

Создано: 22.10.2025 в 11:13

Обновлено: 04.12.2025 в 10:45

<https://move.ru/objects/9285940573>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

**Московская область, Лобня,
Индустриальная улица, 1**

652 667 ₽

Московская область, Лобня, Индустриальная улица, 1

Улица

[улица Индустриальная](#)

Шоссе

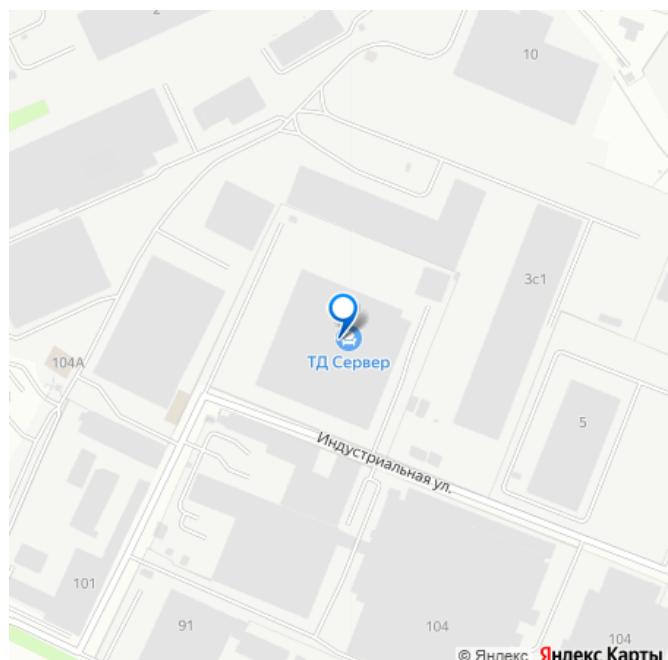


[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

880 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 8800-144.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории; Транспортная доступность: Дмитровское (А-104) ш., Ленинградское (М-10, М-11) ш., Рогачевское ш. Удаленность от МКАД: 23 км; Производственно-складской комплекс класса А Удобное расположение: 23 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не

упустить выгодное предложение! Высота потолка 14 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием. Допустимая нагрузка на пол 5 т/м² Отопление Все необходимые коммуникации Доковые ворота с герметизаторами проемов и выравнивающими платформами и подъёмно-секционные ворота на нулевом уровне Шаг колонн 12 x 24 м Здание оснащено собственной автономной газовой котельной, мощностью 5 600 кВт. Присоединенная электрическая мощность 630 кВА.

Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните прямо сейчас! Технические характеристики: Назначение: Склад
Свободная площадь: 880 м²; Температурный режим: Теплый; Этаж: 3; Высота потолка: 2.7 м; Пол: Бетон-антипыль; Коммерческие условия: Арендная ставка: 742 руб/м.кв/месяц
УСН



