

Создано: 18.09.2025 в 00:41

Обновлено: 16.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9288011829>**Агент****79863042320****Москва, Ткацкая улица, 1****130 000 ₽**

Москва, Ткацкая улица, 1

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ткацкая](#)**Склад**

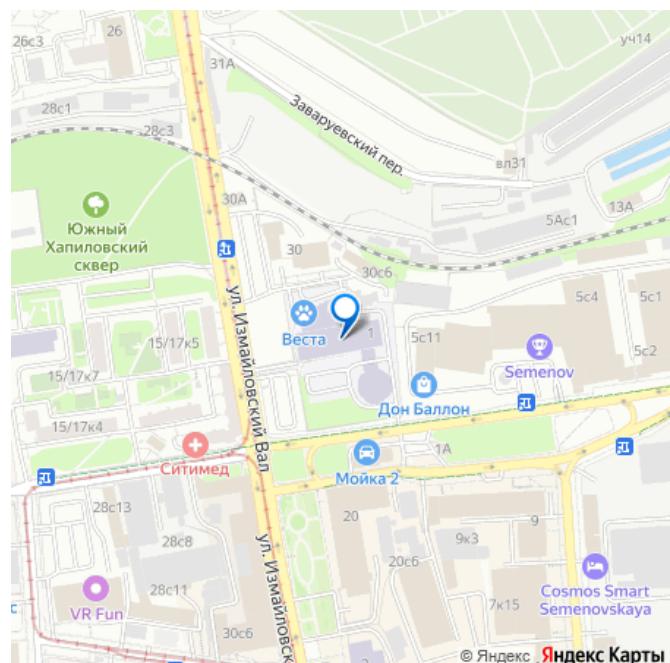
Общая площадь

91.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

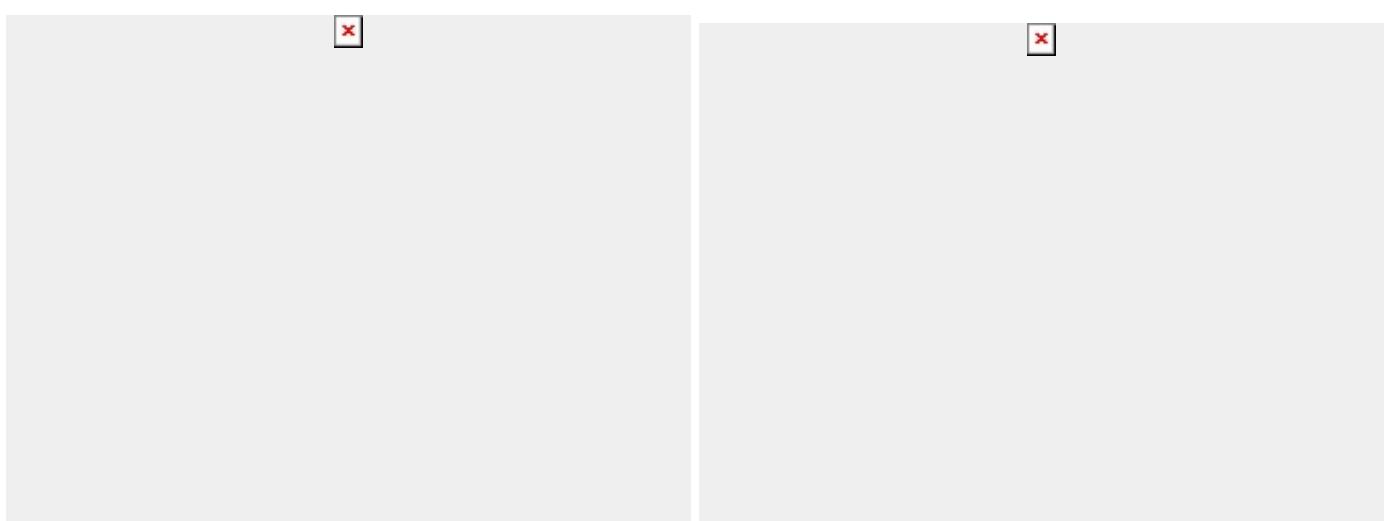
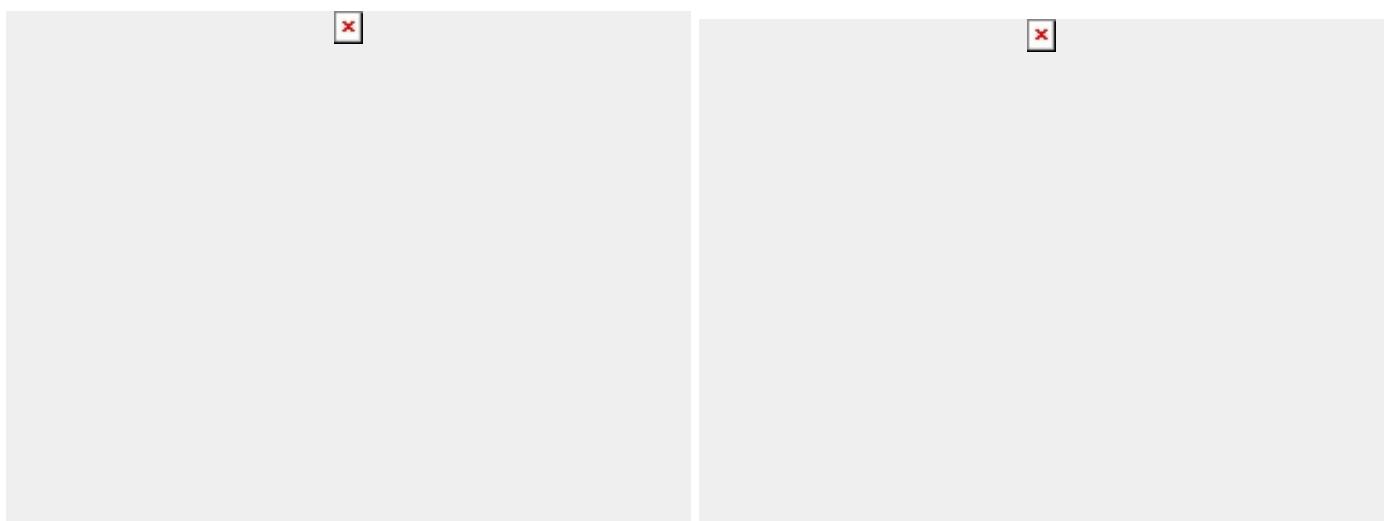
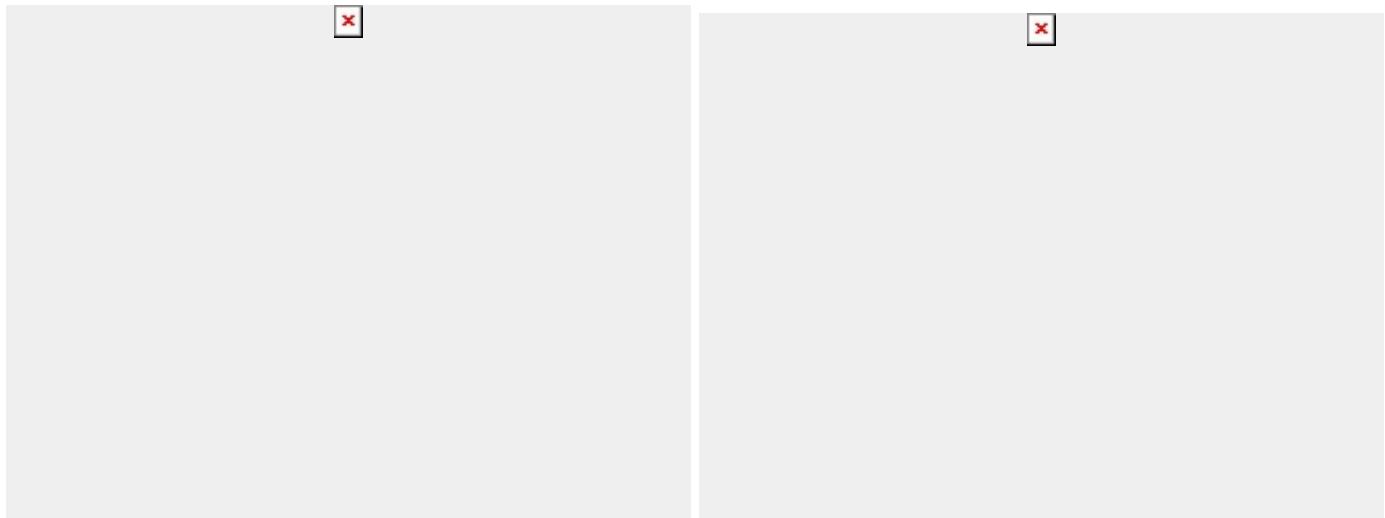
Сдаю

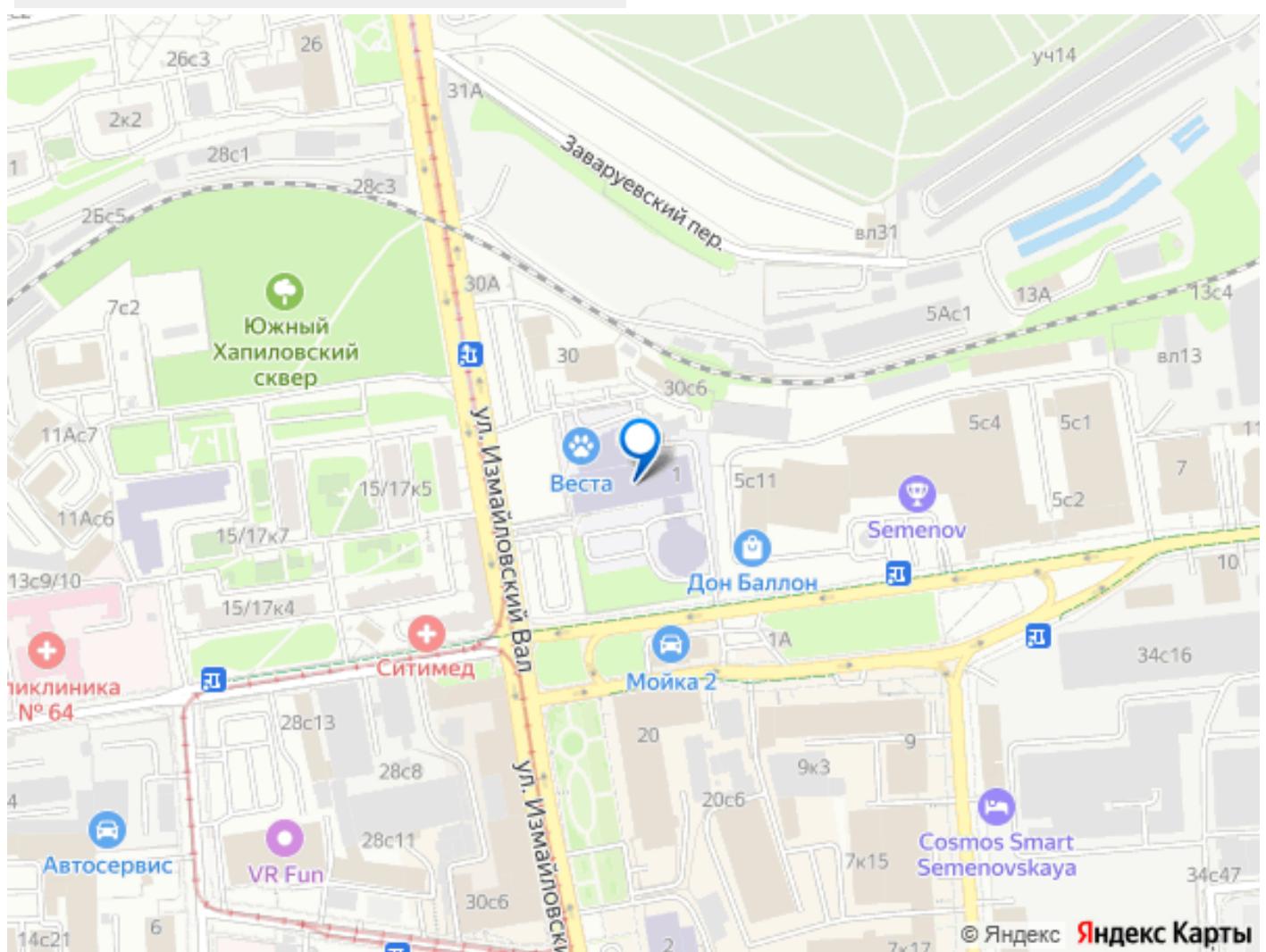
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 91,1м<sup>2</sup>. Возможное назначение: офис, офис-склад, ПСН, шоурум и другое. Блок с с/у. Помещение с окнами, находится в цокольном этаже бизнес-центра. Состояние - за выездом арендатора. В здании имеются все необходимые инженерно-технические коммуникации. Поставщик услуг связи, интернета - Авантел. На территории здания организована парковка, в том числе гостевая. Стоимость 1 м/м в месяц - 3000 рублей. Помещение сдается на основании прямого договора аренды от собственника на

срок от 11 месяцев с возможностью предоставления юридического адреса (ИФНС 19). Стоимость аренды 18000 рублей за 1 м<sup>2</sup> в год, включая НДС, коммунальные платежи. В арендную плату не входят услуги клиннинга, связи и обслуживание коммуникаций внутри помещения.





Move.ru - вся недвижимость России