

Создано: 25.11.2025 в 19:11

Обновлено: 23.01.2026 в 18:38

<https://move.ru/objects/9286904999>

Николай Перминов, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Московская область, Электросталь,  
Строительный переулок, 10

**702 000 ₽**

Московская область, Электросталь, Строительный переулок,  
10

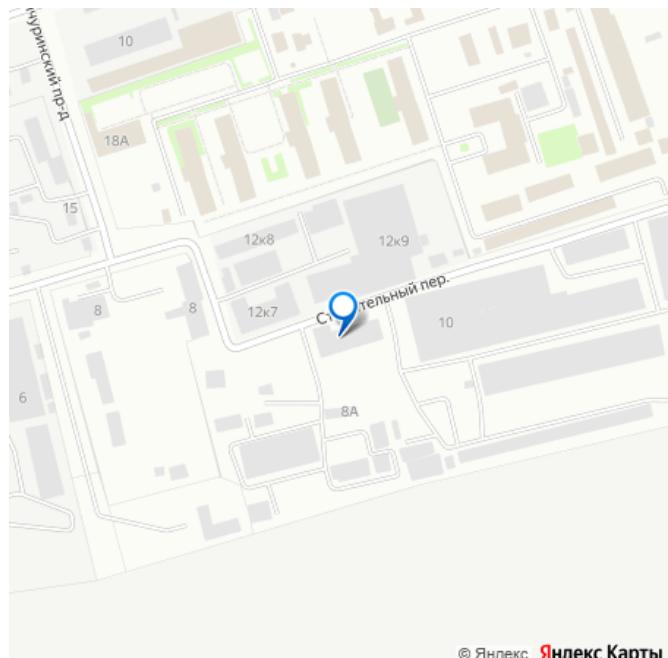
Улица

[Строительный переулок](#)



Шоссе

[Горьковское](#)



**Склад**

Общая площадь

936 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 985769 Предложение от Собственника!

Сдается с 10.02.2026 г. в аренду на  
охраняемой огороженной территории  
технопарка новый строящийся складской  
корпус площадью 936 м2. Габариты корпуса  
12 м x 78 м правильной прямоугольной  
формы, рабочая высота корпуса 9 м,  
бетонный пол с покрытием антипыль и  
допустимой нагрузкой 7 тн/м2. Конструктив  
корпуса - металлический каркас, обшитый  
современными теплосберегающими

для заметок

панелями. Запланирована и будет установлена кран балка г/п 5 тн с рабочим функционалом на весь сквозной пролет корпуса. Двое ворот нулевого уровня под еврофуры. Высокая степень дневного освещения внутреннего пространства. Все необходимые атрибуты успешной деятельности будущего арендатора: пожарная безопасность, водоподведение, канализация итд предусмотрены проектом и будут осуществлены в полном объеме. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Николай Васильевич, доб. 241, ЛОТ 985769



