move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9292090265

Создано: 27.01.2026 в 23:35

Обновлено: 04.04.2026 в 20:47

Наталья Малиновская, Макромир

79862742801

Московская область, Реутов, проспект Мира, 45

1 042 800 ₽

Московская область, Реутов, проспект Мира, 45

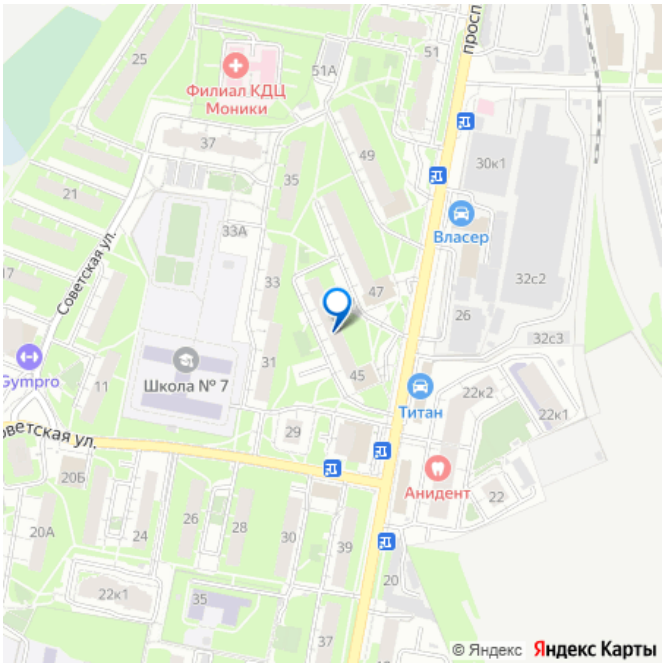
для заметок

Улица

проспект Мира

Шоссе

Энтузиастов



Склад

Общая площадь

948 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

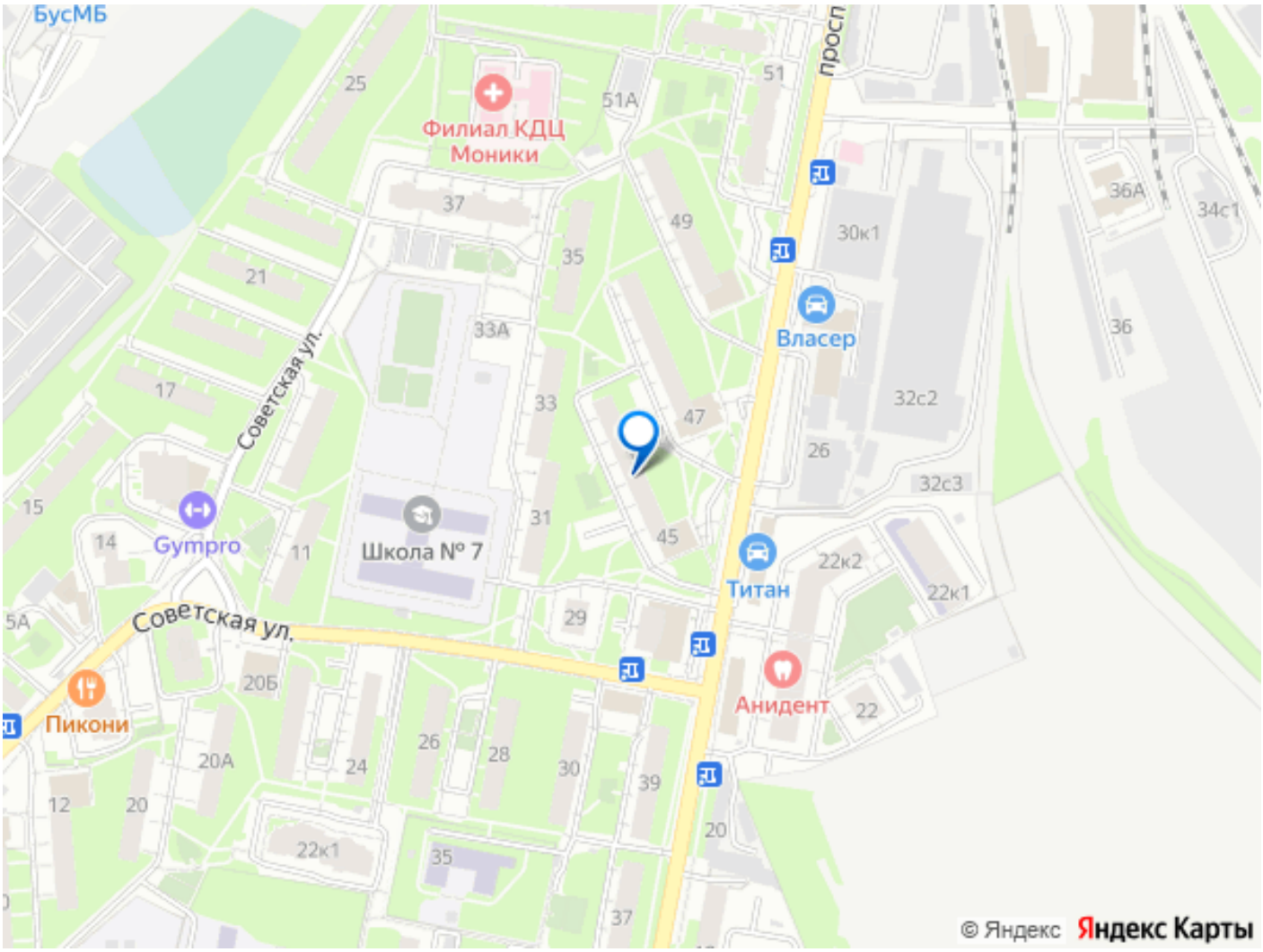
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 129190763 Тёплый склад/производство 948 м? | Охраняемая территория | Без комиссии Сдаются 2-й и 3-й этажи капитального складского здания в промышленной зоне Реутова. Общая площадь — 948 м?, есть возможность аренды до 1900 м?. Помещения в отличном состоянии, без вложений, готовы к эксплуатации с первого дня. Преимущества объекта: Фура подъезжает прямо к воротам задним ходом — без пандуса, удобно для разгрузки Грузовой лифт (2 т) и 2 пассажирских —

комфортная вертикальная логистика Бытовой блок: душ, санузлы, обеденная зона Высота потолков — 3,6 м, ровные полы Полезная нагрузка на перекрытия - 800кг/м2 Охраняемая территория с КПП, пропускным режимом и видеонаблюдением Круглосуточный доступ возможен по согласованию, транспорт заезжает 24/7 Интернет, вентиляция, электроснабжение, водоснабжение — всё подключено Возможен юридический адрес Удобное местоположение — всего 1,5 км от МКАД, быстрый выезд на шоссе Энтузиастов 1100 ?/м? с НДС, коммунальные отдельно Депозит — 1 месяц Без комиссии Помещение свободно. Звоните — покажем в удобное время. Отличный вариант под: склад, дистрибуцию, интернет-магазин, производство/упаковку/сборку. Почему выбирают нас? Не просто въезд на территорию, а комфортная логистика, реальная безопасность и полная инженерия, готовая к работе — без ремонта, без ожиданий, без рисков. Готовы предоставить техплан, экспликацию и ответить на вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России