

🕒 Создано: 10.10.2025 в 11:33

Обновлено: 05.12.2025 в 09:04

<https://move.ru/objects/9285616833>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

Московская область, Лобня,

Индустриальная улица, 5

696 000 ₽

Московская область, Лобня, Индустриальная улица, 5

Улица

[улица Индустриальная](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

880 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

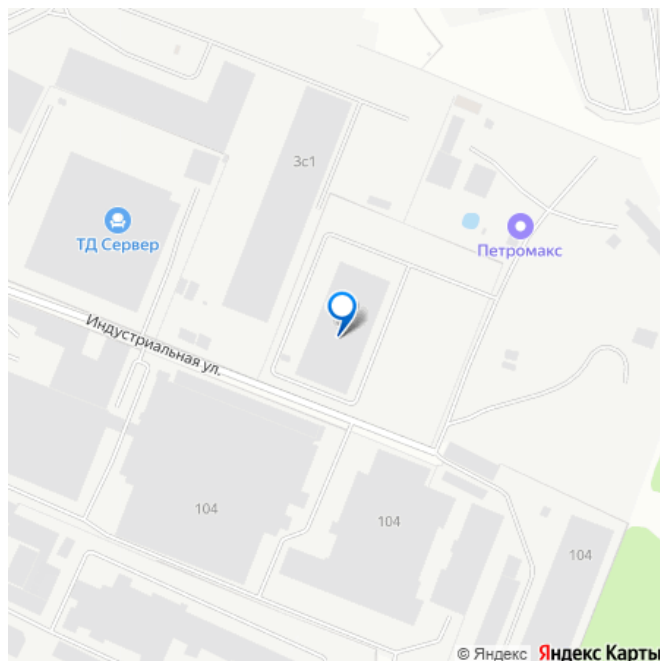
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 37872229 Отапливаемый сухой склад общей площадью - 880 кв.м, на огороженной, охраняемой территории складского комплекса. Расположен на грузовой антресоли здания. Рабочая высота потолков: 2,7м (до ригелей). Шаг колонн- 6х6 м, без вертикальных связей. Пол с антипылевым покрытием, нагрузка до 2,5тонн на м2. Зона разгрузки - оборудован один погрузочный кросс док на уровне 1,1 м от земли, с погрузочными воротами со стороны помещения высотой 2,8 м. Установлен

для заметок



внешний шахтный грузовой подъемник с увеличенной кабиной грузоподъемностью 2 т. Оборудован кросс-док 20 м² для удобства логистики при загрузке/выгрузке товара

Парковка: 5 парковочных мест для легковых авто и 1 парковочное место для грузового авто. Система пожаротушения: спринклера имеется пожарная сигнализация. Офисные и подсобные помещения за дополнительную плату. Удобная транспортная доступность, склад расположен в Северо-Западном направлении. Выезд с Ленинградское и Дмитровского шоссе. Вблизи расположены населенные пункты г. Лобня, Красная поляна, Лунёво, Останкино, Луговая и др. Расстояние от МКАД - 21 км.



