

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 05:40

Москва, Кольская улица, 12С4

1 241 100 ₽

Москва, Кольская улица, 12С4

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Кольская](#)



Склад

Общая площадь

887 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду тёплые склады (1 этаж): — 407 м? — 1 500 ?/м?/мес — 610 500 ?/мес — 887 м? — 1 500 ?/м?/мес — 1 329 750 ?/мес. Кран-балка.

НДС и Эксплуатация включены!

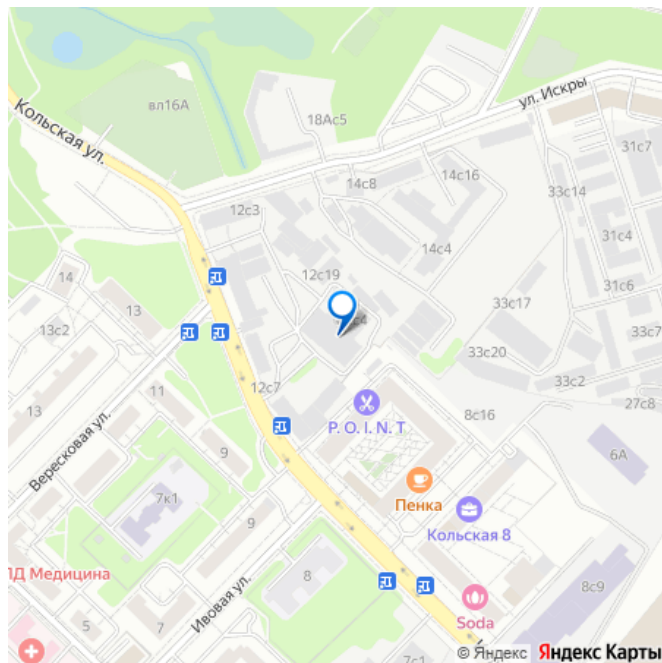
Коммунальные платежи, Интернет оплачиваются отдельно! Адрес : г. Москва, Кольская ул., 12, стр. 1819 Метро: Свиблово — пешая доступность Характеристики: — отапливаемое помещение — смешанная планировка (открытое пространство + кабинеты) — мокрые точки, санузел в блоке — отдельный вход — высота потолков до 12 м — мощность 50 кВт (возможность

<https://move.ru/objects/9292504454>

Евгений Романов, Евгений Романов

**79390132841, 7985794
3093**

для заметок



увеличения) — зона по погрузке/разгрузки —
подъезд фур Под автосервис, производство,
склад или иной вид деятельности. Условия: —
договор на 11 месяцев с пролонгацией —
арендные каникулы — по согласованию —
юридический адрес — по согласованию
Инфраструктура и безопасность: — режим
работы 24/7 — пропускная система —
круглосуточная охрана — столовая на
территории — наземная парковка на
оороженной территории (для грузовых и
легковых авто) Местоположение:
Бабушкинский район, СВАО. Удобный выезд
на МКАД (4,5 км), ТТК (10 км), Садовое кольцо
(12 км). Организуем оперативный показ в
удобное для вас время. Евгений Р.



