

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Вятская ул, 47с11

1 311 520 ₺

Москва, Вятская ул, 47с11

Улица

[улица Вятская](#)

Склад

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №988545 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 960 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад м. Дмитровская в CAO в складском комплексе. Предлагается в аренду помещение площадью 960 м?, расположенное на первом этаже здания в составе производственно-складского комплекса. Объект находится на закрытой территории в шаговой доступности от станций м.Дмитровская и м.Тимирязевская. Помещение имеет отдельный вход и характеризуется смешанной планировкой с возможностью перепланировки. Высота потолков составляет 4,75м, предусмотрены ворота на нулевой

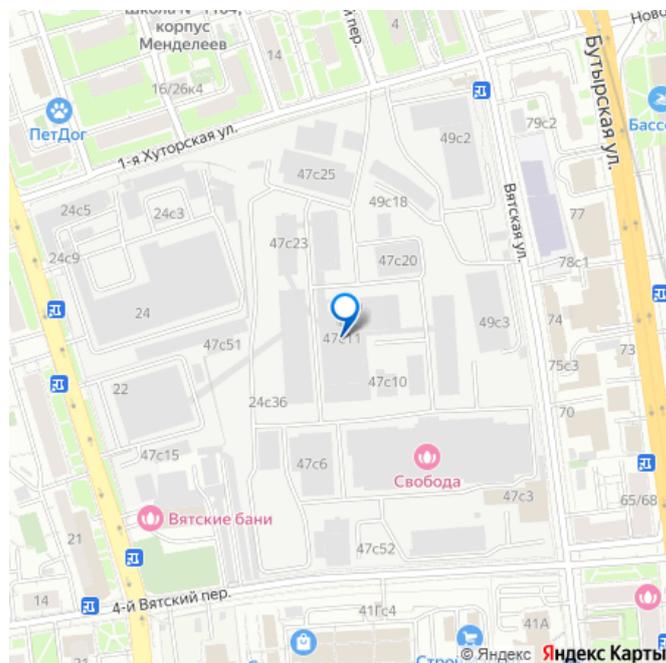
<https://move.ru/objects/9290778564>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок



отметке и зона для погрузочно-разгрузочных работ. На этаже расположена мокрая точка, электричество от 100 кВт с возможностью увеличения. Подключены все центральные коммуникации. Коммунальные услуги, доступ в интернет и парковочные места оплачиваются дополнительно. На территории комплекса действует круглосуточный пропускной режим через контрольно-пропускной пункт. Помещение подходит для организации склада, в том числе для маркетплейсов, логистического терминала или распределительного центра. Может быть использовано для переупаковки, комплектации, фасовки, сборки изделий и дооснащения продукции. Также предназначено для монтажа и демонтажа оборудования, тестирования техники, ее ремонта и сервисного обслуживания, перемаркировки и других производственно-складских задач. Договор аренды возможен до 2028г. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех Стоимость аренды: 16394 руб/м2/год (1311476 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №988545

