

Создано: 06.02.2026 в 11:25

Обновлено: 26.03.2026 в 10:46

Москва, Новомещерский проезд, 9с1

1 925 782 ₺

Москва, Новомещерский проезд, 9с1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проезд Новомещерский](#)

Склад

Общая площадь

877 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 4983-147.

Современный складской комплекс класса В в

Москве Удобное расположение: 5 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение!

Рабочая высота потолка 9 м. Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием.

Допустимая нагрузка на пол 5 т/м².

Установлены стеллажи Шаг колонн 12 x 18 м

Склад и офисы подключены к собственной системе отопления и централизованной системе электроснабжения, а также водоснабжения и канализации города.

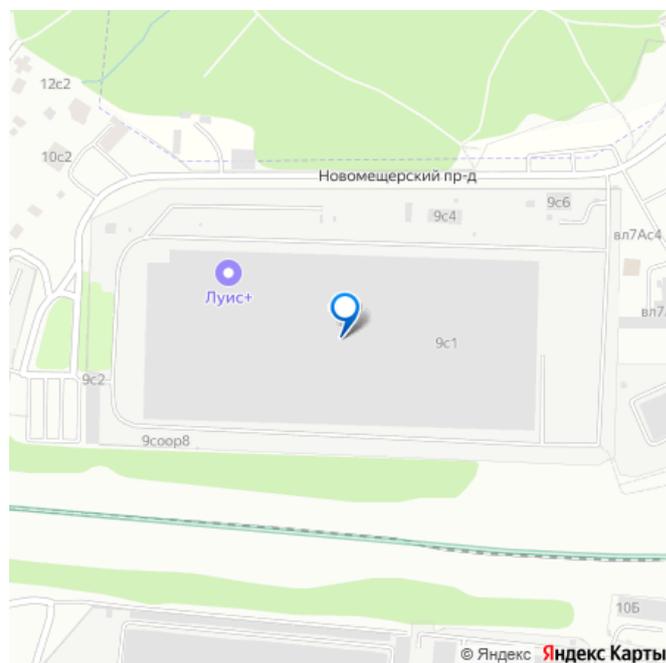
<https://move.ru/objects/9289099424>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

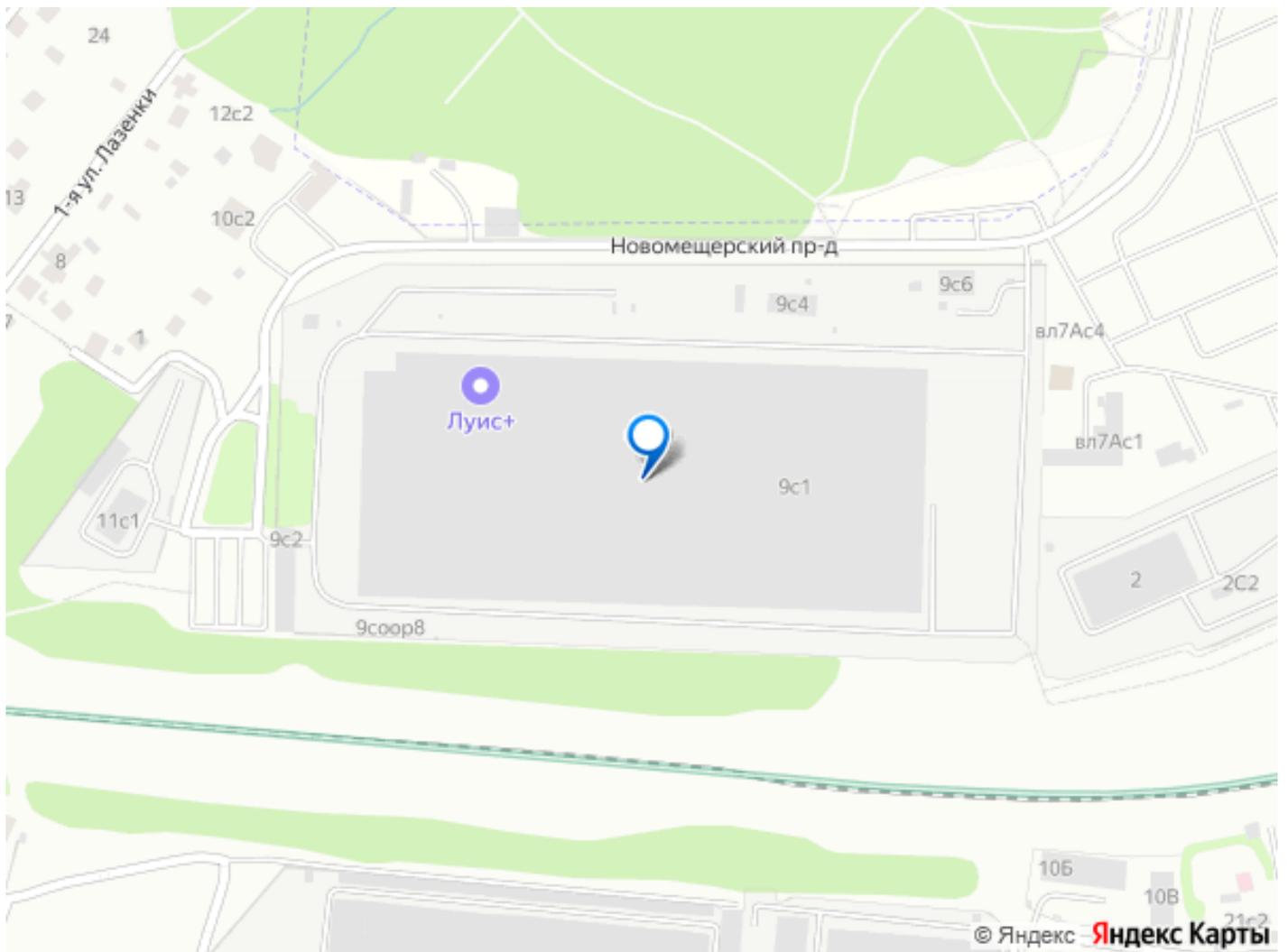
для заметок



Имеются собственные очистные сооружения. Складские помещения оборудованы системой спринклерного пожаротушения. Офисные помещения оборудованы системой дымоудаления, тепловыми датчиками пожарной сигнализации с выводом на пульт охраны. Доковые ворота с герметизаторами проемов и выравнивающими платформами. Приточно-вытяжные установки. Система противодымной вентиляции. Ж/д ветка на территории. Температурный режим склада: +15С зимой / +20С летом. Парковка на территории. Кафе на 60-70 мест. Вся территория складского комплекса оборудована системой видеонаблюдения. Контрольно-пропускной режим осуществляется собственной службой безопасности. Охрана имеет систему тревожной сигнализации с вызовом патрульных экипажей сотрудников вневедомственной охраны. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу. Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России