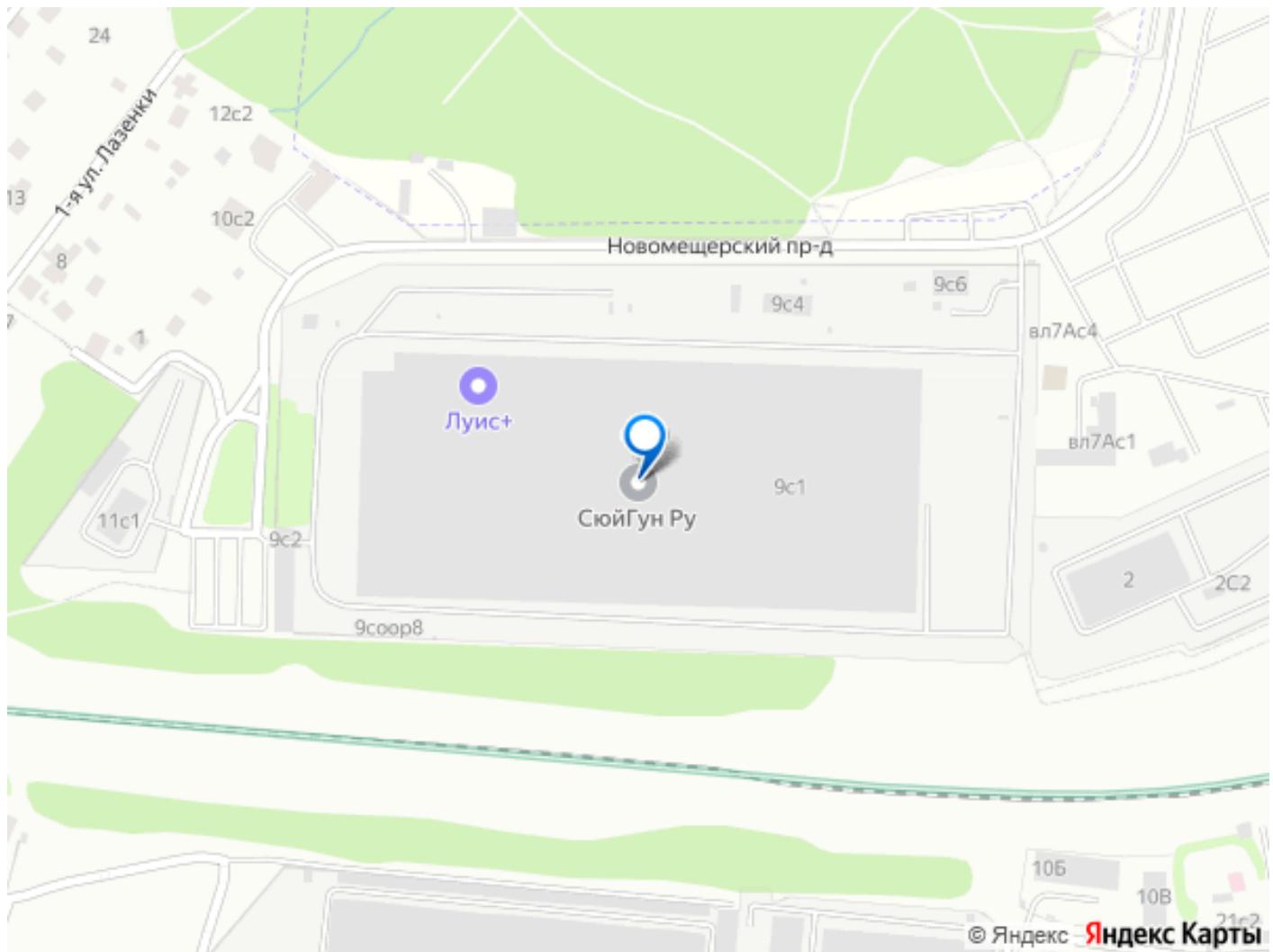
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России