

Создано: 27.01.2025 в 09:55

Обновлено: 03.12.2025 в 15:16

<https://move.ru/objects/9284183205>**Риэлтрейд, Риэлтрейд****79858113140****Московская область, Дзержинский,  
Садовая улица, 7****855 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Садовая улица, 7

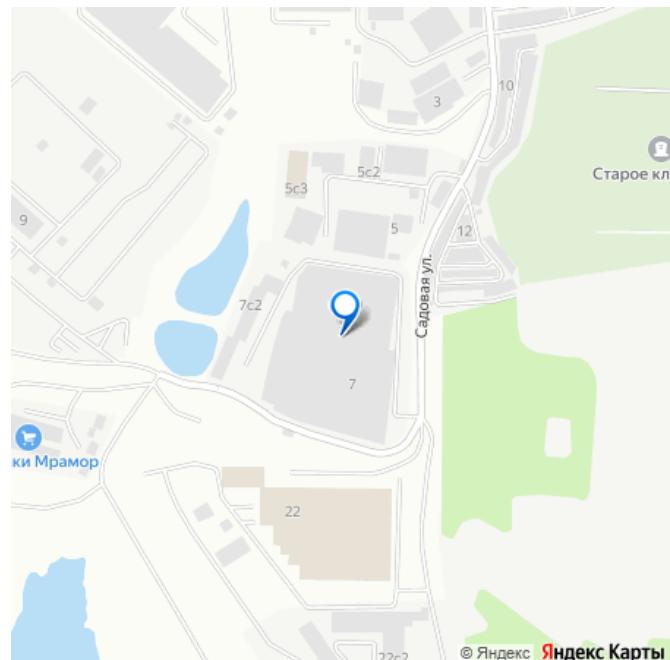
Улица

[улица Садовая](#) 

Шоссе

[Новорязанское](#)**Склад**

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

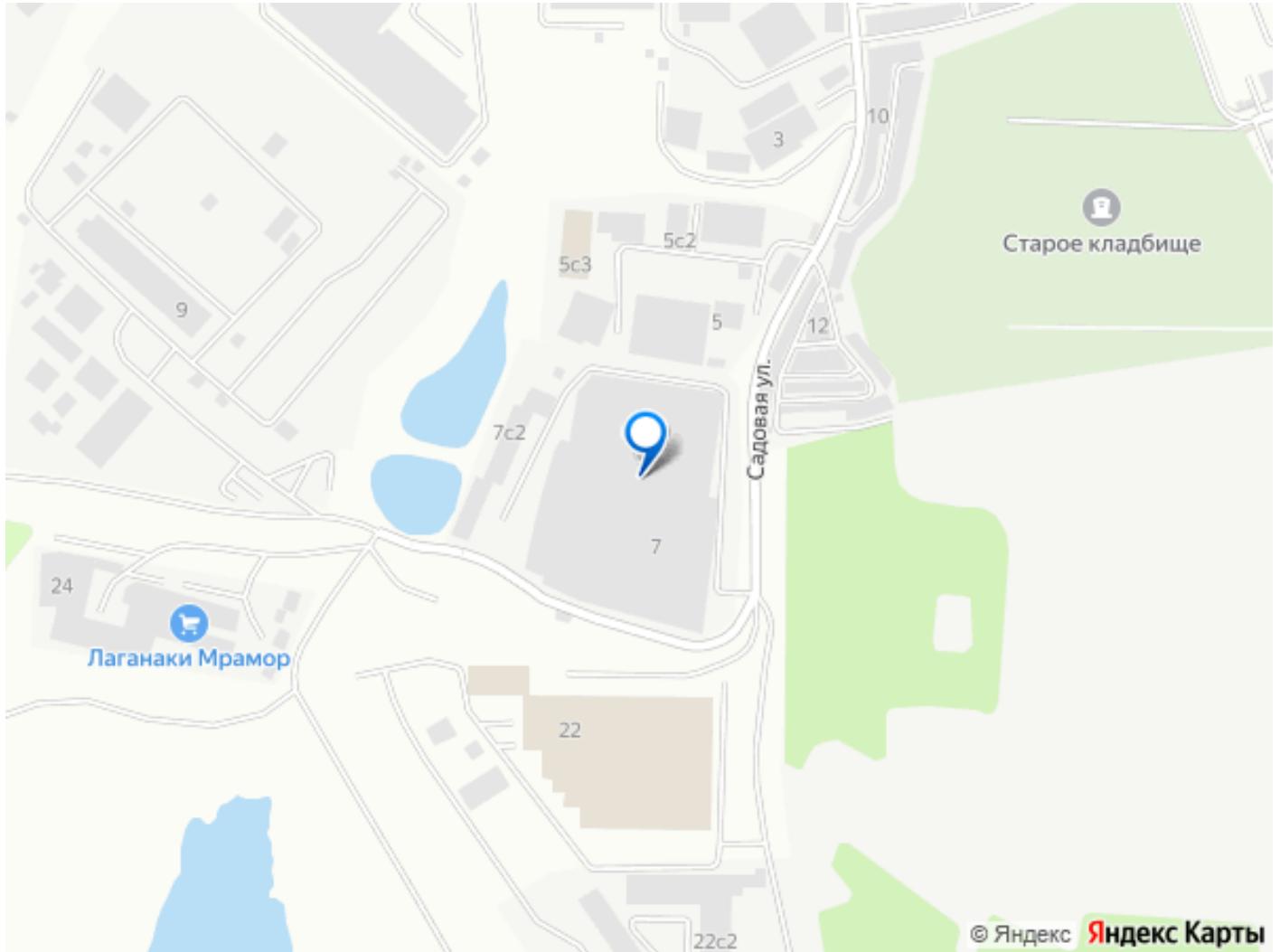
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается отапливаемый, сухой склад, располагается на 1 и 2 этажах. Материал стен: сэндвич-панели. Новый, год постройки-2024. Температурный режим +17-20°C. Ворота на «0» уровне- 4x3м. Имеется пандус. Пол-Бетон-шлифованный с нагрузкой 6 т/м2 на 1 этаже и 1,5 т/м2 на 2 этаже. Высота потолков 6 м. Сетка колонн 6x12 м. Организован подъемник для доставки груза, г/п 1,5 тн., размером 2x3,0м. Естественная вентиляция. Сплинкерная система пожаротушения, противопожарная

сигнализация. Оптико-волоконные телекоммуникации. Имеются офисные помещения. Идеальное расположение с превосходным доступом к основным транспортным артериям города и области - от МКАД всего 2 км. Въезд еврофур автономный и индивидуальный. Доступ на территорию - 24 ч. Аренда от собственника, без комиссии. Охраняемая территория. Пропускной режим. Звоните! УСН.





Move.ru - вся недвижимость России