

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:33

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:52

Пользователь, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Балашиха, Балашиха

454 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха

Шоссе

[Носовихинское](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

910 м²

Детали объекта

Тип сделки

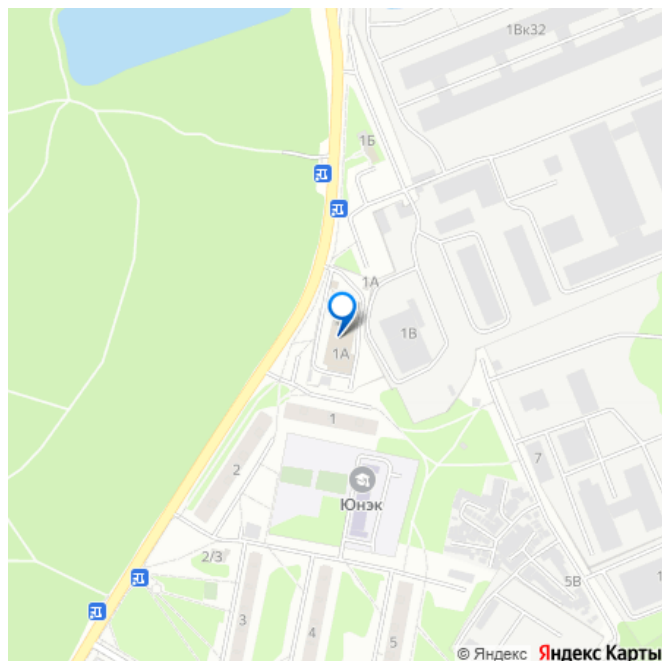
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 910 кв.м под теплый склад. От собственника. Полноценный цоколь с высокими потолками 3,10-2.70 м. Есть 2 грузовых лифта, отдельный вход, зона погрузки-разгрузки с пандусом. Бесплатная парковка. . Расположено в отдельно стоящем торгово-офисном здании. Территория комплекса – 40 соток возможен подъезд для большегрузной фуры. Грузовые лифты на 1.5т и 1т. Все городские коммуникации центральные, отдельный вход. . Помещение сухое, отапливаемое, с центральной вентиляцией, с системой пожаротушения, Выделенная электрическая мощность на



здание - 380 кВт, коммуникации все центральные, оборудовано несколько мокрых точек, установлены счетчики на отопление, воду и электричество. Возможно использование и под другой вид деятельности. . Отличное место благодаря уникальной транспортной доступности. Узел магистралей СВХ и МСД и прямая связка со скоростной трассой М-12 «Москва-Казань» обеспечивают быстрый заезд и выезд фур, доступ к Москве и регионам. Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр.



