

Создано: 10.12.2025 в 14:57

Обновлено: 04.02.2026 в 05:21

<https://move.ru/objects/9287339822>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Котельнический проезд, 25**

1 035 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Котельнический проезд, 25

Улица

[тупик Котельнический](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Склад

Общая площадь

900 м²

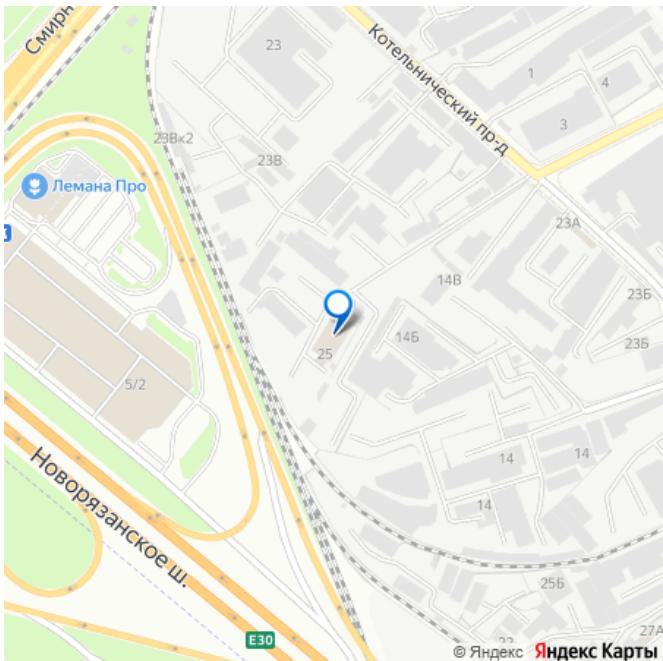
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ

24/7 - Общий санузел - Высота потолков 8 м -

Напольное покрытие - Бетонный пол -

Максимальная мощность 40 кВт - Подъездные
пути под грузовой транспорт, легковой

транспорт - Дополнительные преимущества:

Место для маневра транспорта, Площадка
рядом с помещением - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация: -

Расположение: Рядом с МКАД (5 км), что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным магистралям Москвы. -

Безопасность: Закрытая охраняемая территория гарантирует безопасность имущества. - Инфраструктура: Возможность организации производства или хранения товаров, наличие офисных помещений для сотрудников. - Транспортная доступность: Близость к станции метро Котельники упрощает логистику и передвижение персонала. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко



