

Создано: 31.10.2025 в 17:53

Обновлено: 18.01.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9286232476>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Электродная улица, 2с14

1 310 000 ₽

Москва, Электродная улица, 2с14

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Электродная](#)

Склад

Общая площадь

941.8 м²

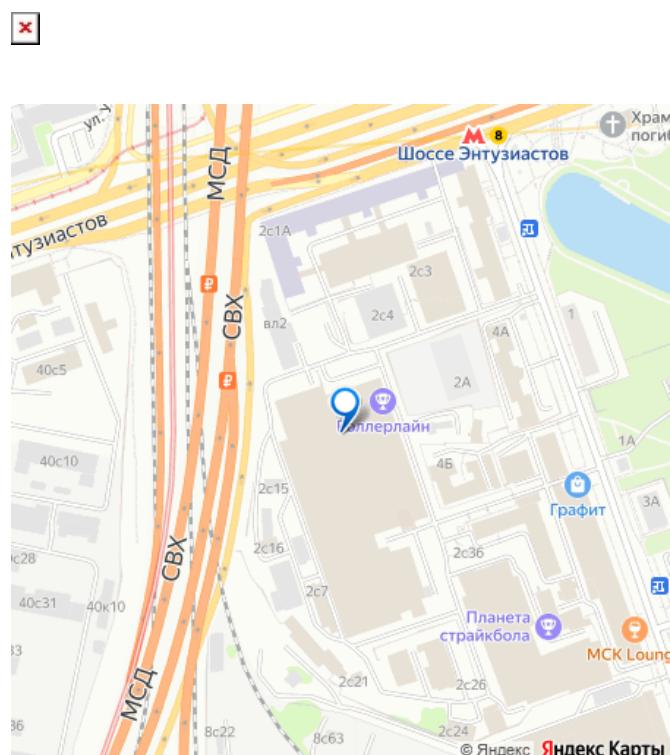
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

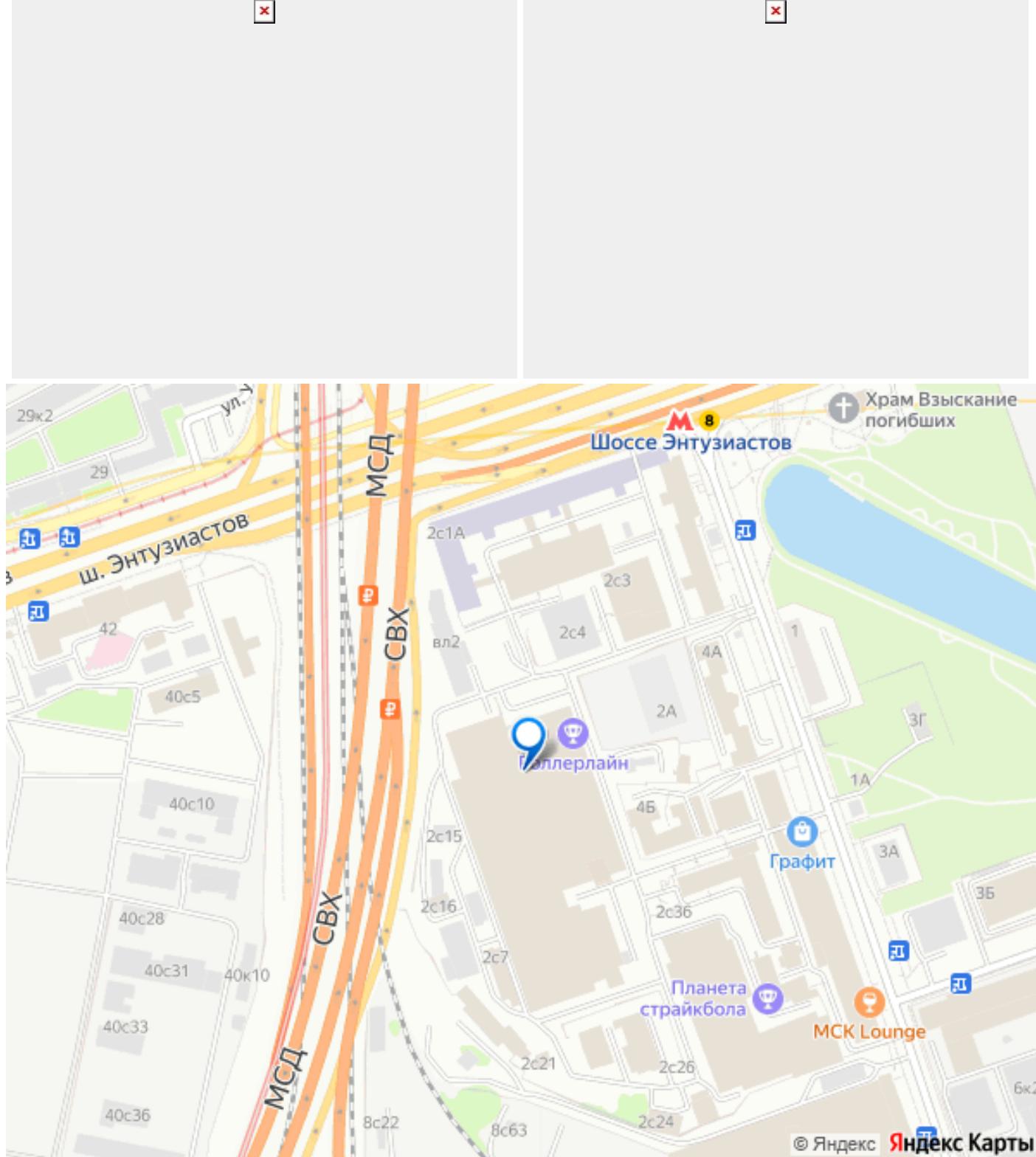


Описание

Лот 156523. В Аренду предлагается помещение 941.8 кв.м. под Склад, Производство, Автосервис, по адресу: г.Москва, СВАО, Электродная, 2/14 Помещение расположено в 500 метрах от метро Шоссе Энтузиастов. Возможность добраться «без светофоров» в любой район города, въезд на территорию осуществляется с Электродной ул. Объект находится на круглосуточно охраняемой огороженной территории и обладает просторным паркингом. Технические характеристики: Помещение общей площадью 941.8 кв. м.,

Основной зал - 664 м2, Офис 1 этаж- 156.8 м2,
Мезонин - 121.6м2, 1 этаж, 1 ворота
автоматические, Смешанная планировка.
Высота потолков 6 м. Электрическая
мощность 150 кВт. (1 мегаватт в резерве),
парковка на 10м/м Коммерческие условия:
Ставка аренды с НДС: 1 310 000 рублей.
Ставка аренды за кв.м/мес. с НДС: 1 391
рублей. Помещение идеально подходит для
компаний, которым необходим теплый склад
и производственная зона с высоким
энергопотреблением и удобной логистикой.
Расположение в престижном районе Москвы,
близость транспорта и развитая
инфраструктура делают объект удобным и
функциональным для разных бизнес-задач.





Move.ru - вся недвижимость России