

🕒 Создано: 21.10.2025 в 17:18

Обновлено: 12.01.2026 в 10:14

<https://move.ru/objects/9285940532>

Агент

**79863239016,7916954
4624**

**Московская область, Дзержинский, улица
Энергетиков, 22к2**

12 411 200 ₽

Московская область, Дзержинский, улица Энергетиков, 22к2

Улица

[улица Энергетиков](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

9308.4 м²

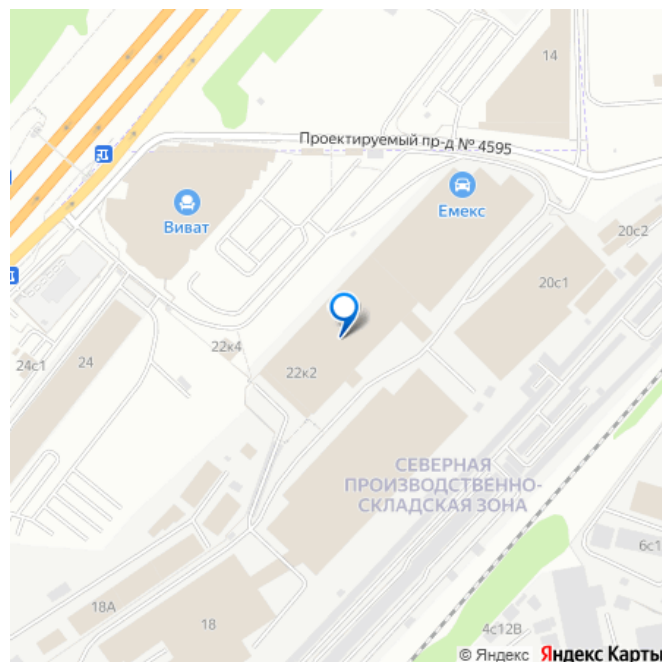
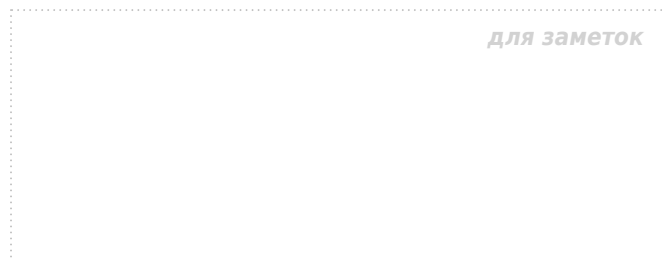
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Теплый склад + офис в Дзержинске со всеми коммуникациями и доступом 24/7 Удобная транспортная доступность. Выигрышная локация. Близость Садового и МКАД Мы являемся давним арендатором складского помещения более 20 000 м2. Сдаем часть склада в субаренду. ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Площадь склада: 9 063,30 кв.м. Площадь офиса: 245,10 кв.м. (Готовы рассмотреть также аренду части помещения) - Высота потолков: 6,65 м. - Шаг колонн 6х8 метров - Нагрузка на пол не более 8 тонн/кв.м -

Загрузка/разгрузка: ворота (доки): 13 шт -
Электрическая мощность 175 кВт - Система
пожарной сигнализации и оповещения о
пожаре и Гидрантная система
пожаротушения - Здание оснащено всеми
необходимыми коммуникациями: система
водоснабжения и водоотведения, система
отопления, система электроснабжения -
Бесплатная парковка ЗВОНИТЕ прямо сейчас!
Мы ответим на все интересующие вас
вопросы



