

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Артем Юлия, MAXIMA RENT

**89251234567**

Москва, Гостиничная ул, 4к9

**86 000 ₺**

Москва, Гостиничная ул, 4к9

Улица

[улица Гостиничная](#)

для заметок

### Склад

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

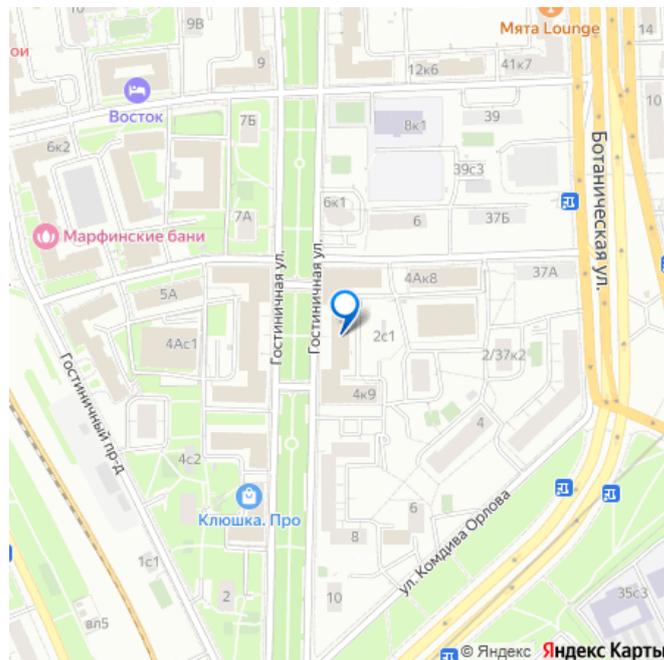
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

«Максима Заря» предлагает в аренду помещение от собственника О помещении Склад имеет спуск с 3-мя лестничными пролетами, на данный момент механизма для спуска или подъема груза нет, ПОЯВИТСЯ ЧЕРЕЗ МЕСЯЦ. - Свободное назначение (склад, офис, и т.д.); - Помещение правильной формы расположенное в подвале здания; - Удобная парковка у здания, как платная охраняемая, так и стихийная; - Система автоматической пожарной сигнализации; - Доступ 24/7; - Интернет/телефония (пять провайдеров); - Ежедневная уборка помещений входит в стоимость аренды Расположение «Максима



Заря» расположен по адресу: г. Москва, ул. Гостиничная, д.4, корпус 9. - 5 минут пешком до метро «Окружная», 10 минут пешком до станции «МЦК Окружная» - 10 минут пешком до метро «Петровско-Разумосвкая» и 12 минут пешком до метро «Владыкино» и станции «МЦК Владыкино» - 5 минут до автобусной остановки «Кинотеатр Рига», «Главный вход в Ботанический сад» - 30 минут на автомобиле до центра города

Условия аренды Расчеты производятся как безналично, так и наличными от Физических лиц с предоставлением чеков об оплате.

Работаем по упрощенной налоговой системе (УСН). Действуют партнерские программы для комфортного пребывания арендаторов на площадке, предоставляются скидки на питание в ресторане, услуги конференц-зала, тренажерного зала, сауны и гостиницы, предоставляем юридический адрес, работаем с налоговой 15. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Звоните! Организуем просмотр для вас в будние дни с 9 до 18.

Прямая аренда офисного помещения от собственника без комиссии.





