

Создано: 21.01.2026 в 19:54

Обновлено: 21.01.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9288239157>

Дмитрий Константинов, Дмитрий  
Константинов

**79230742415**

**Московская область, Дзержинский,  
Денисьевский проезд, 17**

**850 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Денисьевский проезд, 17

Улица

[проезд Денисьевский](#)

Шоссе

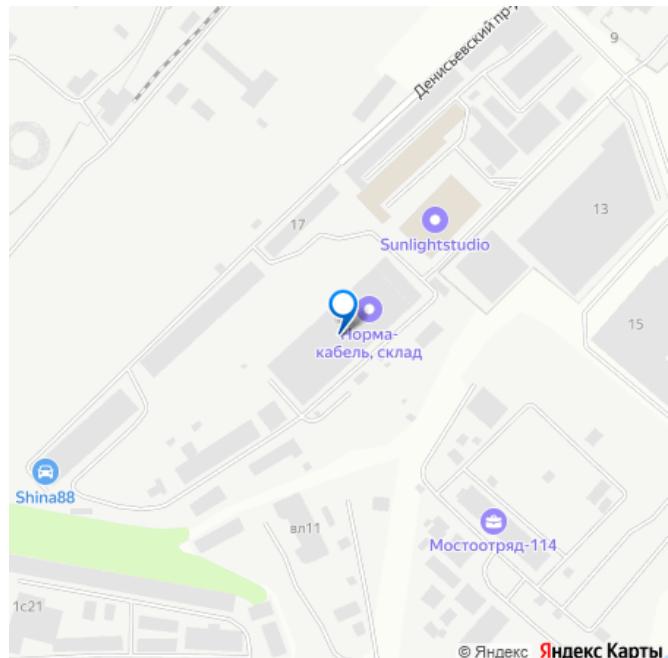


[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

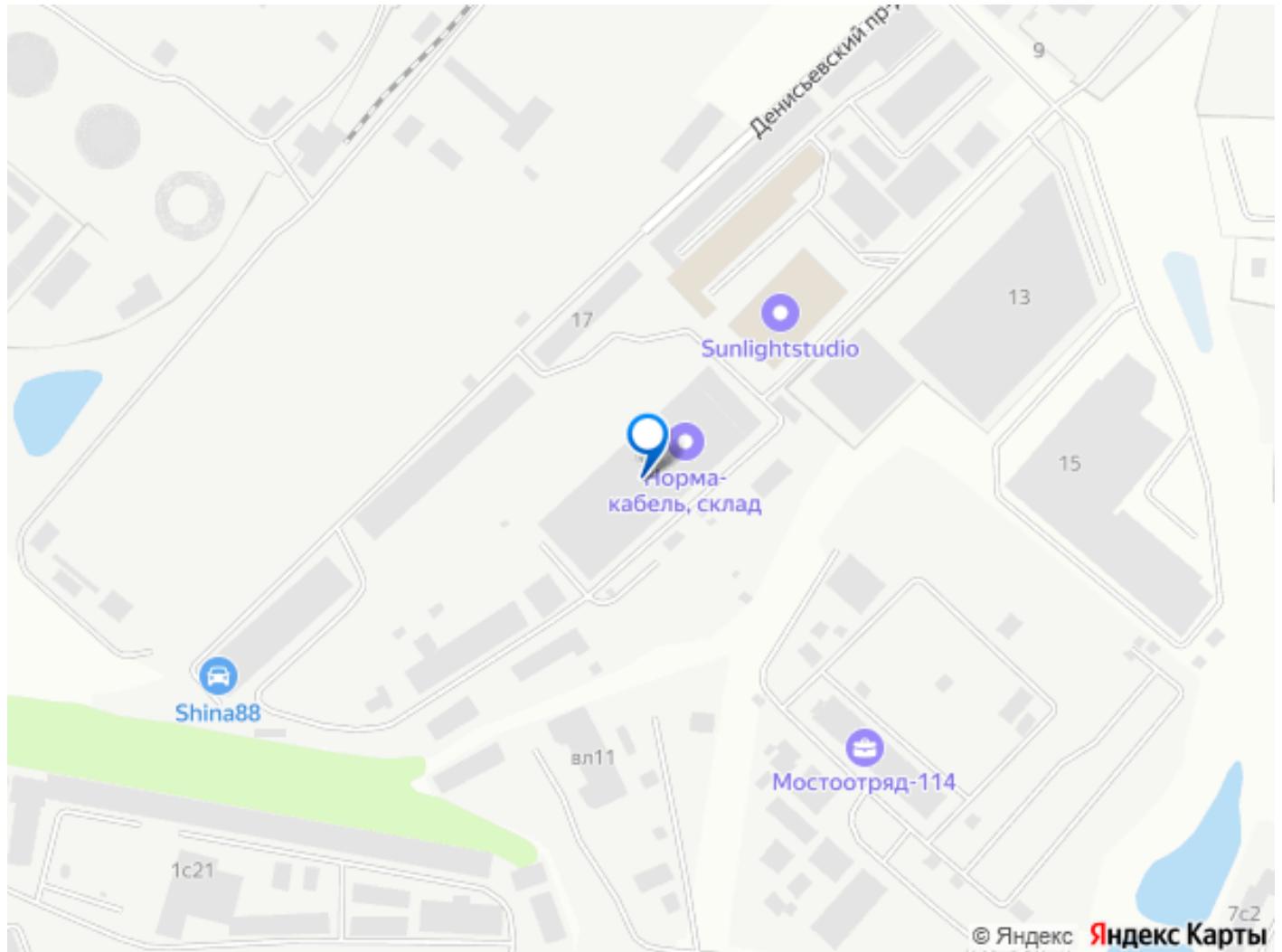
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. Аренда теплого 2x  
уровневого склада 950м2( 475м2-1й этаж и  
475м2 второй)категории «В».Сдается без  
деления. -Огороженная и охраняемая  
территория.Режим работы без  
ограничений.Въезд на территорию  
бесплатный. -Отдельно-стоящее здание,1  
сегментные автоматические ворота.Уровень  
«0», подъезд Е/Ф. -Полы бетонные,  
полимерные.Мин.допустимая нагрузка  
6тн./м2.Второй этаж 1тн/м2. -Высота потолка  
6м. -Подъемник на 2 европаллета,2х

тонный.+лестница для персонала. -  
Отопление от газовой  
котельной,централизованное-  
тепловентиляторы. -Гидрантная система  
пожаротушения+сигнализация. -Прямая  
аренда. -Ставка 855000р./мес.(УСН).  
Обесп.платеж за пол месяца. Не  
рассматриваются компании с высоким  
автомобильным траффиком. Без агентств.





Move.ru - вся недвижимость России